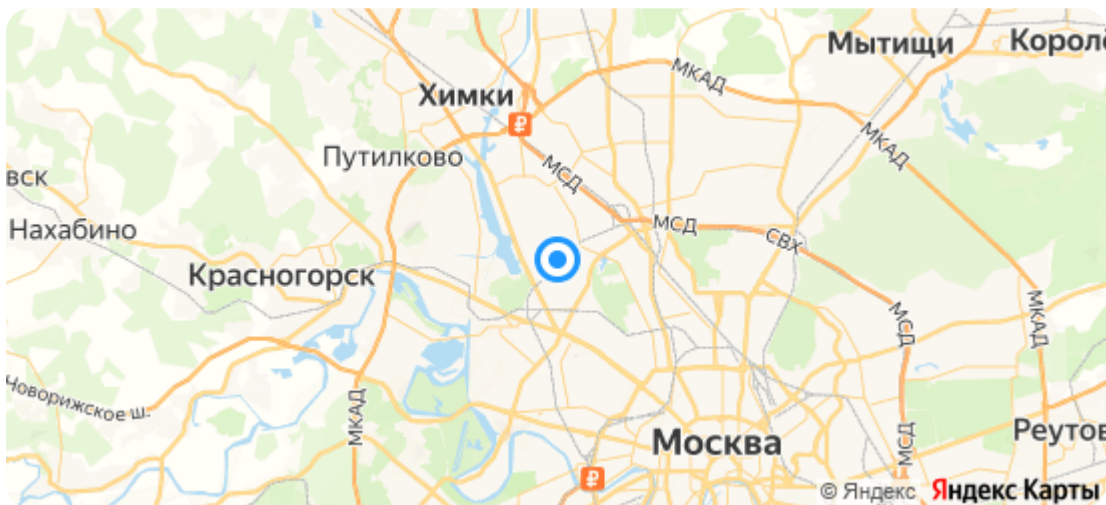




Параметры объекта:

Площадь	6 000,0 кв.м
Этаж	7 / 7
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Коптево (18 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	800 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	133 334 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электричество	1
Электроснабжение	800 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Подземная

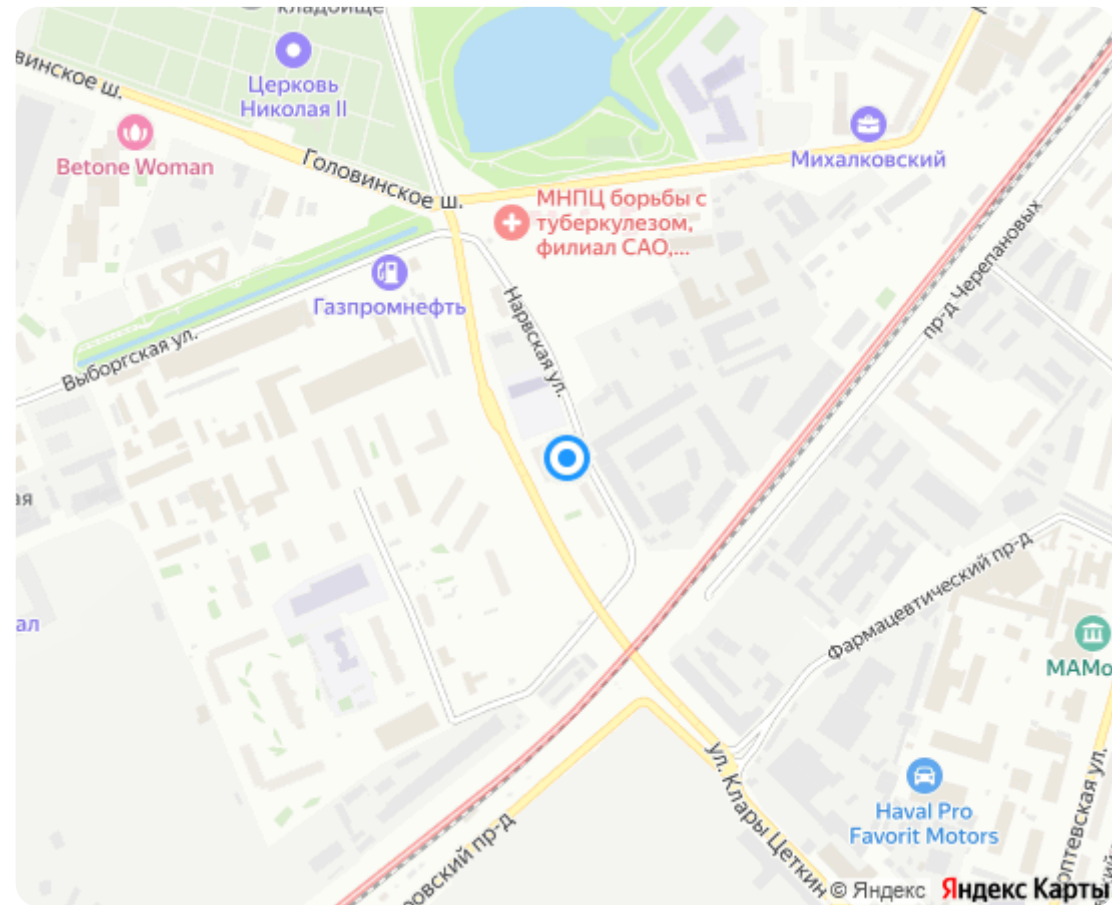
Описание:

Продажа нового здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Нарвская, д 6 стр 2 .
Общая площадь - 6000м2
Эл-во - 800кВт. 2 лифта.
Вытяжка под кухню - есть.
Планировка - свободная.
Мокрые точки - есть.
Состояние/отделка - под отделку.
Парковка - подземная на 12 мест.

Стоимость - 800.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.
Расположено на 1-ом этаже в нежилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.
Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:



