



Параметры объекта:

Площадь	551,7 кв.м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Метро	Сходненская (13 мин. пешком)

Коммерческие условия:

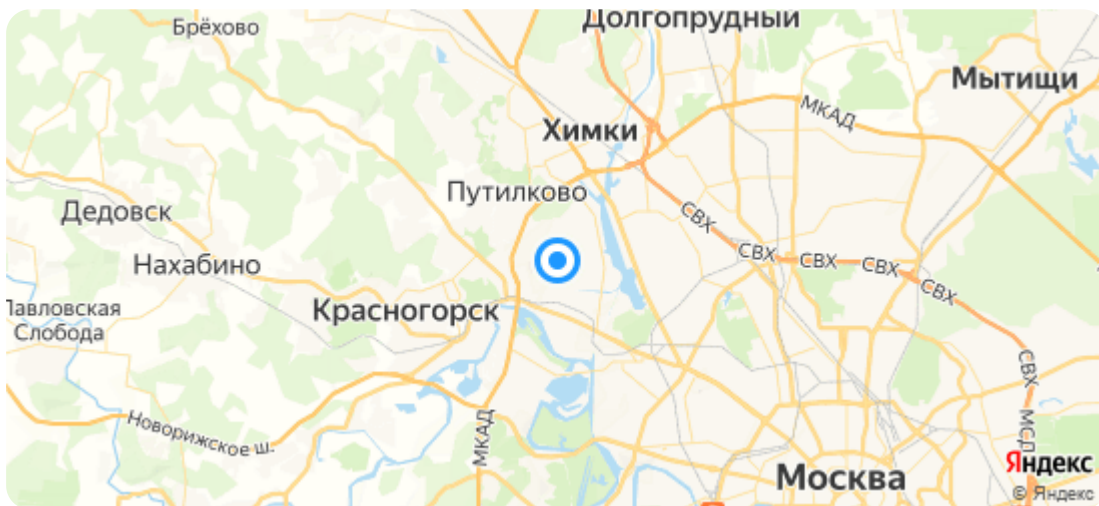
Цена продажи	110 340 000 руб.
Стоимость за кв.м	200 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	80 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

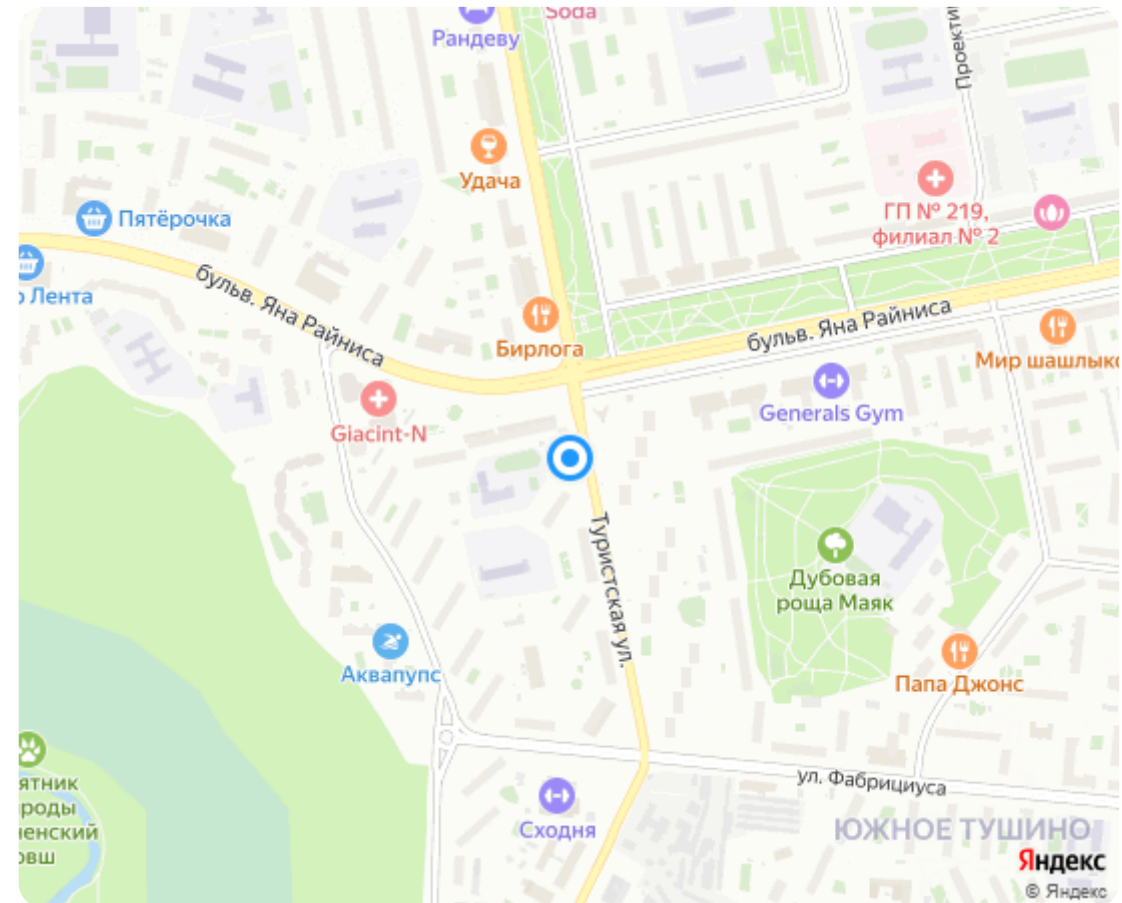
Целевое использование:

Супермаркет, Торговая сеть



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Туристская, д 11. Общая площадь - 551,7м2 Эл-во - 80кВт. Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - в стиле арендатора Пятёрочка. Парковка - открытая на улице. Стоимость - 110.340.000р. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:



