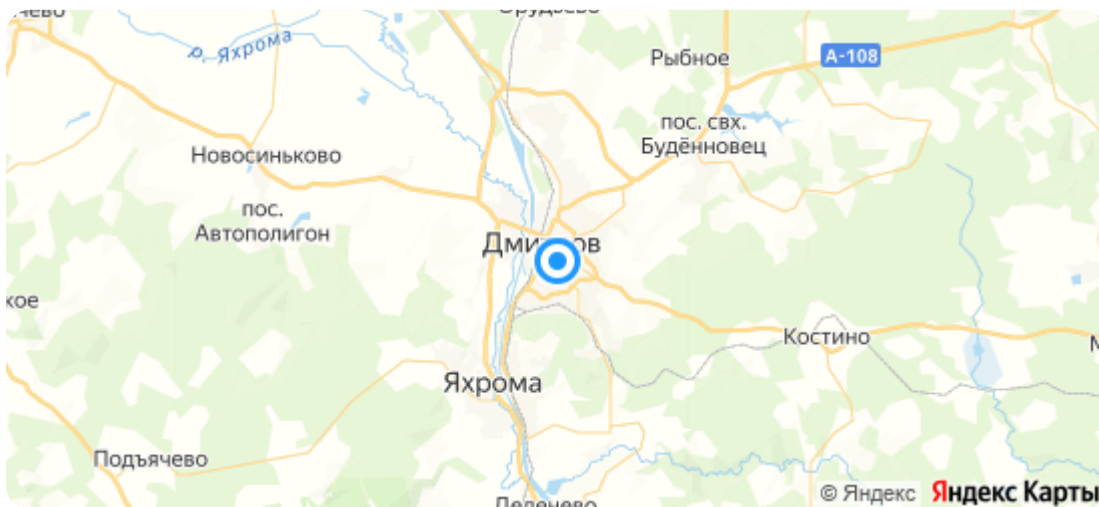


**Параметры объекта:**

Площадь	110,5 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание

**Коммерческие условия:**

Ставка аренды в месяц, руб.	140 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	1 267 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	15 204 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Развлечения, Электроника, Дискаунтер, Пункт выдачи, Анализы, СПА, Интим, Кофейня, Спортивное питание, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Ювелирные украшения, Шоу-рум, Цветы, Химчистка, ФастФуд, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Пивной магазин, Салон красоты, Салон связи, Минимаркет, Медицинский центр, Книжный магазин, Ресторан, Зоомагазин, Детский магазин, Букмекерская контора, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Разное, Детский центр развлечений, Копицентр/Фото, Столовая, Торговая сеть, Чайный магазин, Кальянная

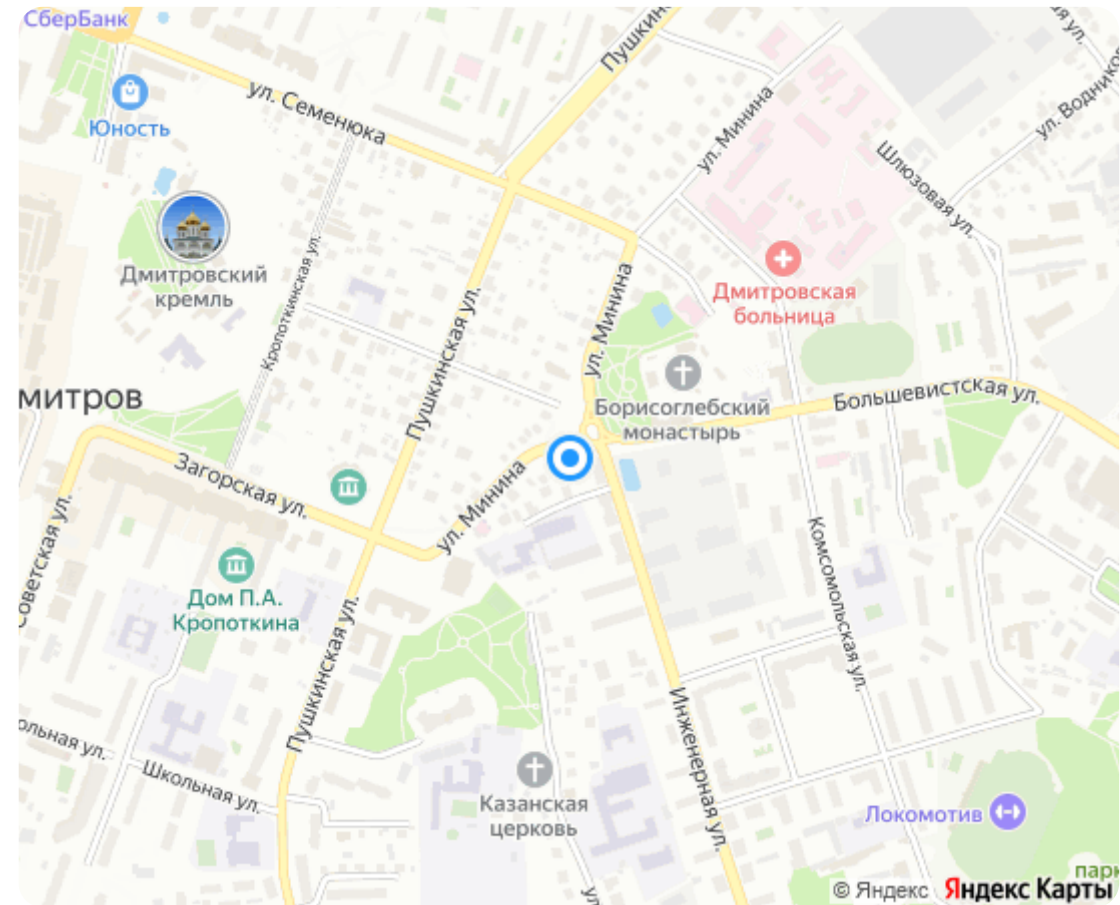
Описание:

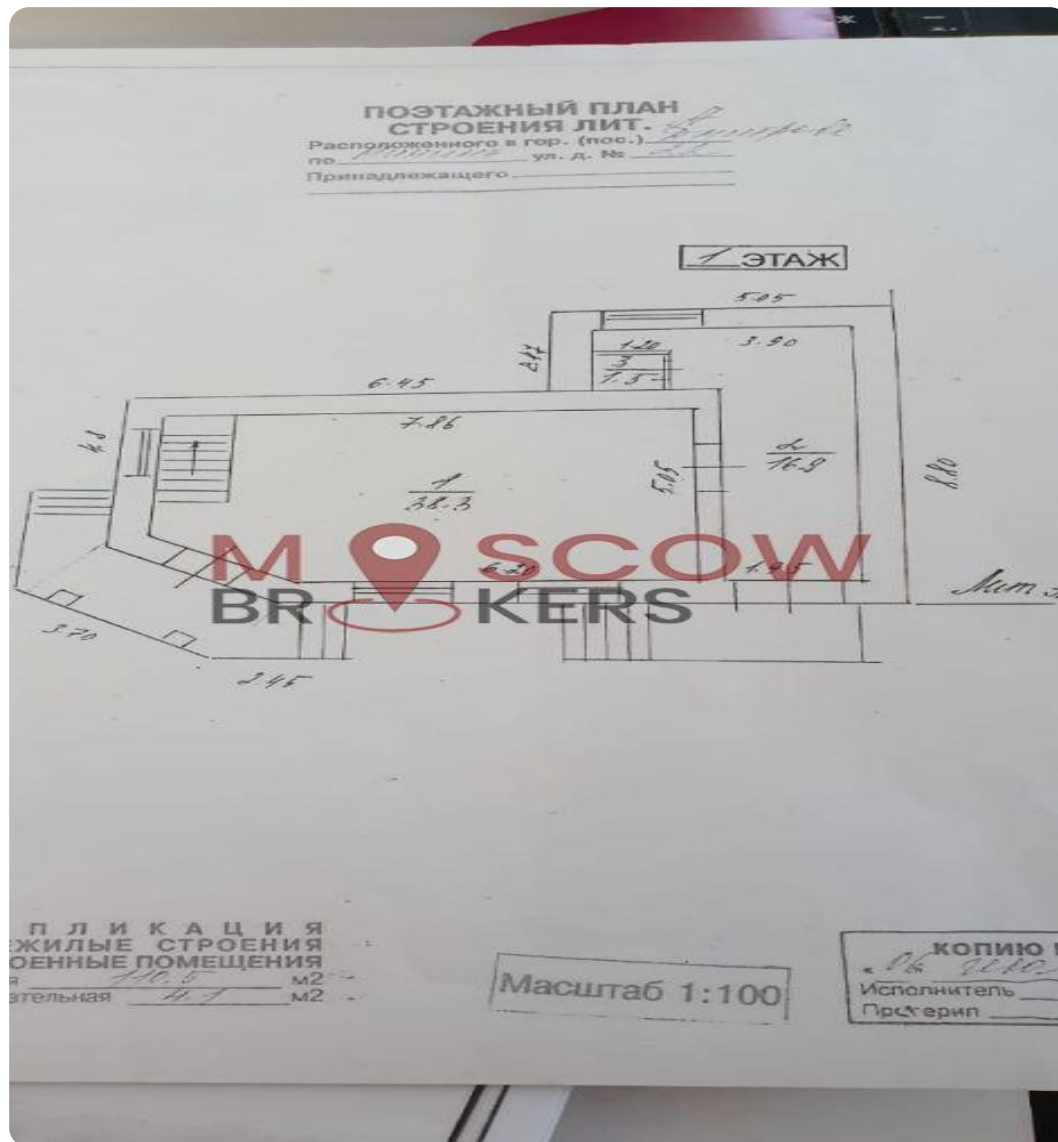
Аренда 2-х этажного помещения, с отдельным входом, от собственника! Площадь 110.5м2

Наличие всех необходимых коммуникаций

Хорошая локация, проходное место, центр города!

Возможно деление площади по этажам



Планировки:

Фотографии:







