



Параметры объекта:

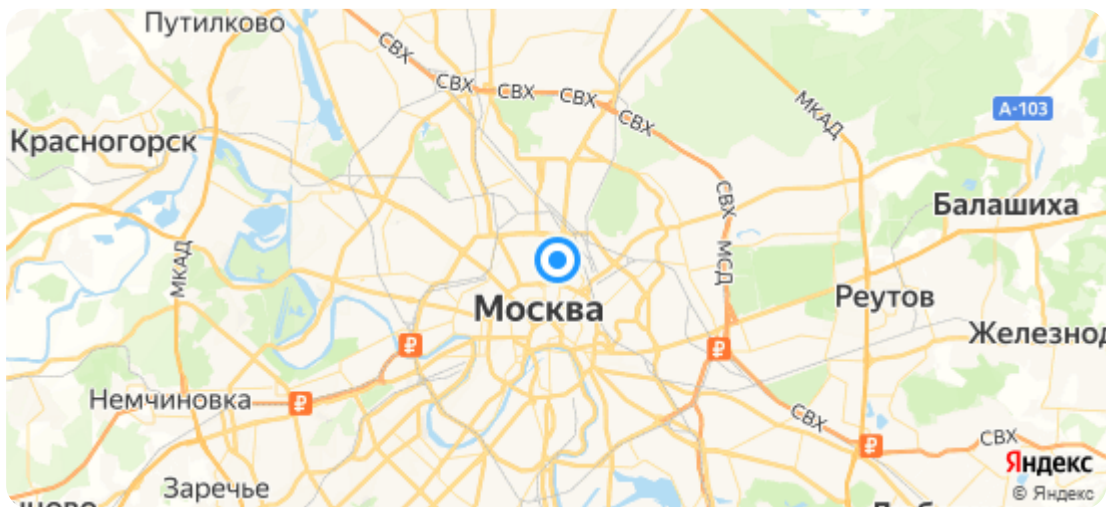
Площадь	923,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Проспект Мира (6 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	560 000 000 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

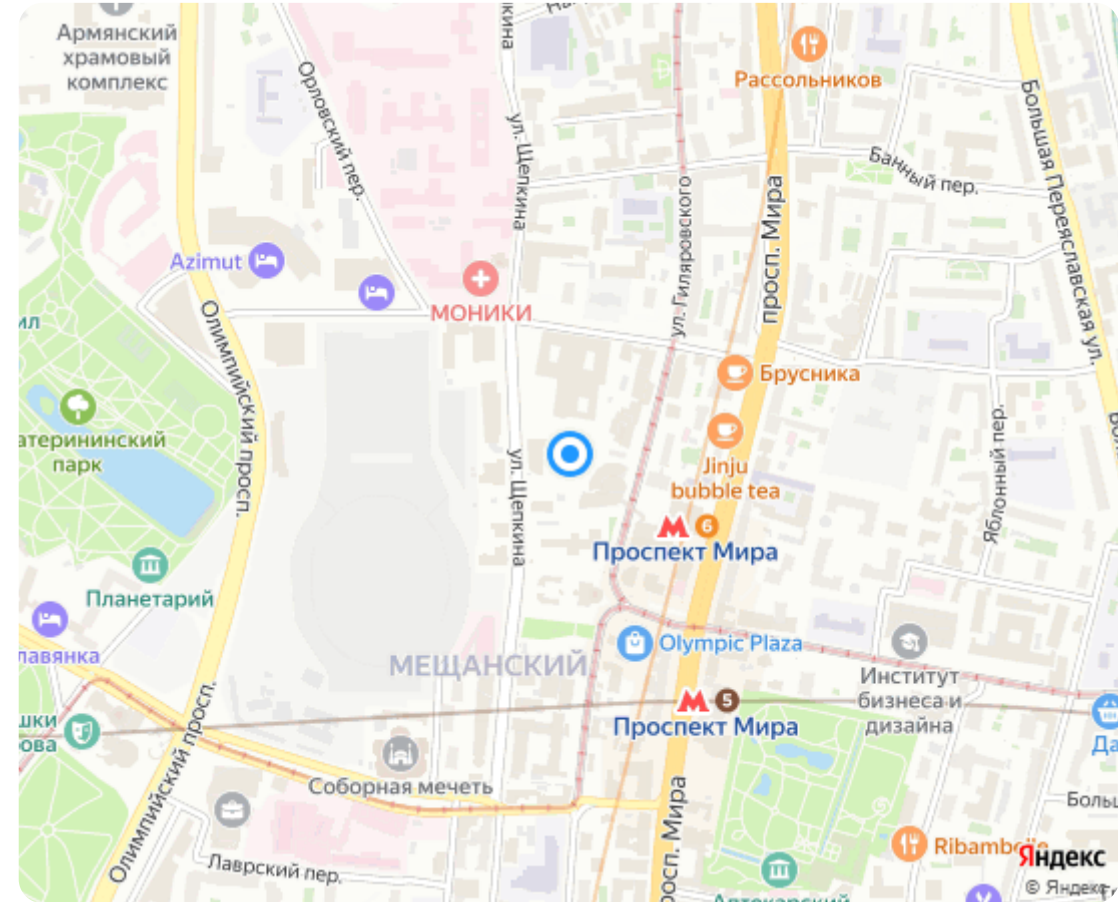
Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная



Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Гиляровского, д 37 к 2. Общая площадь - 923м2 Имеется цоколь. Высота потолков - 3,5м Вытяжка под кухню - есть. Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - без отделки. Парковка - наземная на территории. Стоимость - 560.000.000р. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:





