

Параметры объекта:

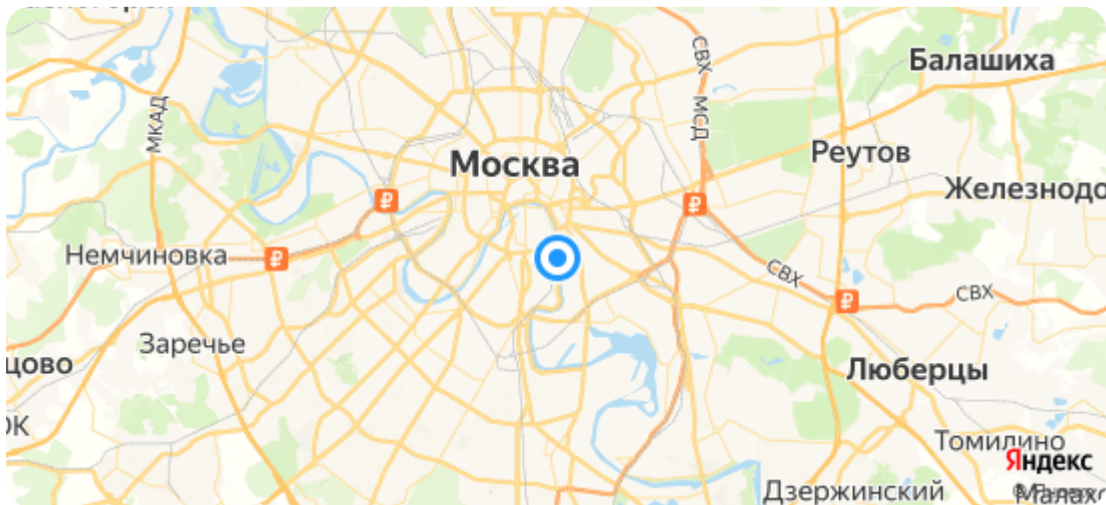
Площадь	2 563,1 кв.м
Высота потолков	м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Павелецкая (5 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	430 000 000 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

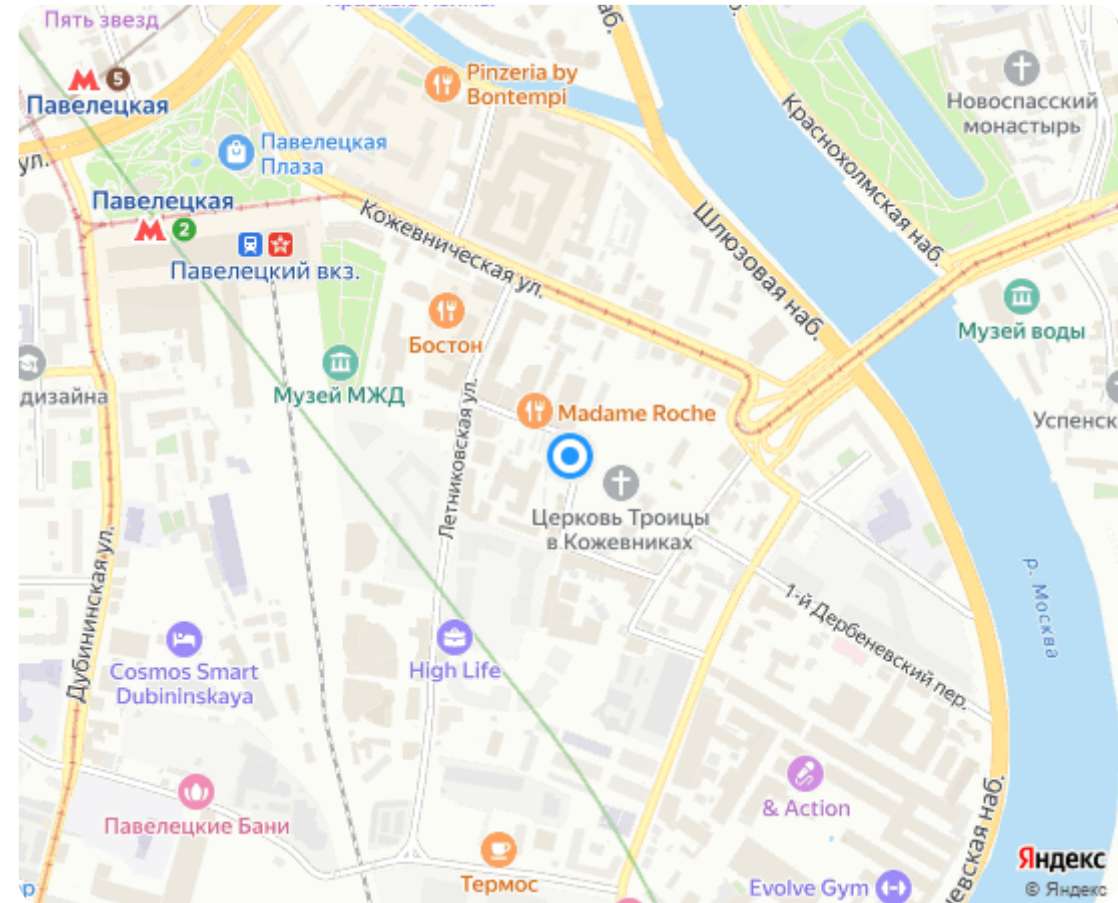
Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электричество	1
Электроснабжение	250 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, 1-й Кожевнический пер, д 8. Общая площадь - 2563,1м2 Имеется цоколь с окнами. Земельный участок 1 727 кв.м. в долгосрочной аренде до 2033 года. Высота потолков - до 3,9м Эл-во - 250кВт (можно увеличить). Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Парковка - на огороженной территории на 25 мест. Стоимость - 430.000.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:



