



Параметры объекта:

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Площадь | 65,0 кв.м |
| Высота потолков | 3,0 м |
| Этаж | 1 / 3 |
| Тип строения | Административное здание |
| Метро | Чистые пруды (8 мин. пешком) |



Коммерческие условия:

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 600 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 9 231 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 110 770 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

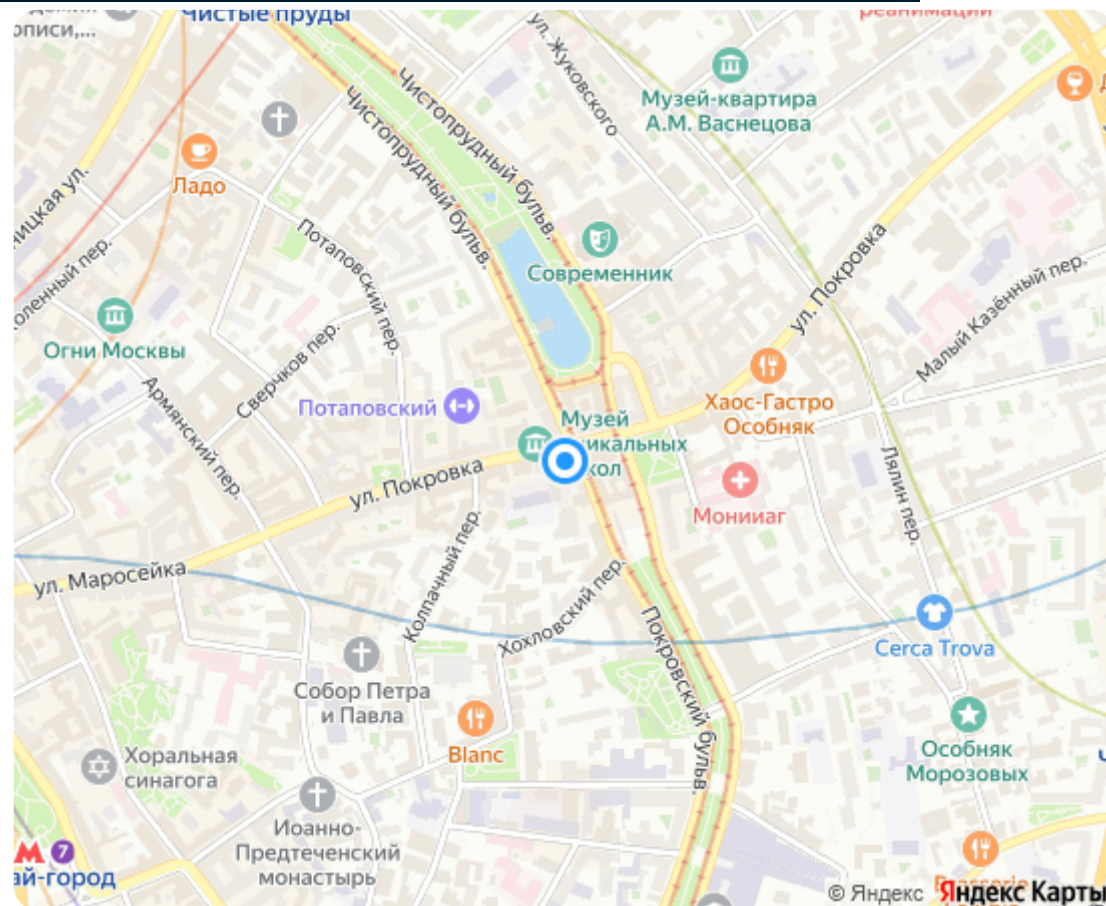
Тех. характеристики:

| | |
|----------------|--------------------------|
| Планировка | Открытая |
| Отделка | За выездом арендатора |
| Витринные окна | В наличии |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |

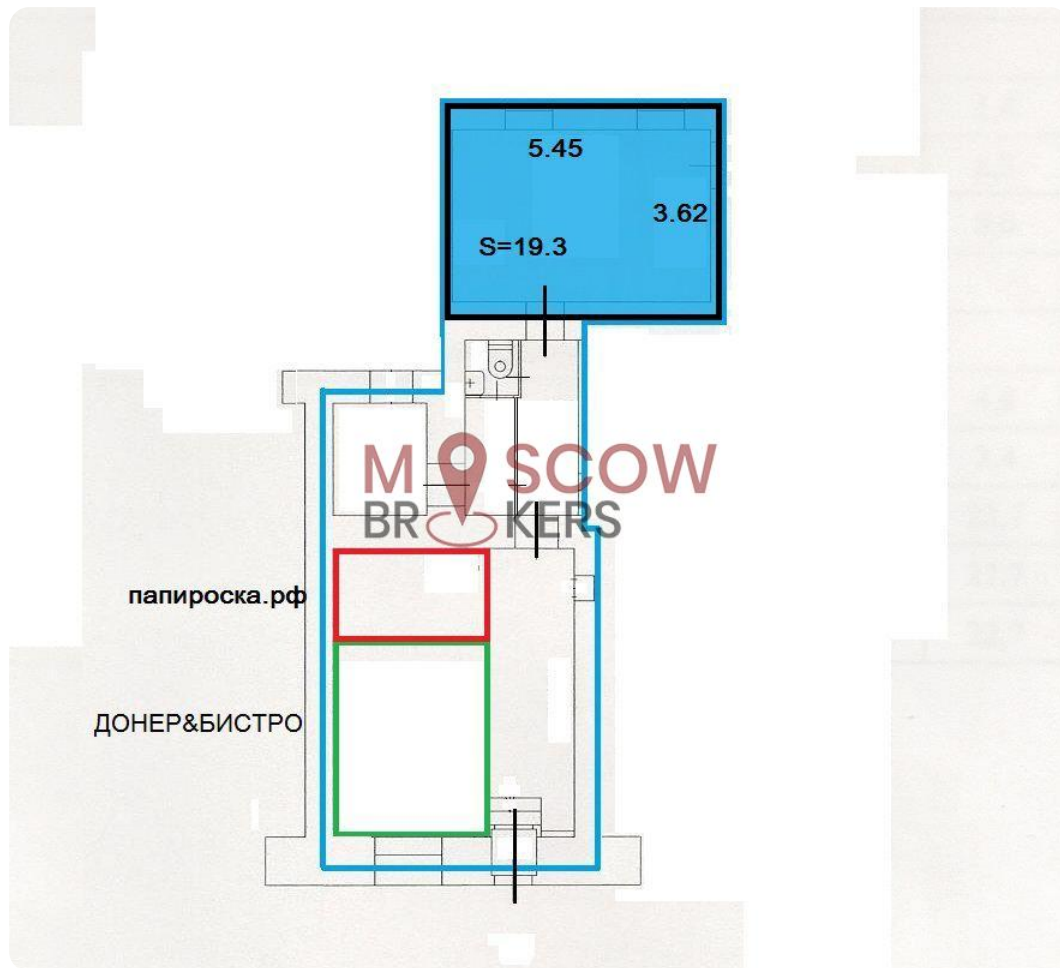
Целевое использование:

Описание:

Аренда торгового помещения на Покровке. 1 этаж, отдельный вход, свободная планировка. Площадь 65 кв. м., 1-я линия домов! Сверх интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения. Удобная транспортная доступность. Возможность высокого рекламного потенциала. Мощность 15 Квт, высота потолков 3 м.



Планировки:



Фотографии:



