



Параметры объекта:

Площадь	440,0 кв.м
Высота потолков	3,7 м
Этаж	1 / 8
Тип строения	Жилой дом
Метро	Фрунзенская (7 мин. пешком)

Коммерческие условия:

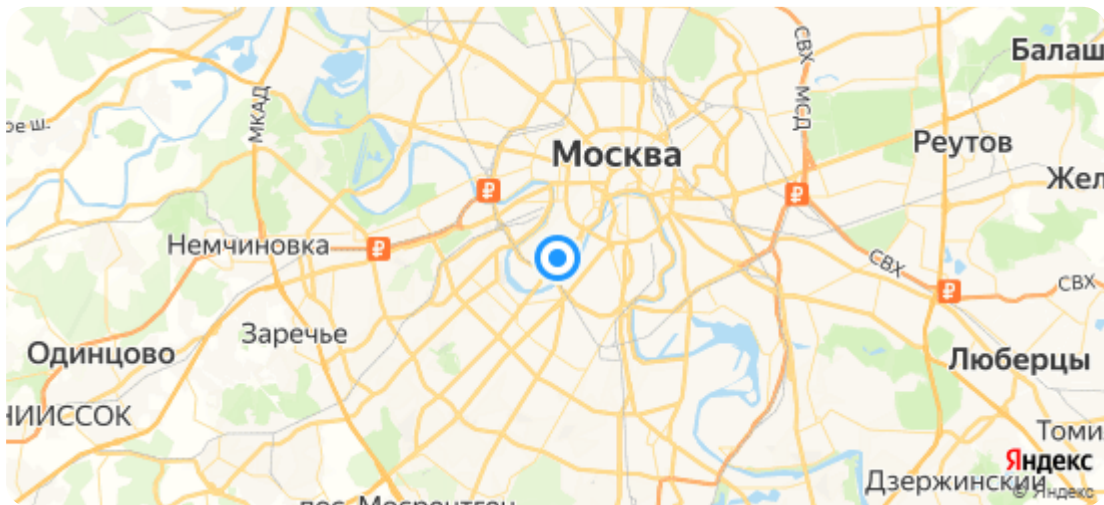
Ставка аренды в месяц, руб.	735 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	1 671 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	20 046 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	20.6 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

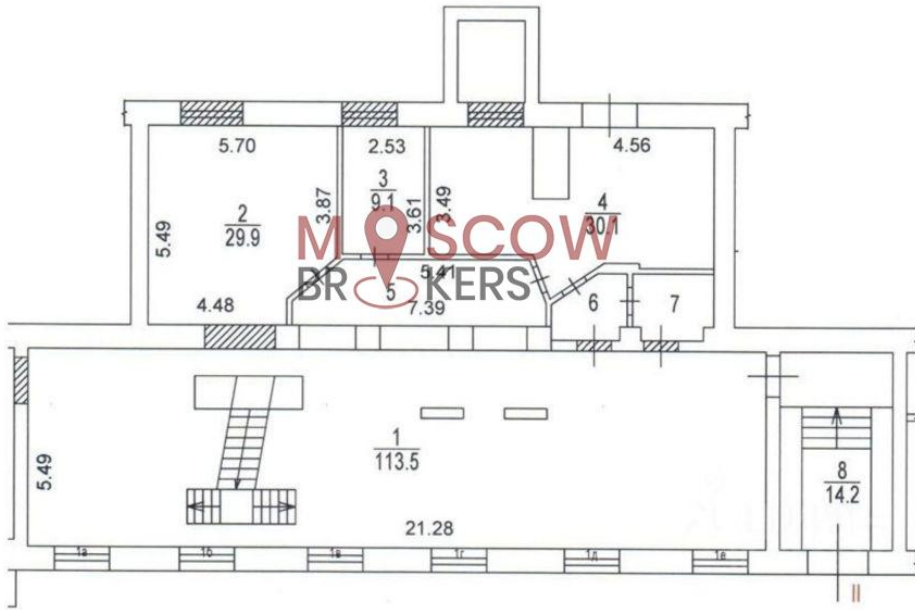
Целевое использование:

Детский сад, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Салон красоты, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Книжный магазин, Зоомагазин, Детский магазин, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк

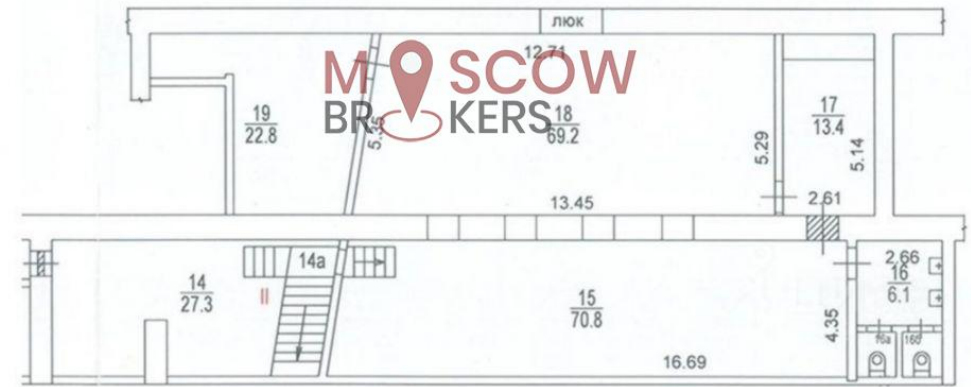


Планировки:

1 ЭТАЖ



ПОДВАЛ



Фотографии:



