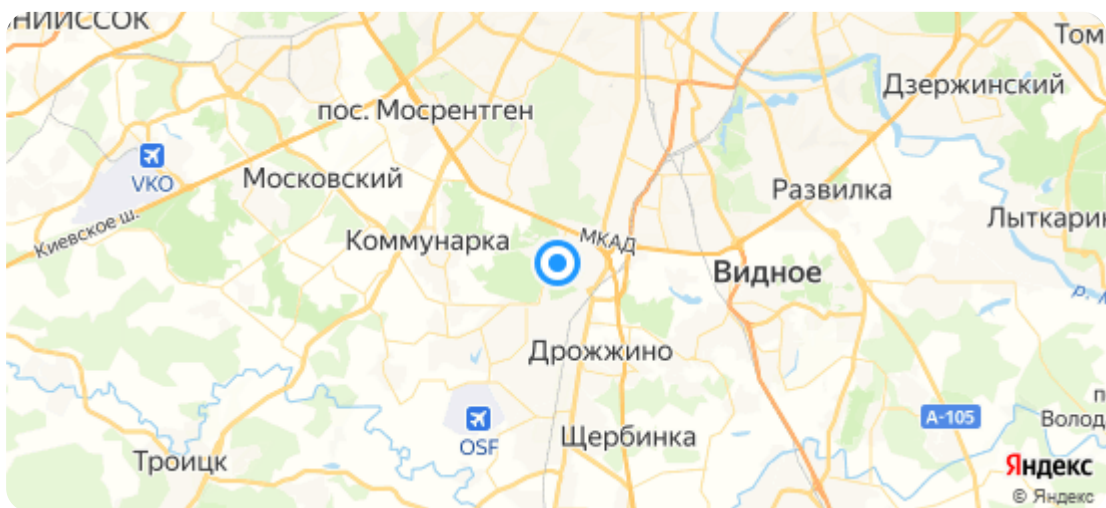




### Параметры объекта:

Площадь	749,3 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 14
Тип строения	Жилой дом
Метро	Бульвар Дмитрия Донского (13 мин. пешком)



### Коммерческие условия:

Цена продажи	130 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	173 496 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

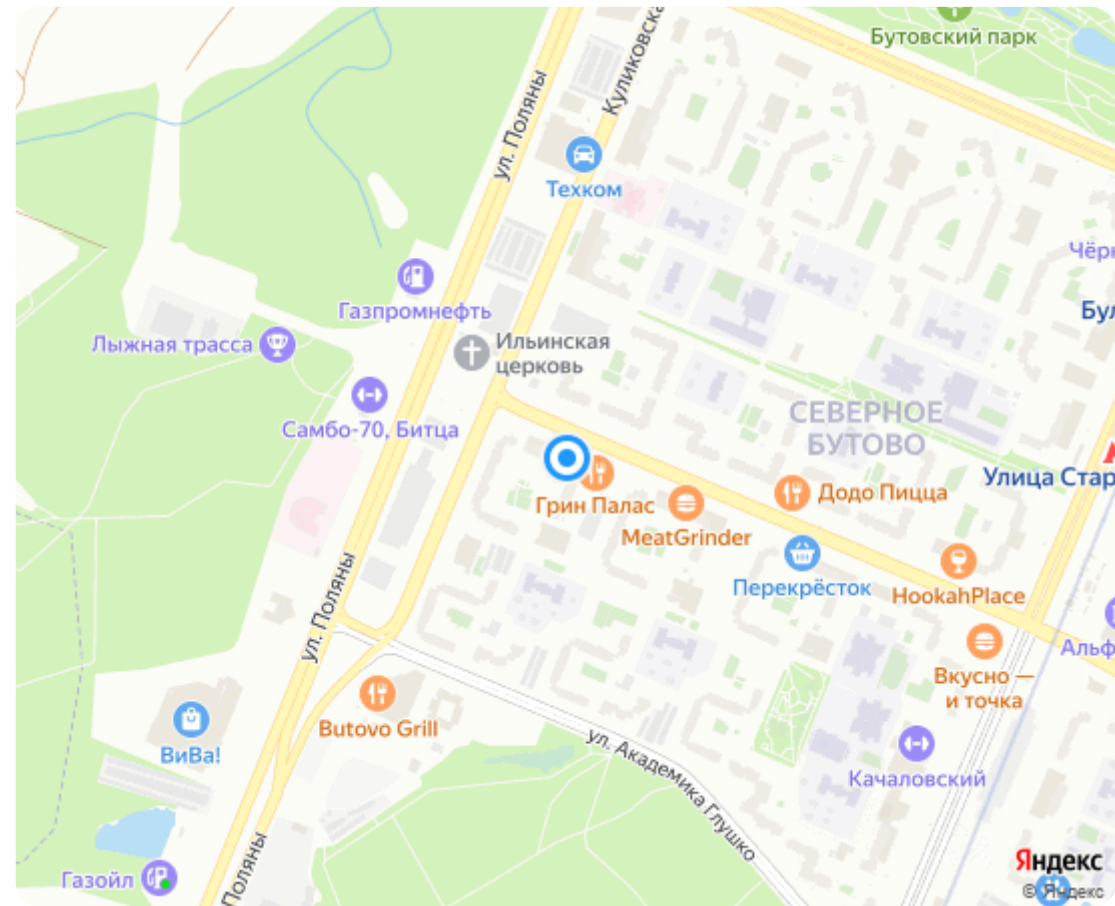
### Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Не требует ремонта
Электроснабжение	150 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

### Целевое использование:

## Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Грина, д 15 . Общая площадь - 749,3м2 Высота потолков - 3,36м Эл-во - 150кВт. Планировка - свободная. Мокрые точки - есть.  
Состояние/отделка - ремонт под отделку. Парковка - открытая на улице.  
Стоимость - 130.000.000р. Отдельный вход с улицы. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:



