

Параметры объекта:

Площадь	25,2 кв.м
Этаж	1 / 24
Тип строения	Жилой дом
Метро	Бульвар Рокоссовского (8 мин. пешком)

Коммерческие условия:

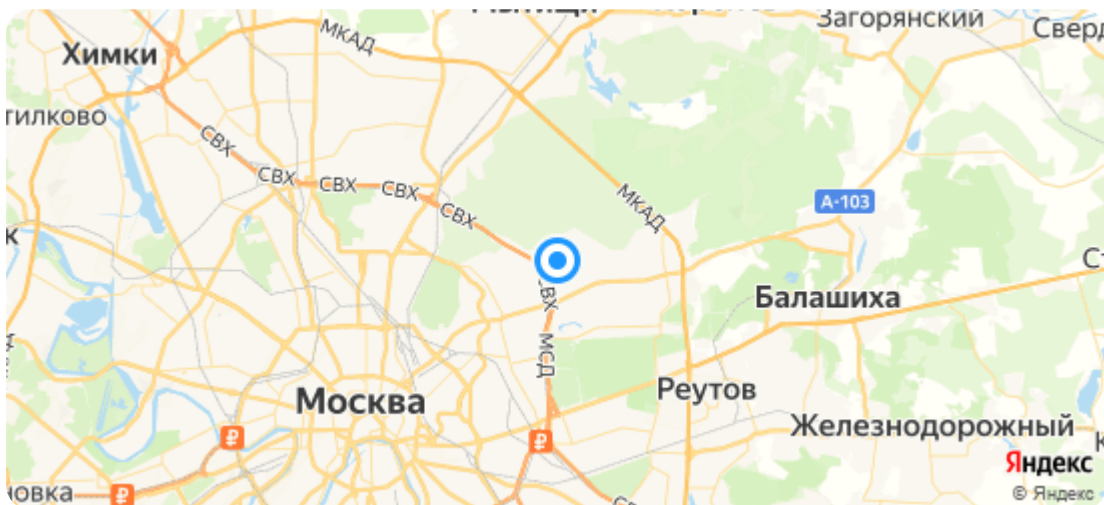
Цена продажи	11 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	436 508 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	10 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

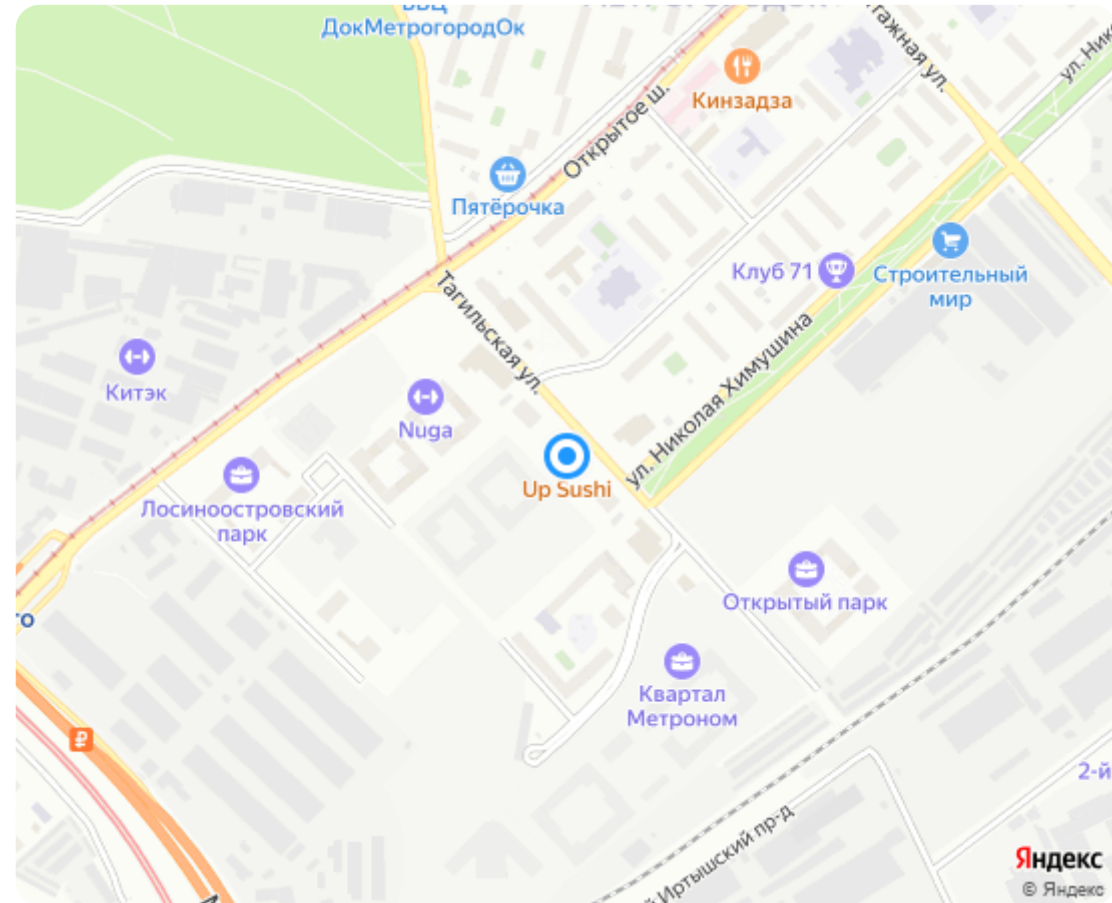
Целевое использование:

Кофейня



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Тагильская, д 4А, кв . Площадь помещения 25,2 м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Эл-во 10кВт. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Арендатор: кофейня "КофеДым". Арендный поток - р. \ мес. Стоимость - 11.000.000р



Фотографии:





