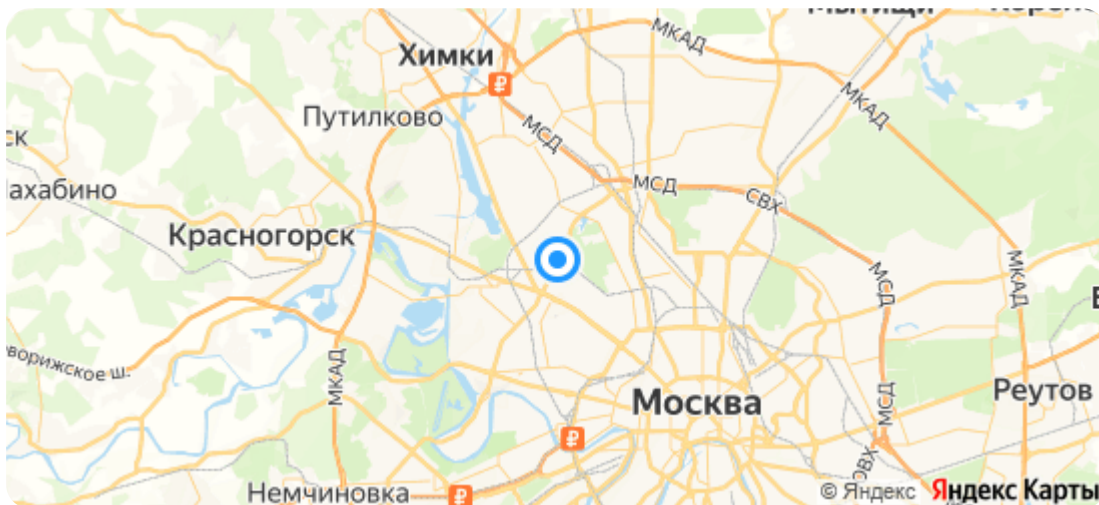




Параметры объекта:

Площадь	7 967,5 кв.м
Этаж	1 / 6
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Войковская (23 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	800 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	100 408 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

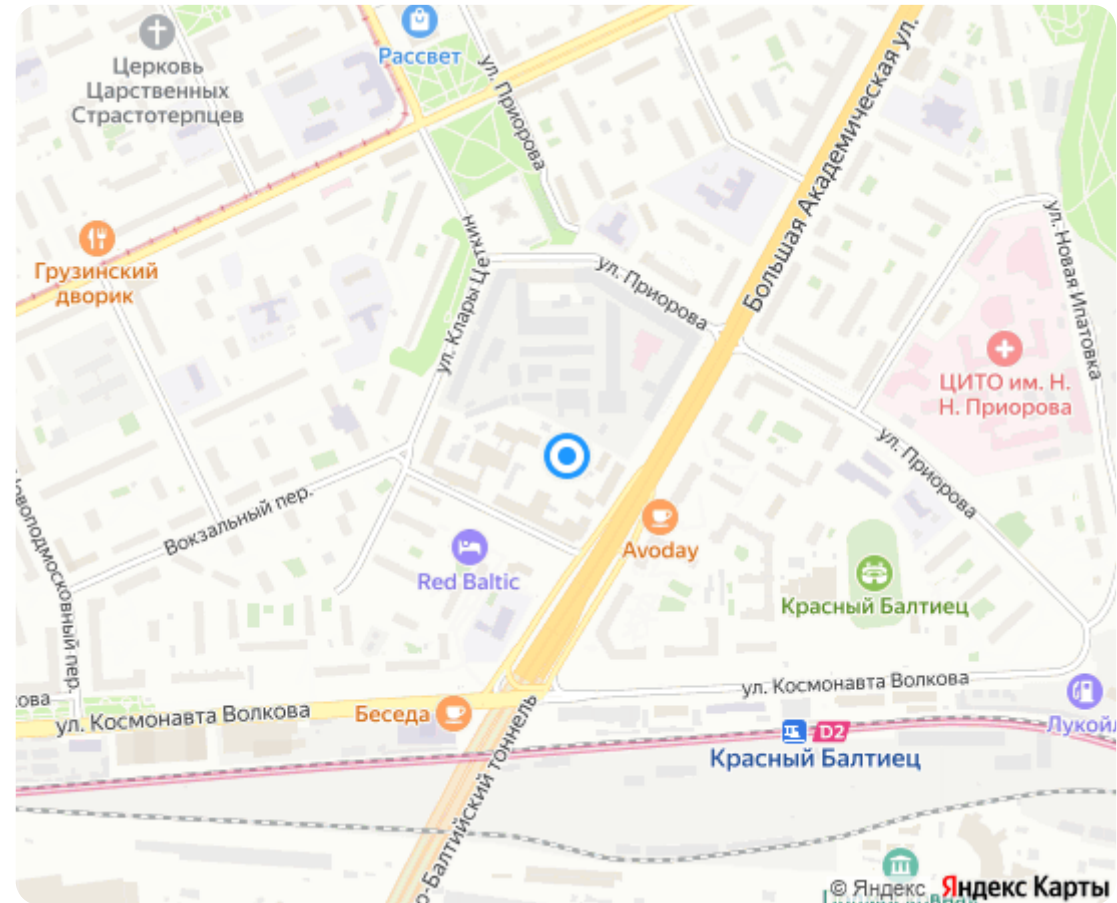
Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электричество	1
Электроснабжение	1600 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Большая Академическая, д 5А.
Общая площадь - 7967,5м2
Имеется цоколь.
Эл-во - 1600кВт.
Центральное кондиционирование и вентиляция.
Круглосуточное видеонаблюдение.
Мокрые точки - есть.
Парковка - наземная на 67 мест и подземная на 27.
Стоимость - 800.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.
Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:





