

Параметры объекта:

| | |
|--------------|--------------------------------|
| Площадь | 513,8 кв.м |
| Этаж | 1 / 3 |
| Тип строения | Отдельно-стоящее здание |
| Метро | Сухаревская (1 мин. пешком) |

Коммерческие условия:

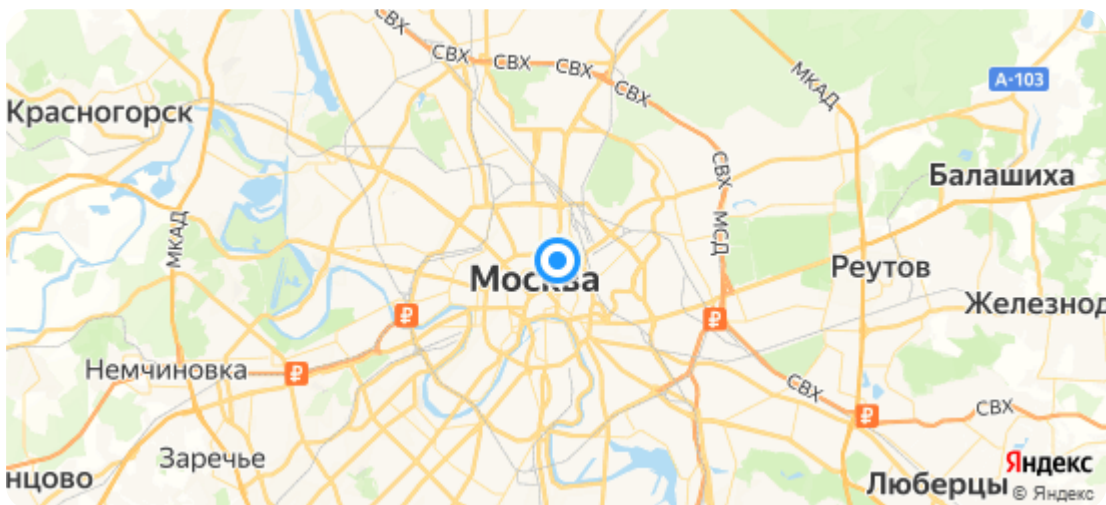
| | |
|---------------------------------|----------------|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 2 200 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 4 282 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 51 382 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

| | |
|------------|------------|
| Планировка | Не выбрано |
|------------|------------|

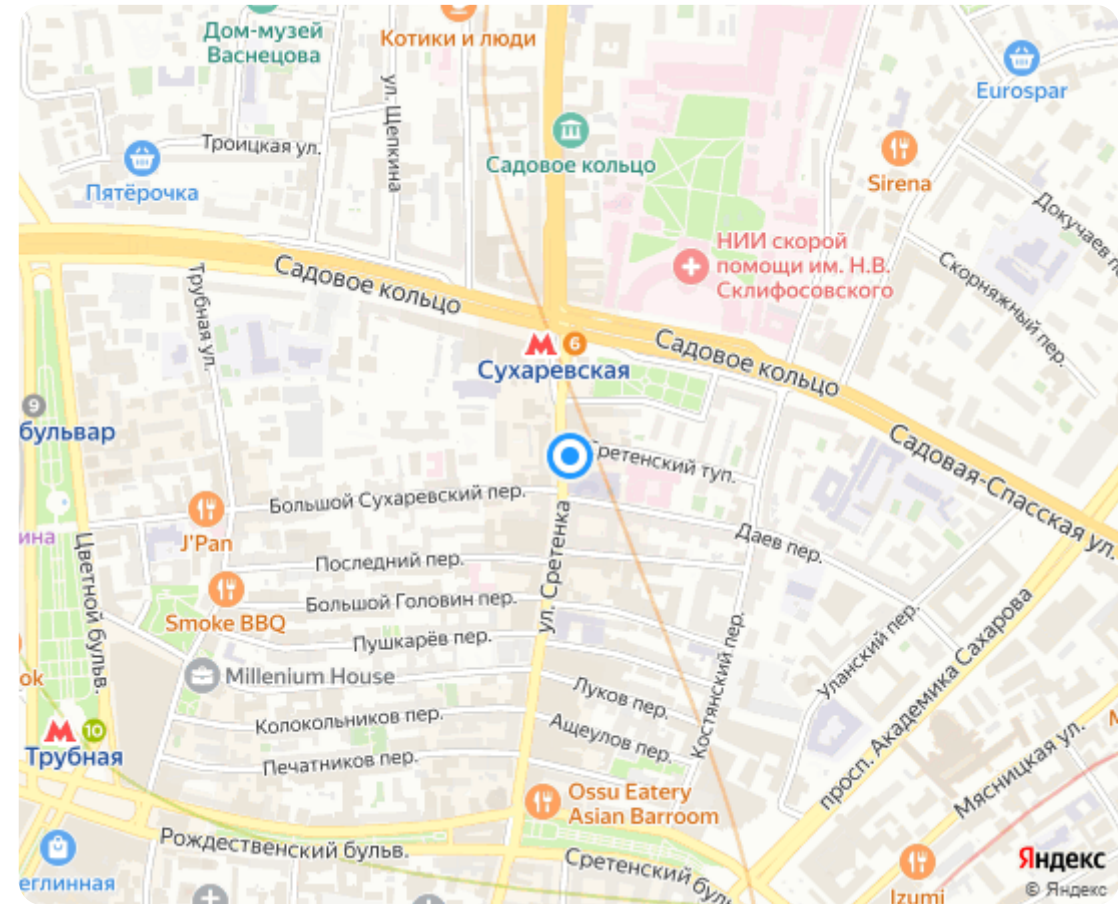
Целевое использование:

Банк, Алкомаркет, Аптека, Зоомагазин, Кулинария, Кофейня, Анализы

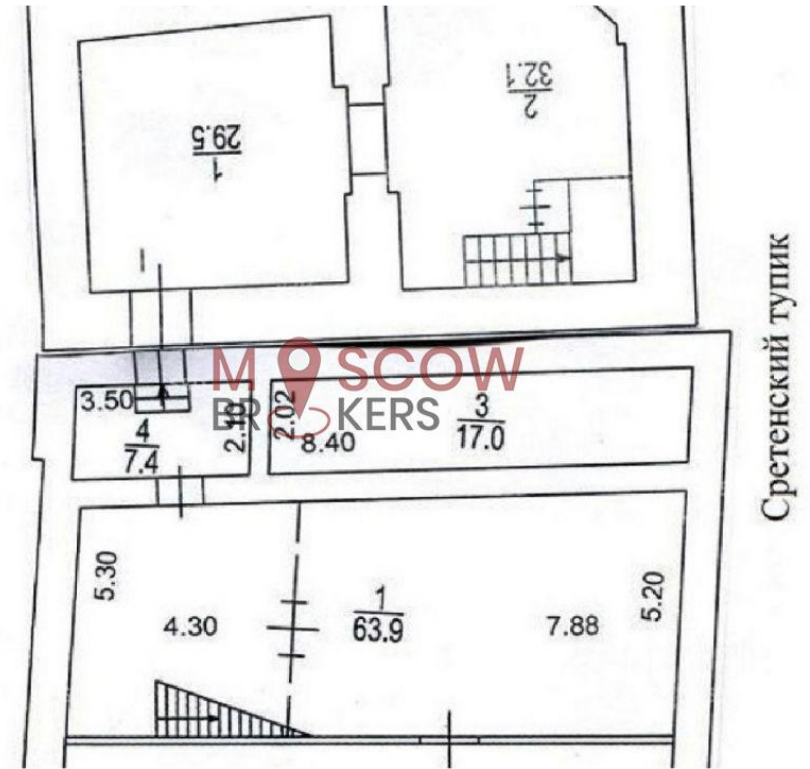
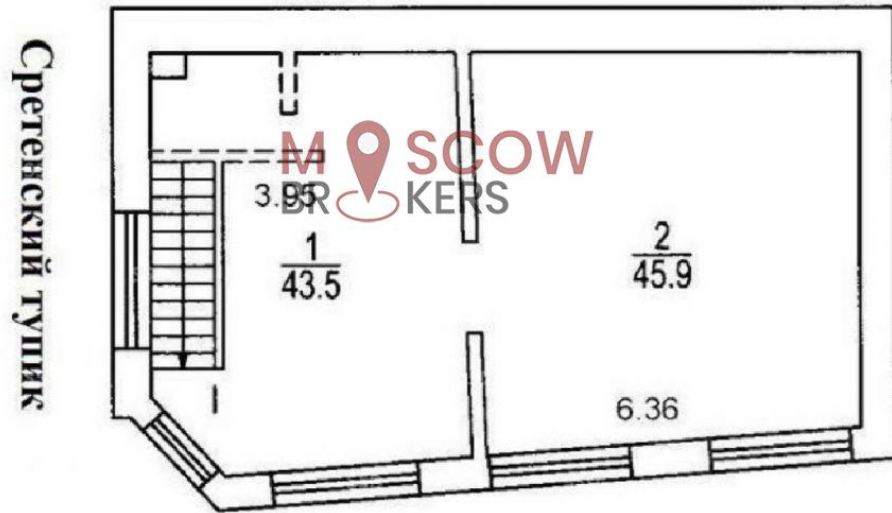


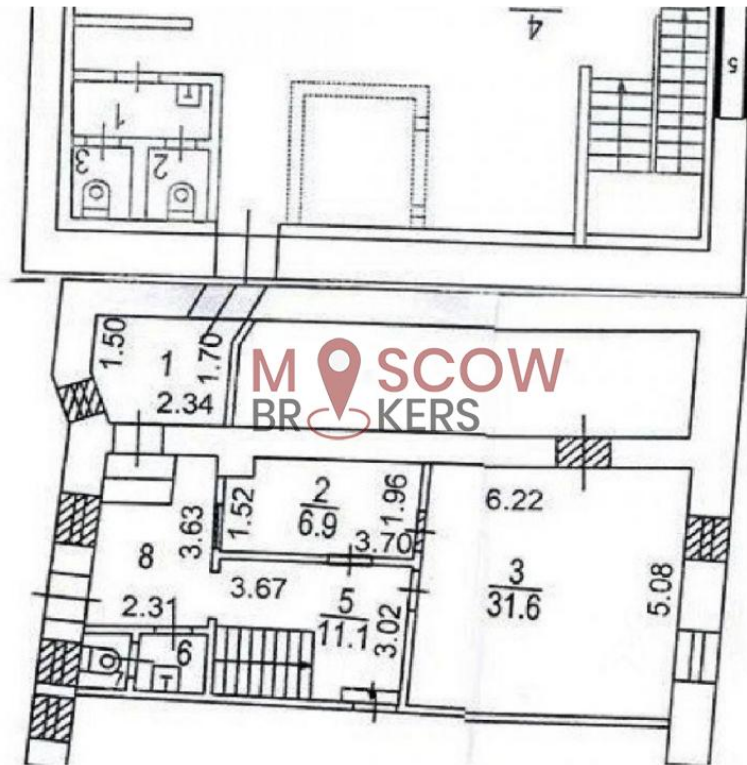
Описание:

Сдается в аренду помещение свободного назначения ЦАО, ул. Сретенка д. 32. До метро Сухаревская 2 минуты пешком. Находится на первой линии. Размещение вывески на фасаде. Пешеходный и автомобильный трафик. По соседству: мед. Центр, KFC, салон красоты, аптека 36.6. Зальная планировка. Эл. Мощность-150кВт. Вытяжка под общепит. Высота потолков-3м. Зальная планировка. Общая площадь 525 кв.м. : 1-й этаж - 216,3 кв.м., 2-й этаж - 89,4 кв.м., подвал - 208,1 кв.м. Арендные каникулы. Долгосрочный договор.



Планировки:





Сретенский тупик

Фотографии:



