



Параметры объекта:

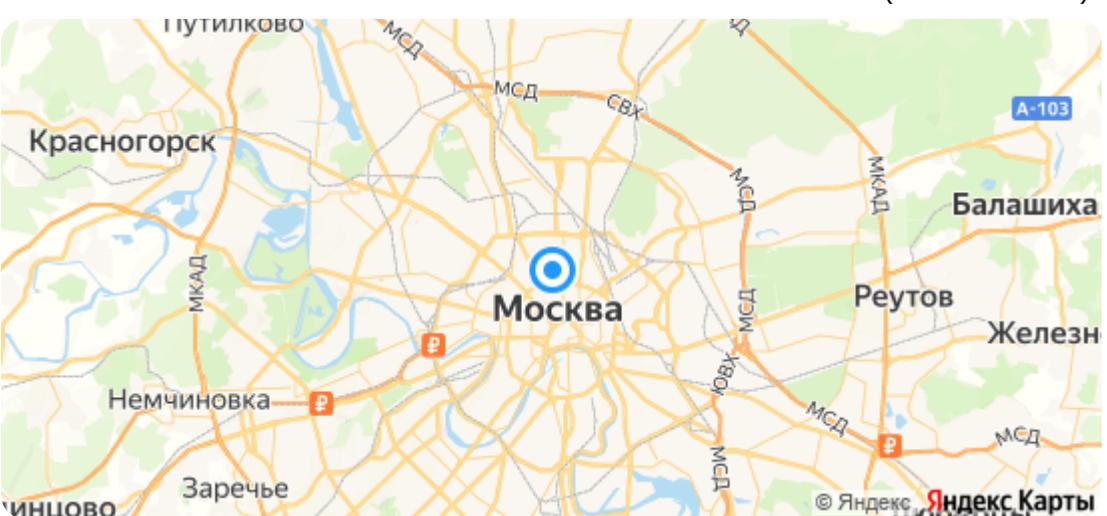
Площадь	2 399,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Бизнес центр
Метро	Достоевская (3 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	350 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	145 895 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электричество	1
Электроснабжение	100 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, 3-й Самотёчный пер, д 11 стр 1.

Общая площадь - 2399м²

Высота потолков - 3,2м

Эл-во - 100кВт.

Планировка - смешанная.

Мокрые точки - есть.

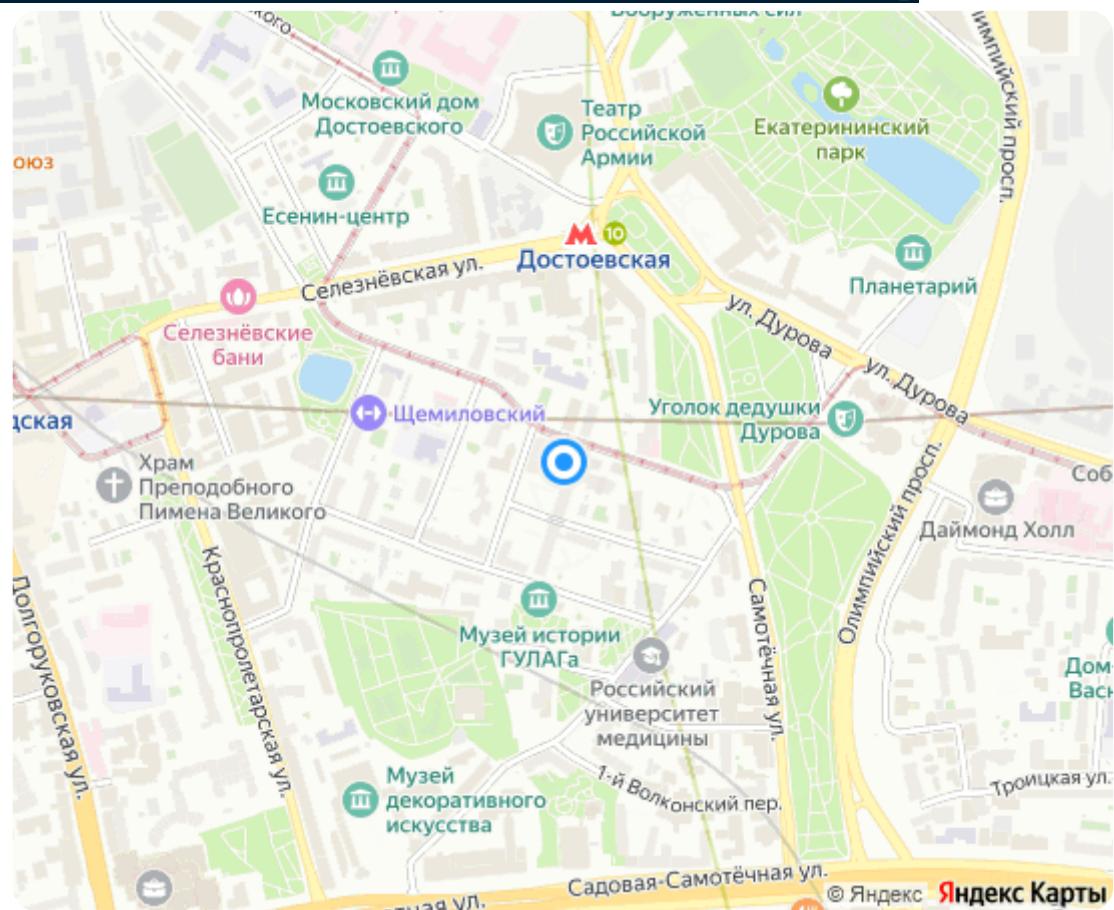
Состояние/отделка - зальная.

Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 350.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:

