



Параметры объекта:

Площадь	170,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 12
Тип строения	Жилой дом
Метро	Бабушкинская (15 мин. пешком)

Коммерческие условия:

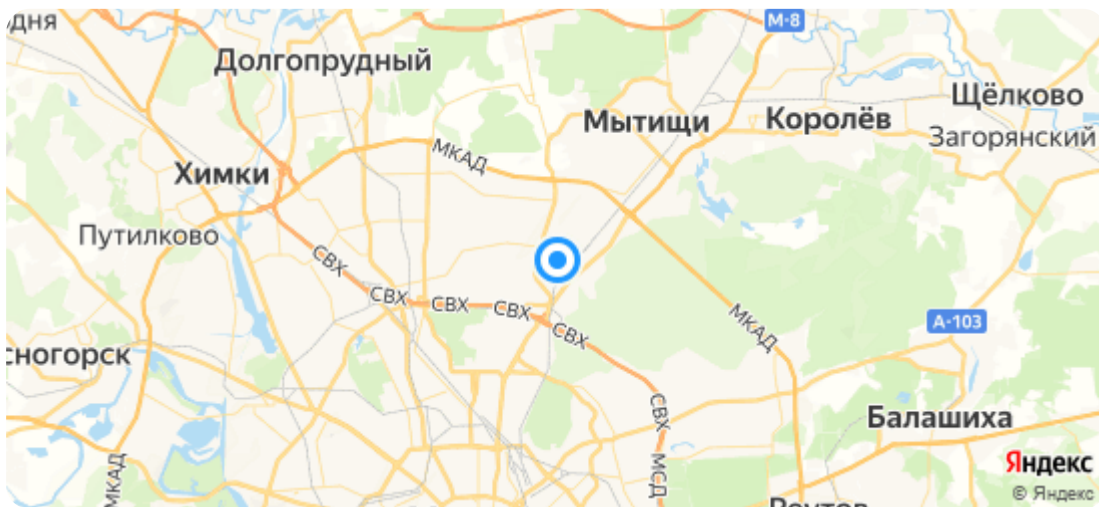
Цена продажи	35 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	205 883 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электроснабжение	25 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

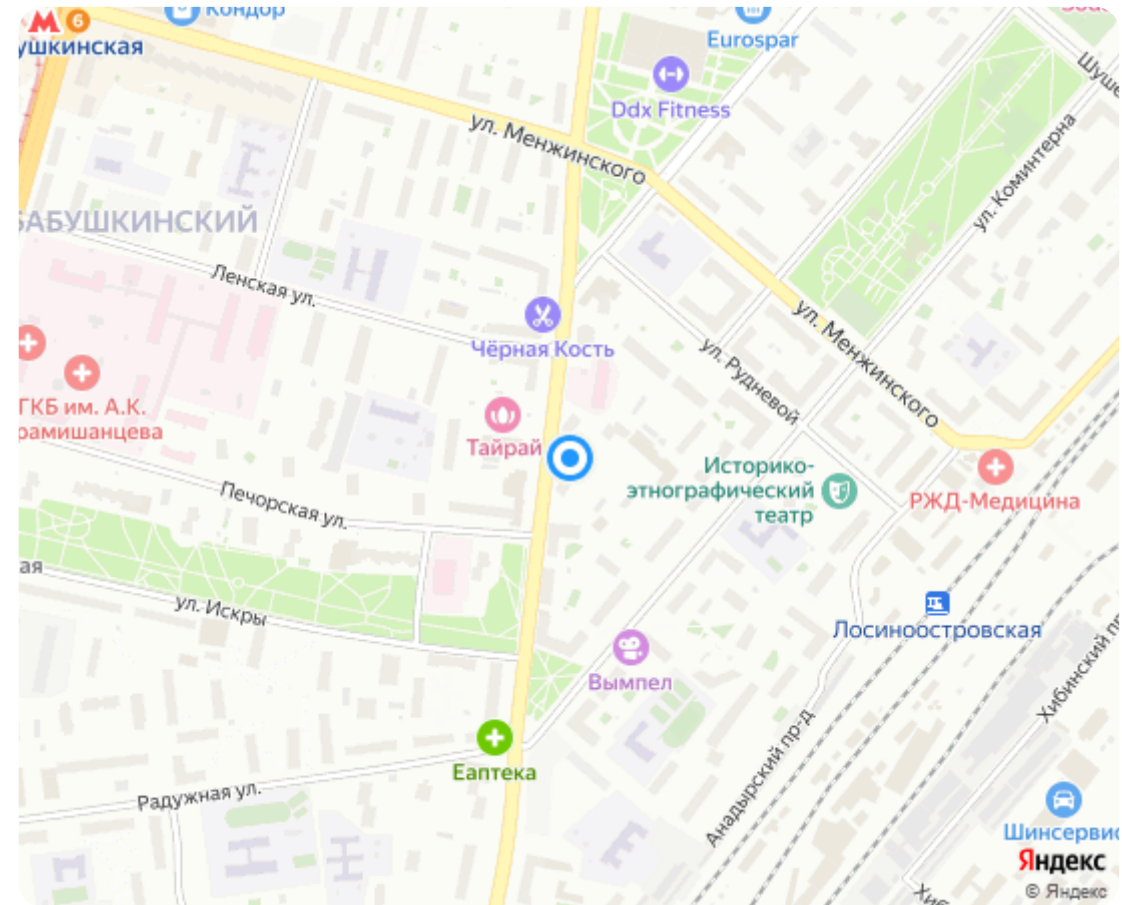
Целевое использование:

Стоматология



Описание:

Продажа помещение торгового назначения, расположенное по адресу: г Москва, ул Лётчика Бабушкина, д 16к2. Общая площадь 170м2 (145м2 помещение + 25М2 холодный склад) Электричество 25кВт, потолки 3,5м. Вход в помещение с улицы. Во дворе - зона разгрузки. Арендатор - сетевая Стоматология - 250.000р\мес (ежегодная индексация. Проездное место с хорошими рекламными возможностями!



Фотографии:



