



### Параметры объекта:

Площадь	237,0 кв.м
Высота потолков	3,8 м
Этаж	1 / 19
Тип строения	Жилой дом
Метро	Щукинская (5 мин. пешком)

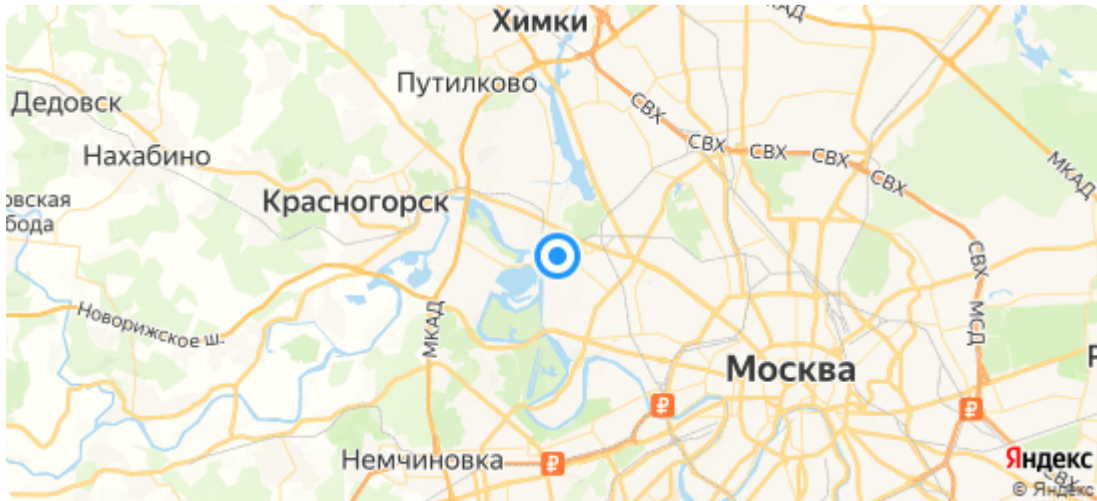
### Коммерческие условия:

Цена продажи	55 990 000 руб.
Стоимость за кв.м	236 245 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

### Тех. характеристики:

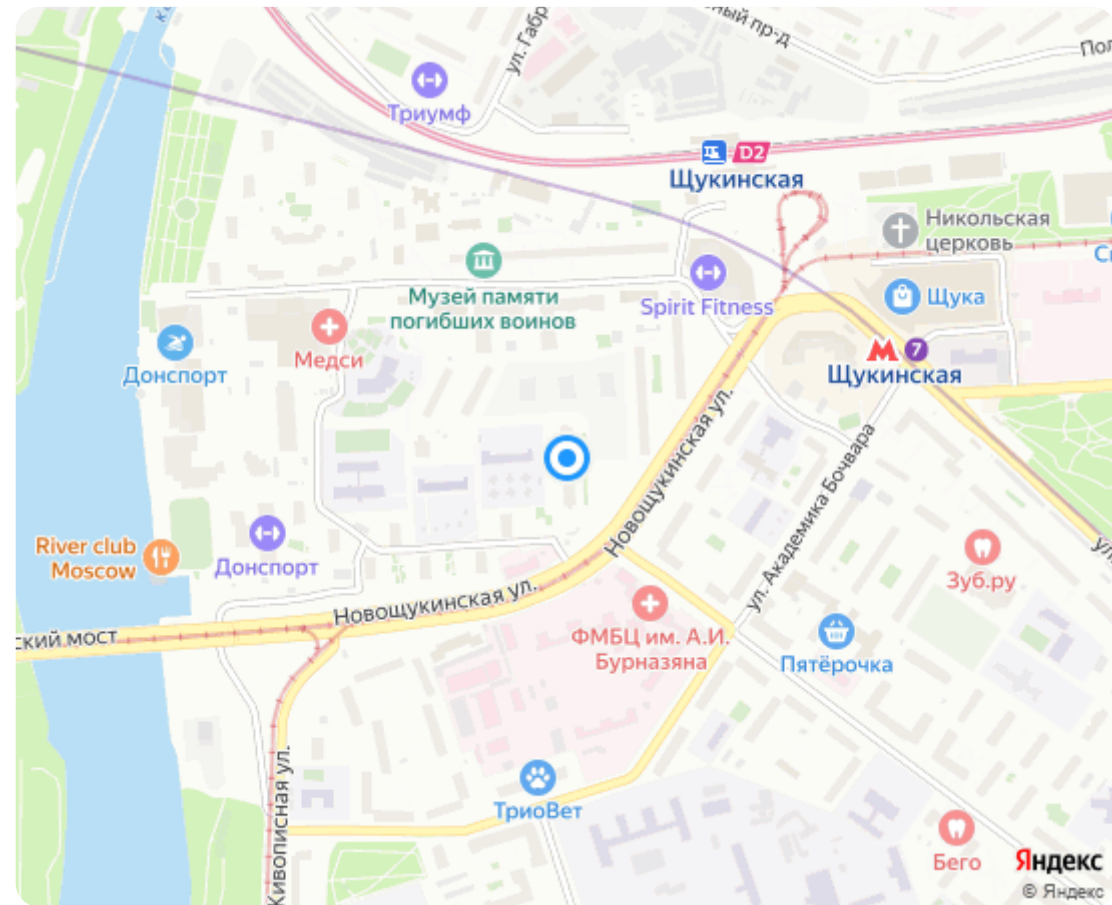
Планировка	Открытая
Отделка	Без отделки
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

### Целевое использование:



## Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Новошукинская ул., 8 Площадь помещения 237.5м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме Высота потолков 3.8 метра. 2 отдельных входа с круглосуточным доступом и мокрая точка - помещение подходит практически под любую деятельность и легко делится на 2 помещения. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. . Звоните! Moscow Brokers приглашает к сотрудничеству собственников, арендодателей и арендаторов коммерческих помещений. Покупка, продажа, техническое сопровождение в БТИ, Росреестре, Мосжилинспекции, ДГИ по городу Москве и Московской области.



Фотографии:



