



### Параметры объекта:

Площадь	48,0 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 6
Тип строения	Жилой дом
Метро	Каширская (2 мин. пешком)

### Коммерческие условия:

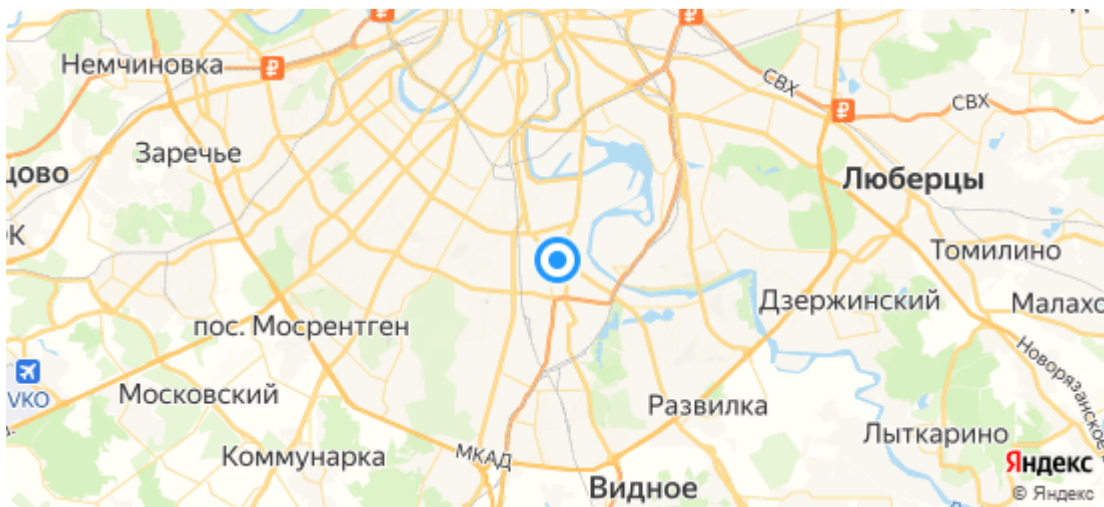
Стоимость за кв.м	600 000 руб.
Ставка аренды в месяц, руб.	250 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	5 209 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	62 500 руб.

### Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Электроснабжение	8 кВт
Санузел	1

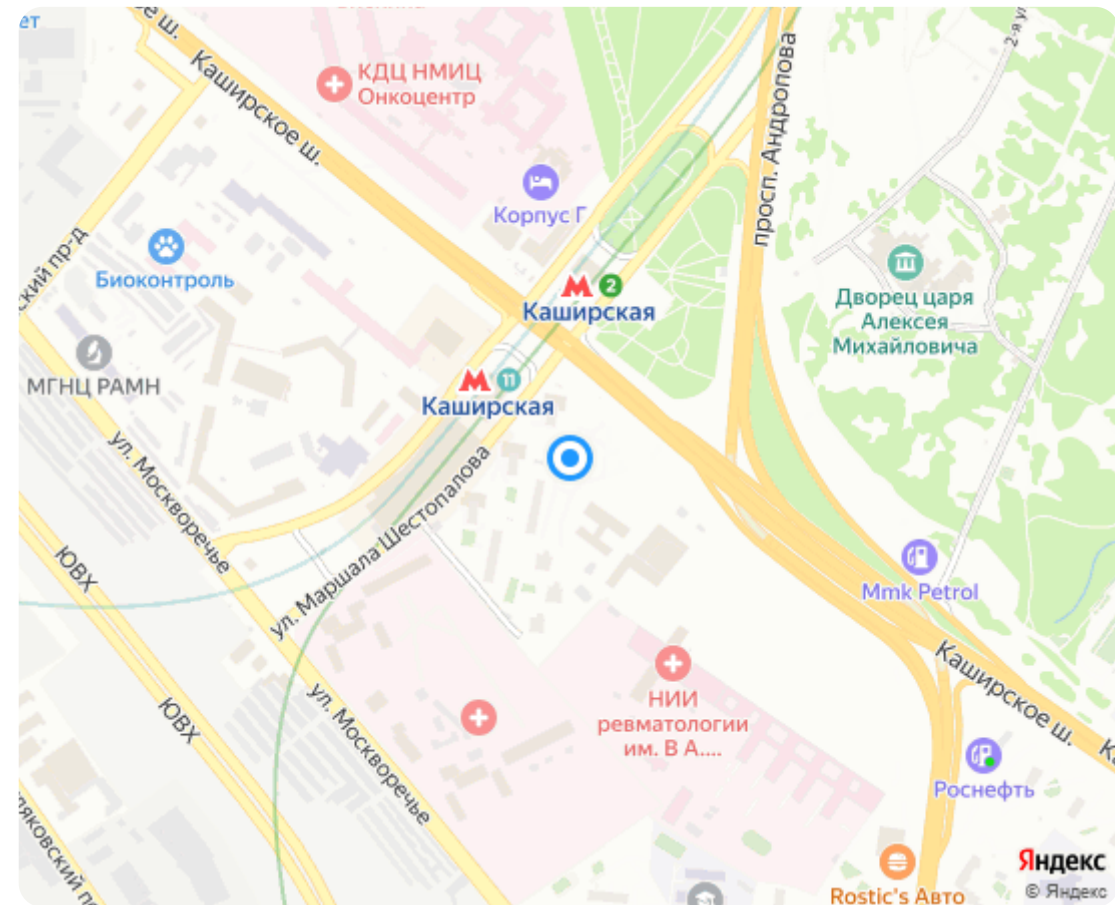
### Целевое использование:

Оптика/Ортопедия



### Описание:

Предлагается помещение, расположенное в непосредственной близости от станции метро «Каширская». Напротив помещения находятся остановки общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура, густонаселенный район. Рядом с помещением расположен крупный ТРЦ «Москворечье».



Планировки:





Фотографии:



