



### Параметры объекта:

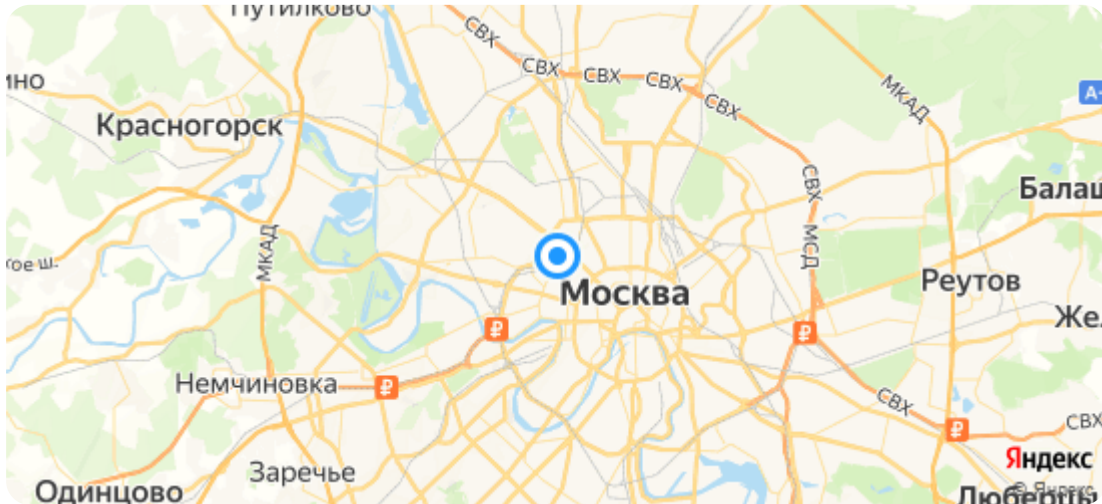
Площадь	1 440,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Белорусская (9 мин. пешком)

### Коммерческие условия:

Цена продажи	175 000 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

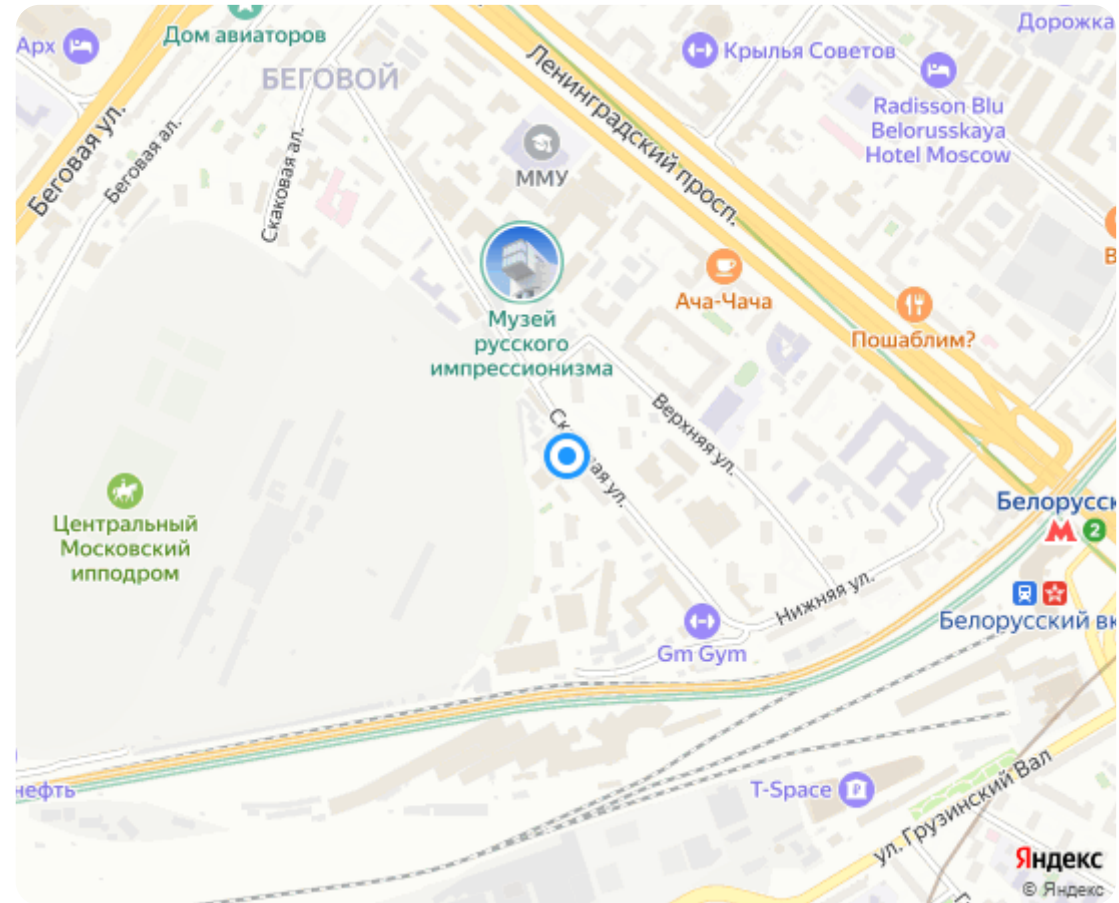
### Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



**Описание:**

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Скаковая, д 32 стр 1. Общая площадь - 1440м2: 1-2-й этаж -1107м2 и чердак 333м2. Высота потолков - 4м Территория огорожена, шлагбаум. Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Парковка - наземная на 8-12 мест. Стоимость - 175.000.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:





