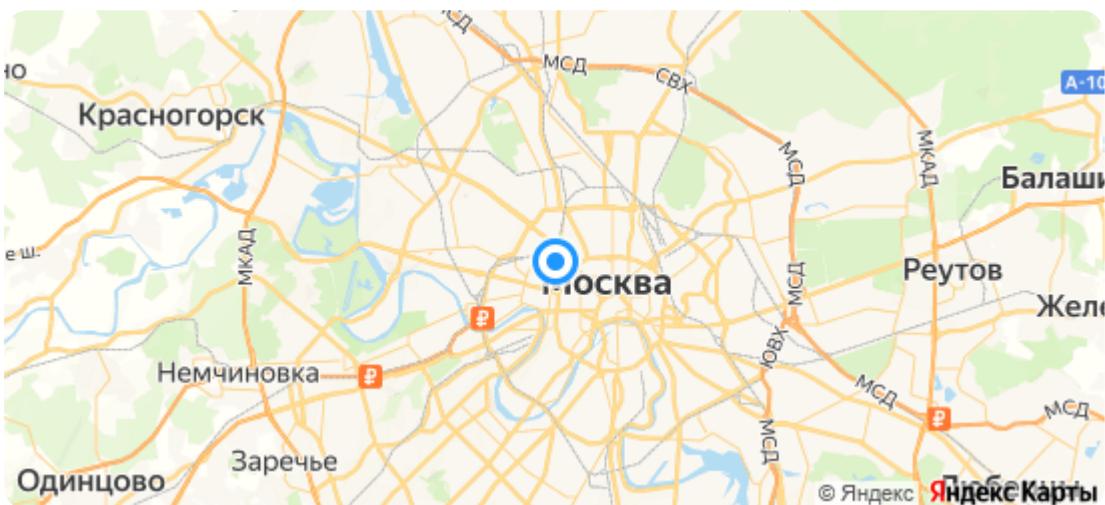




Параметры объекта:

| | |
|--------------|--------------------------------|
| Площадь | 200,0 кв.м |
| Этаж | 1 / 9 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | Белорусская (5 мин. пешком) |



Коммерческие условия:

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 380 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 1 900 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 22 800 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

| | |
|------------|--------------------------|
| Планировка | Не выбрано |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

Целевое использование:

Дискаунтер, Пункт выдачи, Анализы, СПА, Кофейня, Спортивное питание, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Ювелирные украшения, Цветы, Химчистка, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Ресторан, Зоомагазин, Букмекерская контора, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Столовая, Торговая сеть, Чайный магазин, Кальянная

Описание:

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Грузинский пер, д 6.
Общая площадь - 200м²

Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть.

Арендные каникулы - есть.

Парковка - открытая на улице.

Арендная ставка - 380.000руб./мес.

Звоните!

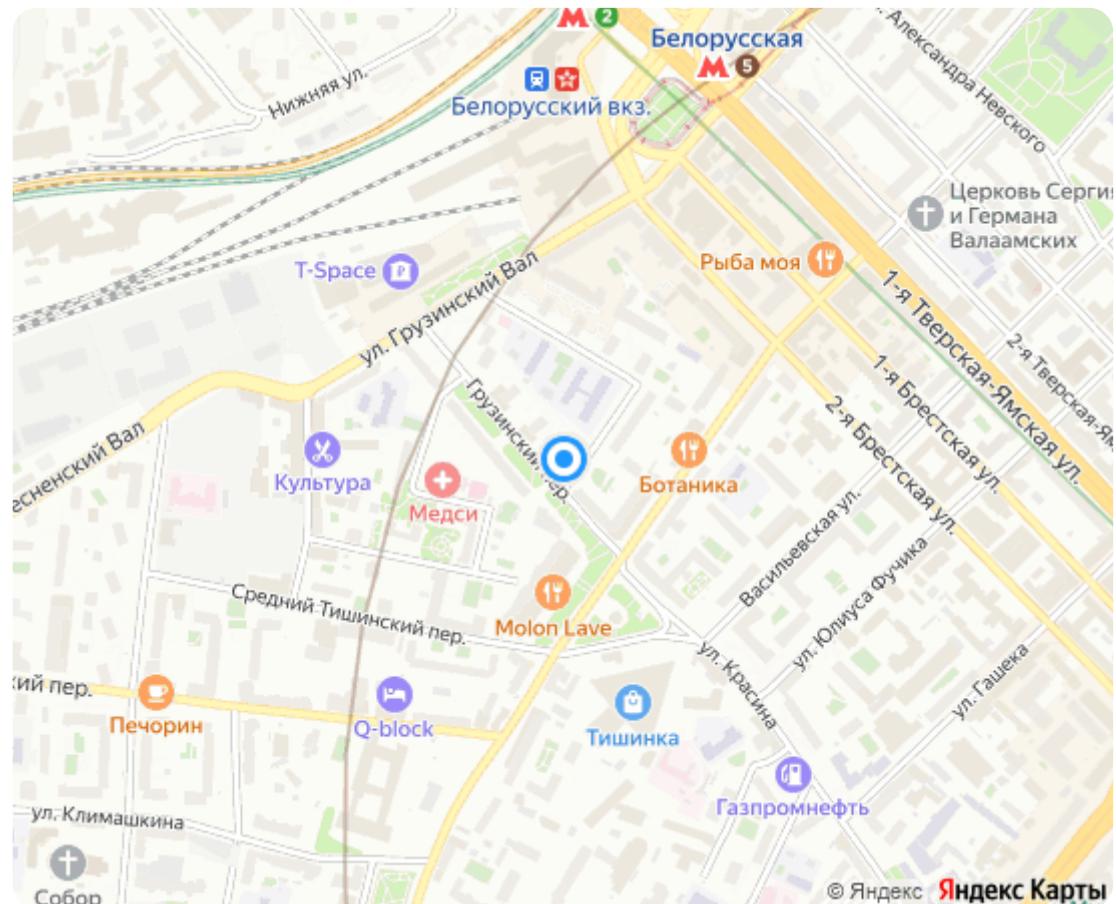
Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в пристройке к жилому дому.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед

домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:

