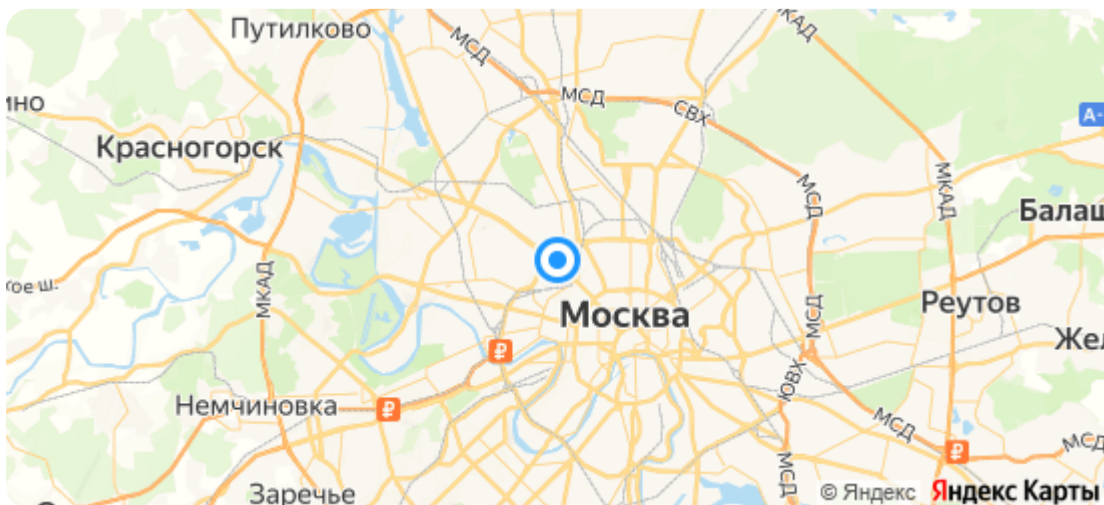


**Параметры объекта:**

Площадь	639,0 кв.м
Высота потолков	5,0 м
Этаж	1 / 1
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Динамо (13 мин. пешком)

**Коммерческие условия:**

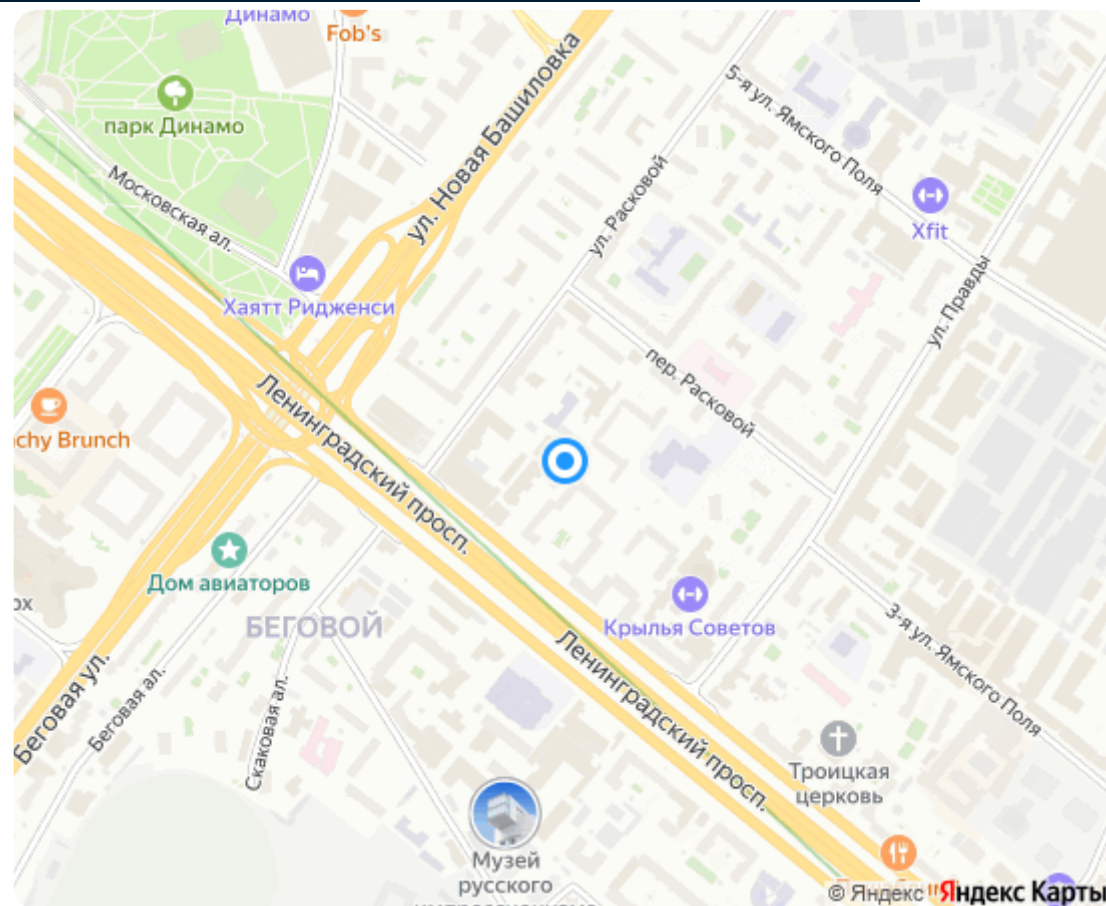
Цена продажи	300 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	469 484 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электроснабжение	80 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Парковка	Наземная

Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, Ленинградский пр-кт, д 30 стр 3.
Общая площадь - 639м2
Высота потолков - 5м (до перекрытий 6м)
Эл-во - 80кВт.
Планировка - свободная.
Мокрые точки - есть.
Круглосуточный доступ, Система пожаротушений.
Состояние/отделка - в стиле арендаторов.
Парковка - наземная на 20 мест.



Фотографии:





