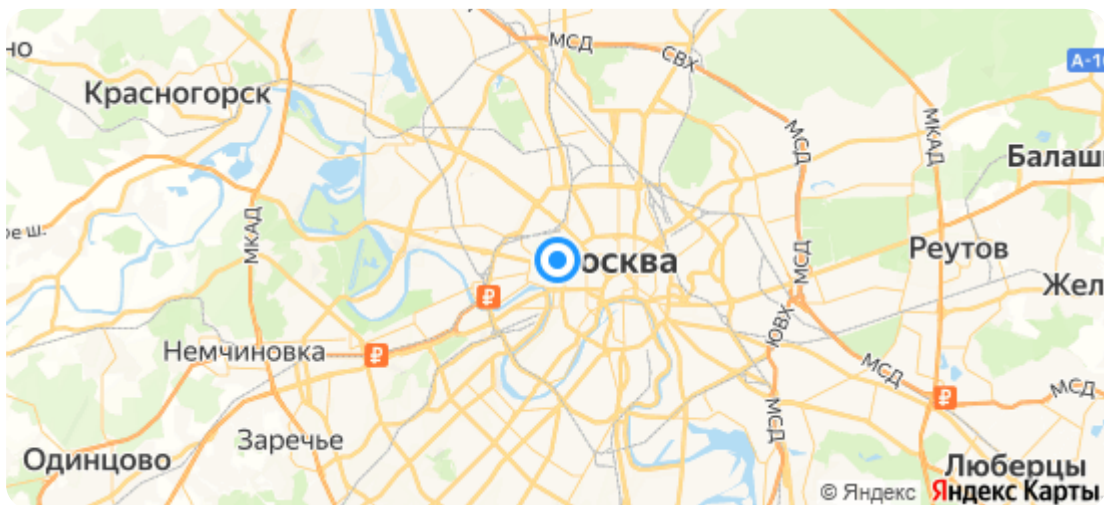




## Параметры объекта:

Площадь	5 884,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Бизнес центр
Метро	Баррикадная (6 мин. пешком)



## Коммерческие условия:

Цена продажи	1 132 999 975 руб.
Стоимость за кв.м	192 557 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

## Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

**Описание:**

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Большая Грузинская, д 12 стр 2.

Общая площадь - 5884м2

Высота потолков - 3,5м

Планировка - смешанная.

Мокрые точки - есть.

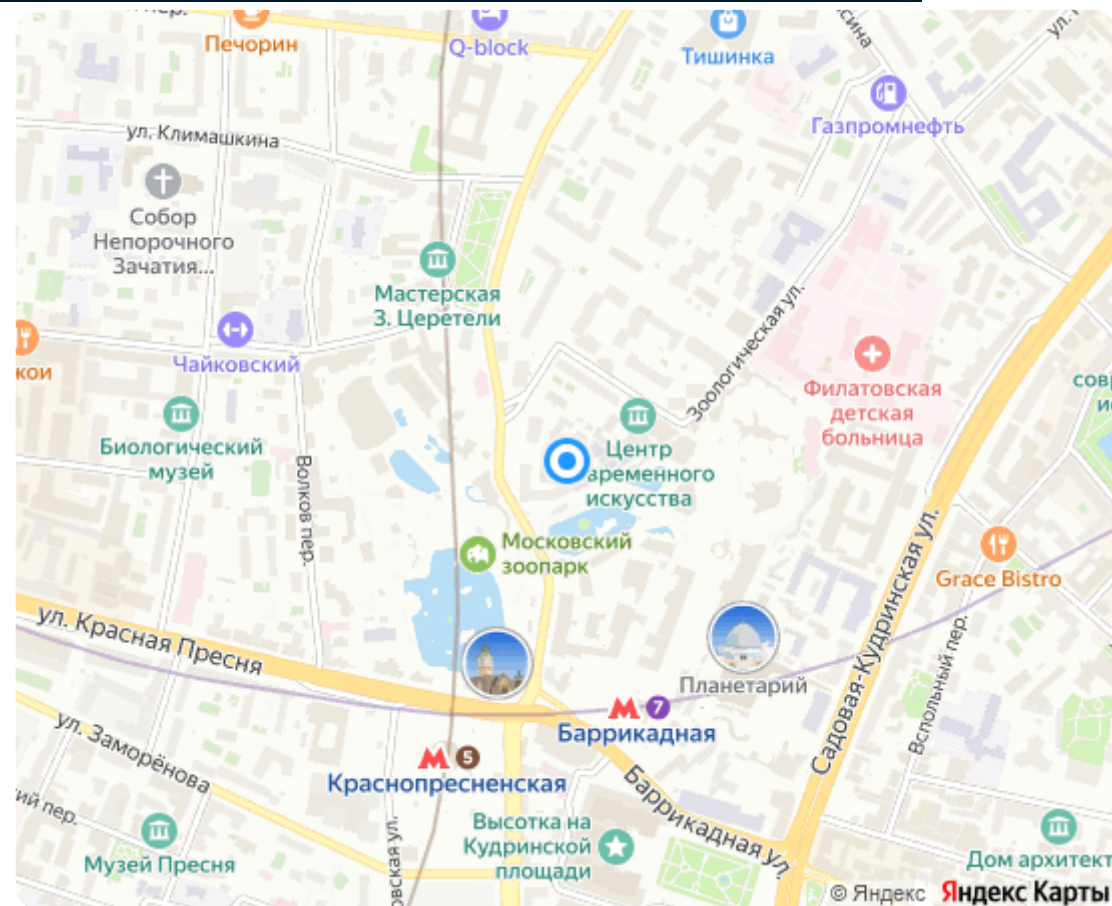
Состояние/отделка - качественный ремонт.

Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 1.132.999.975р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:













