

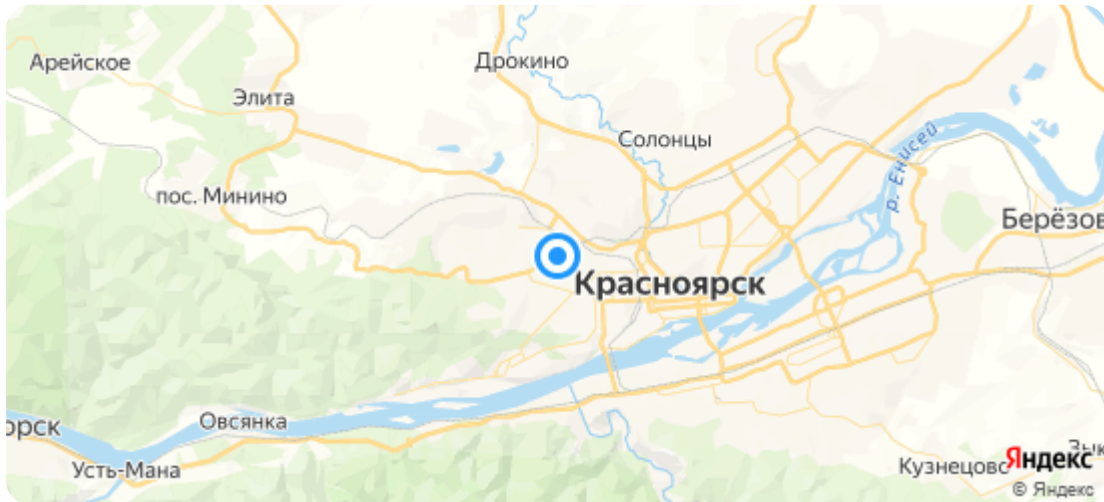


### Параметры объекта:

Площадь	200,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание

### Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	200 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	1 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	12 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%



### Тех. характеристики:

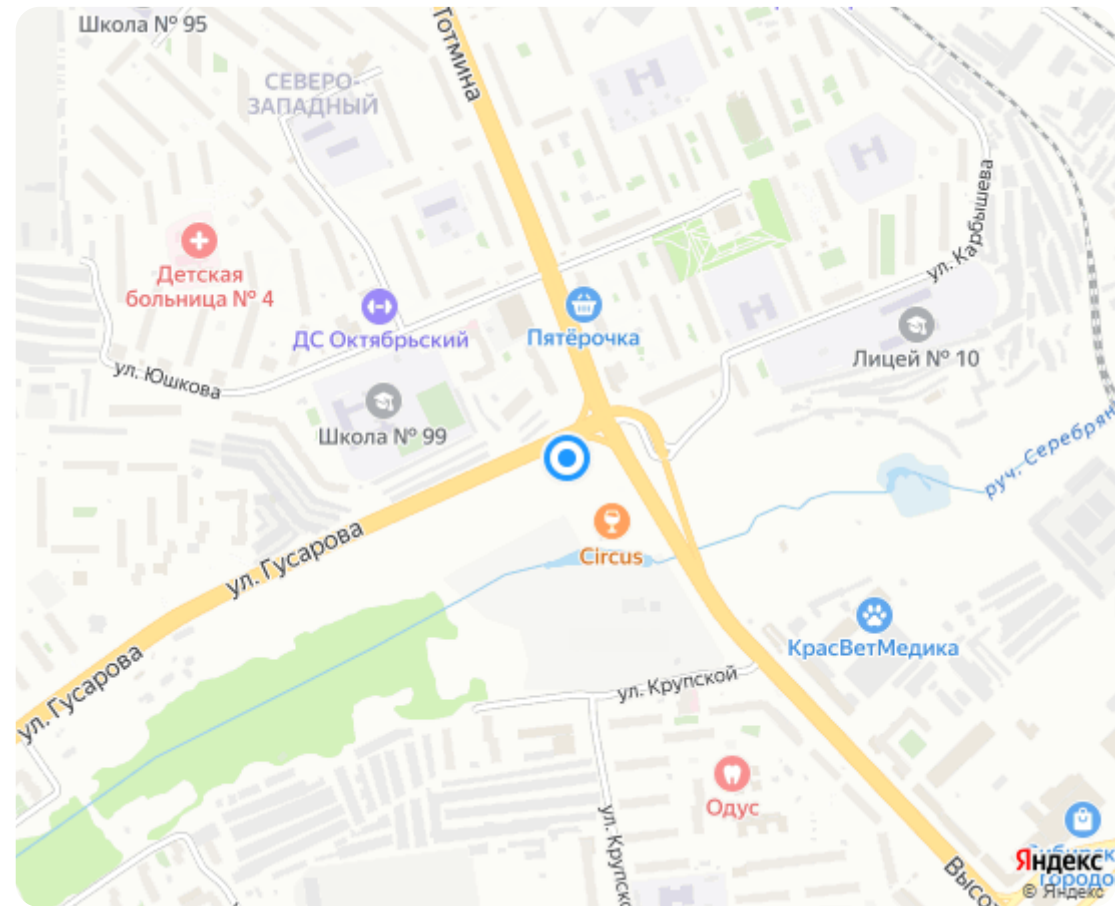
Планировка	Открытая
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	Возможна установка
Парковка	Наземная

### Целевое использование:

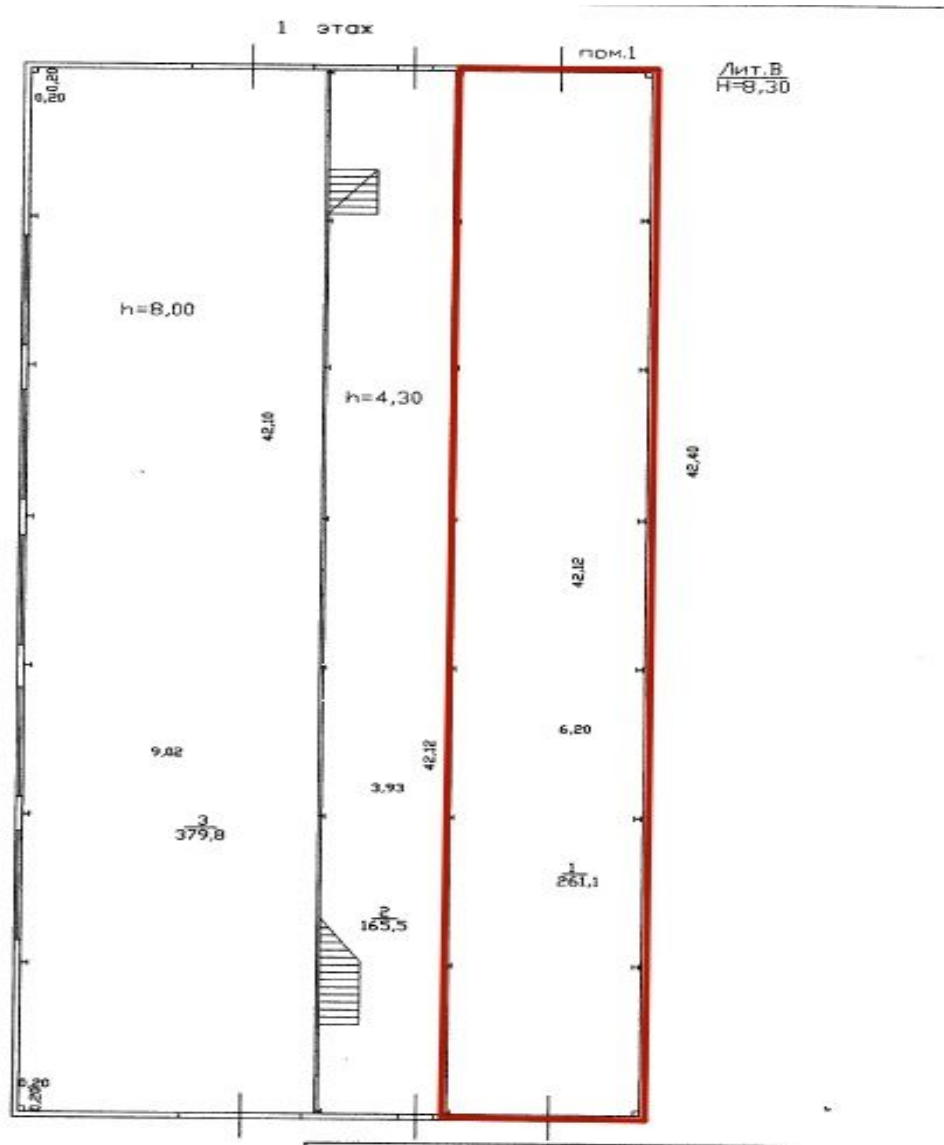
Офис, представительство компании, Минимаркет, ФастФуд, Товары для дома, Развлечения, Столовая

**Описание:**

Аренда помещения свободного назначения. Помещение расположено на 1 этаже автомоечного комплекса сети 25 часов. Общая площадь помещения 200м2. Высота потолков 4.3м. Электрическая мощность по запросу.



**Планировки:**





Фотографии:



