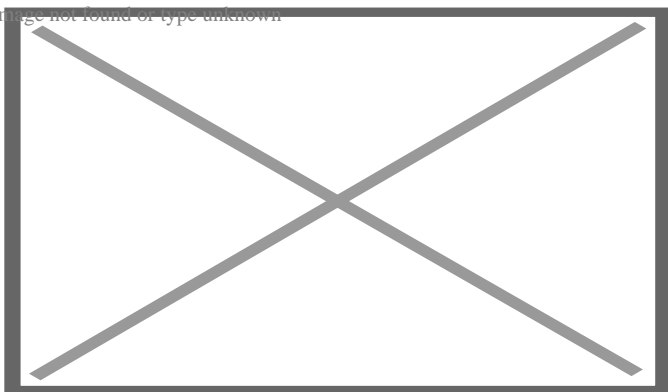


Image not found of type unknown



Параметры объекта:

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Площадь | 87,3 кв.м |
| Высота потолков | 4,0 м |
| Этаж | 1 / 14 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | Белорусская (2 мин. пешком) |

Коммерческие условия:

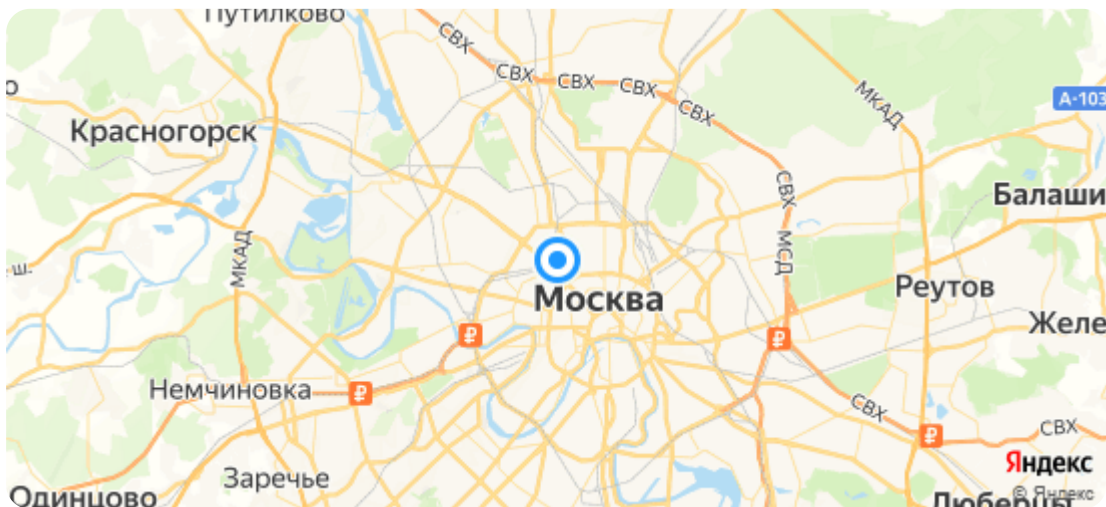
| | |
|---------------------------------|--------------|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 550 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 6 301 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 75 602 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

| | |
|----------------|--------------------------|
| Планировка | Открытая |
| Отделка | За выездом арендатора |
| Витринные окна | В наличии |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

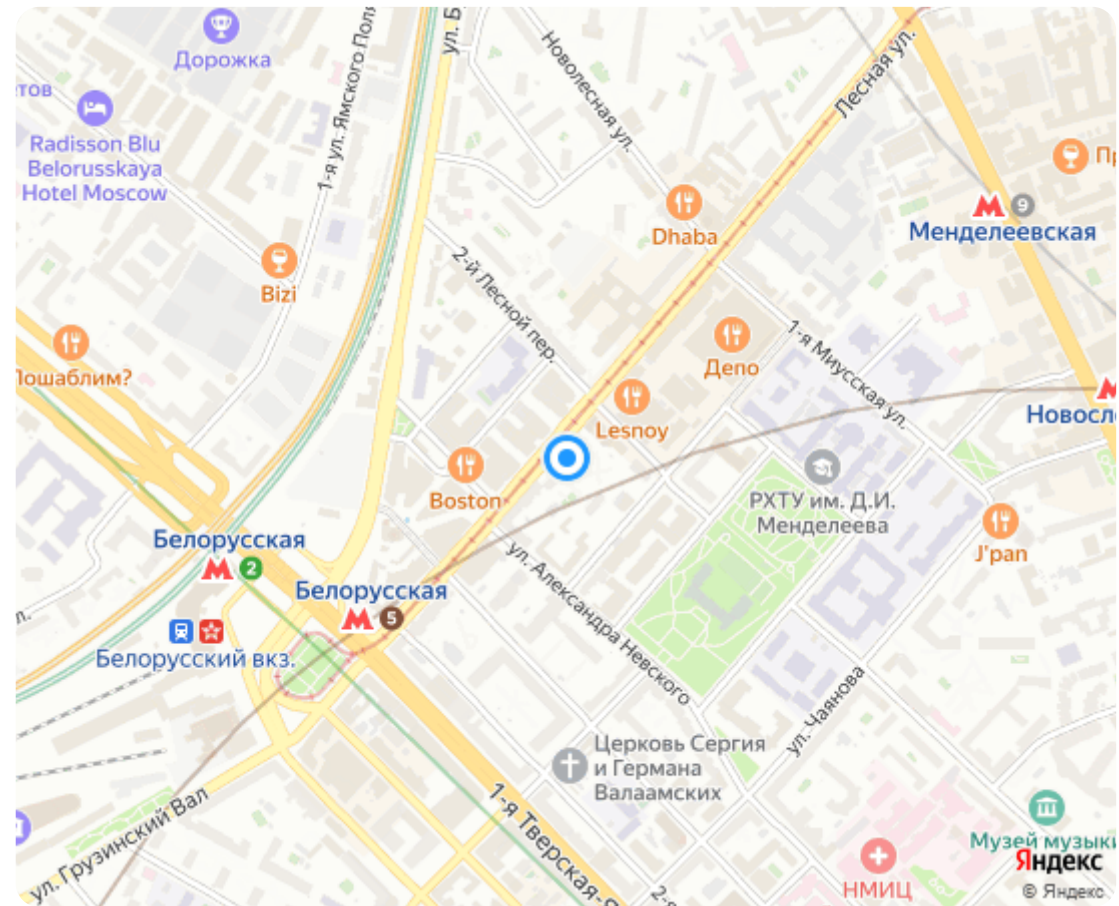
Целевое использование:

Электроника, Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Ювелирные украшения, Цветы, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Книжный магазин, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет, Банк



Описание:

Аренда торгового помещения на Лесной улице. В нескольких минутах от метро «Белорусская», Бизнес центра «Белая площадь», напротив гостиницы «Holiday Inn» и рядом с «Фудмоллом «ДЕПО». Большие витрины, реклама на фасаде. Напротив остановки общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В шаговой доступности метро Белорусская. Открытая планировка. Высота потолков - 4м. Электрическая мощность по запросу.



Планировки:



Фотографии:

Image not found or type unknown

