



**Параметры объекта:**

Площадь	117,1 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 6
Тип строения	Административное здание
Метро	Окружная (2 мин. пешком)

**Коммерческие условия:**

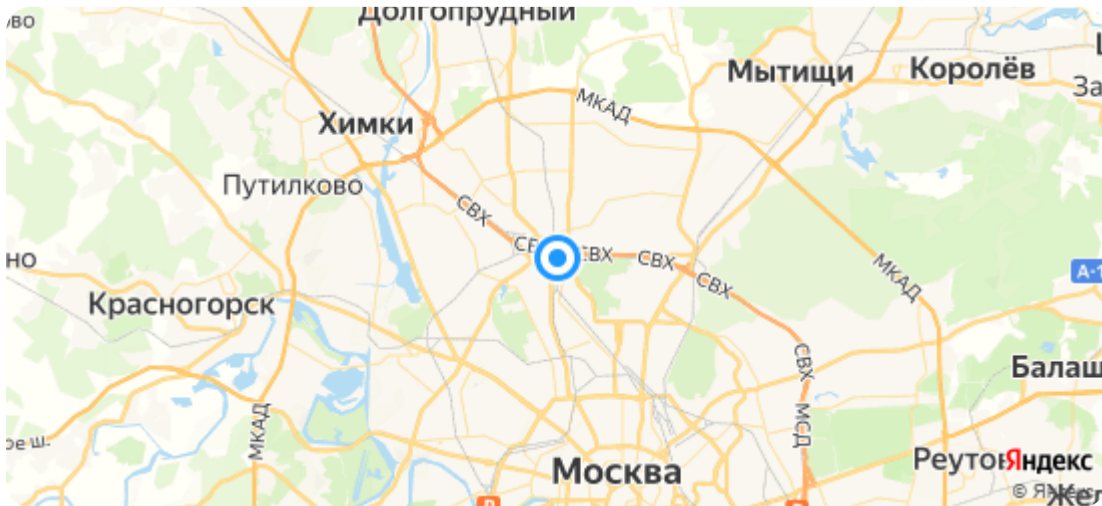
Цена продажи	31 617 000 руб.
Стоимость за кв.м	270 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

**Тех. характеристики:**

Планировка	Не выбрано
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

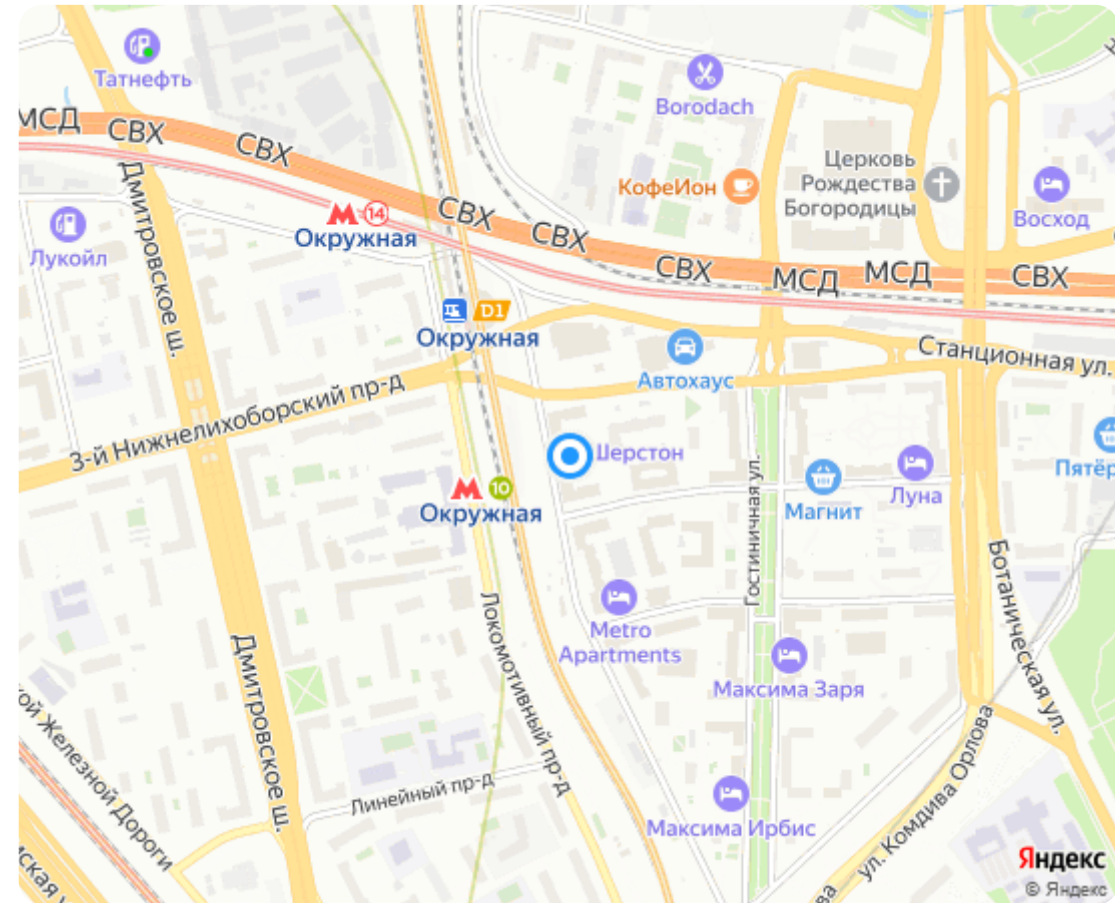
**Целевое использование:**

Пункт выдачи, Анализы, СПА, Кофейня, Косметика, Товары для дома, Кулинария, ФастФуд, Супермаркет, Стоматология, Пивной магазин, Салон красоты, Минимаркет, Медицинский центр, Книжный магазин, Зоомагазин, Букмекерская контора, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Кальянная



**Описание:**

Продаётся торговое помещение, расположенное по адресу: г Москва, Гостиничный проезд, д 8 к 1. Общая площадь - 117,1м2 Первая линия на Проектируемом проезде. Отличный рекламный потенциал для автомобильного трафика. Две минуты от метро Окружная. В здании находятся офисы и апартаменты.





Фотографии:









