



Параметры объекта:

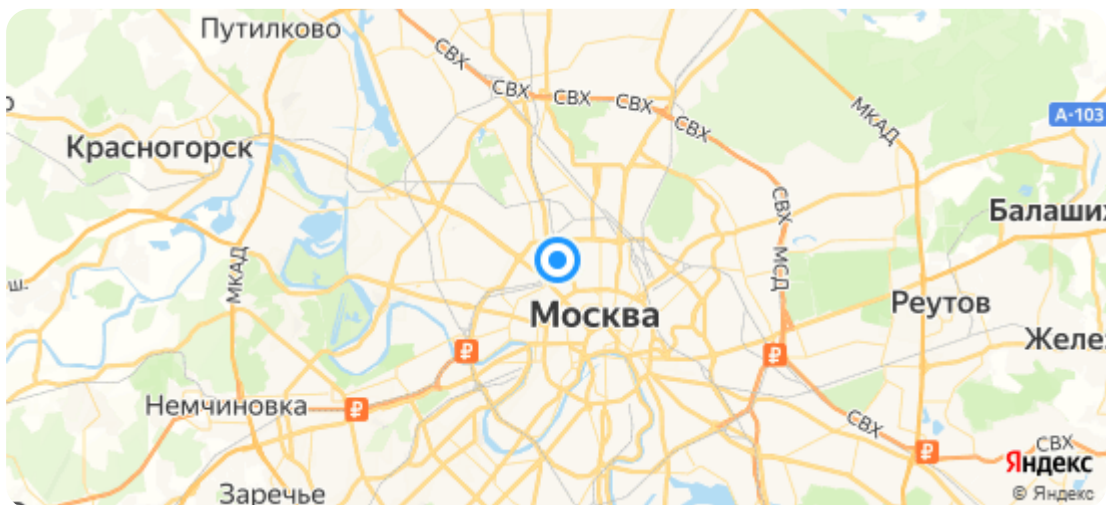
Площадь	2 550,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 7
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Менделеевская (9 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	350 000 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

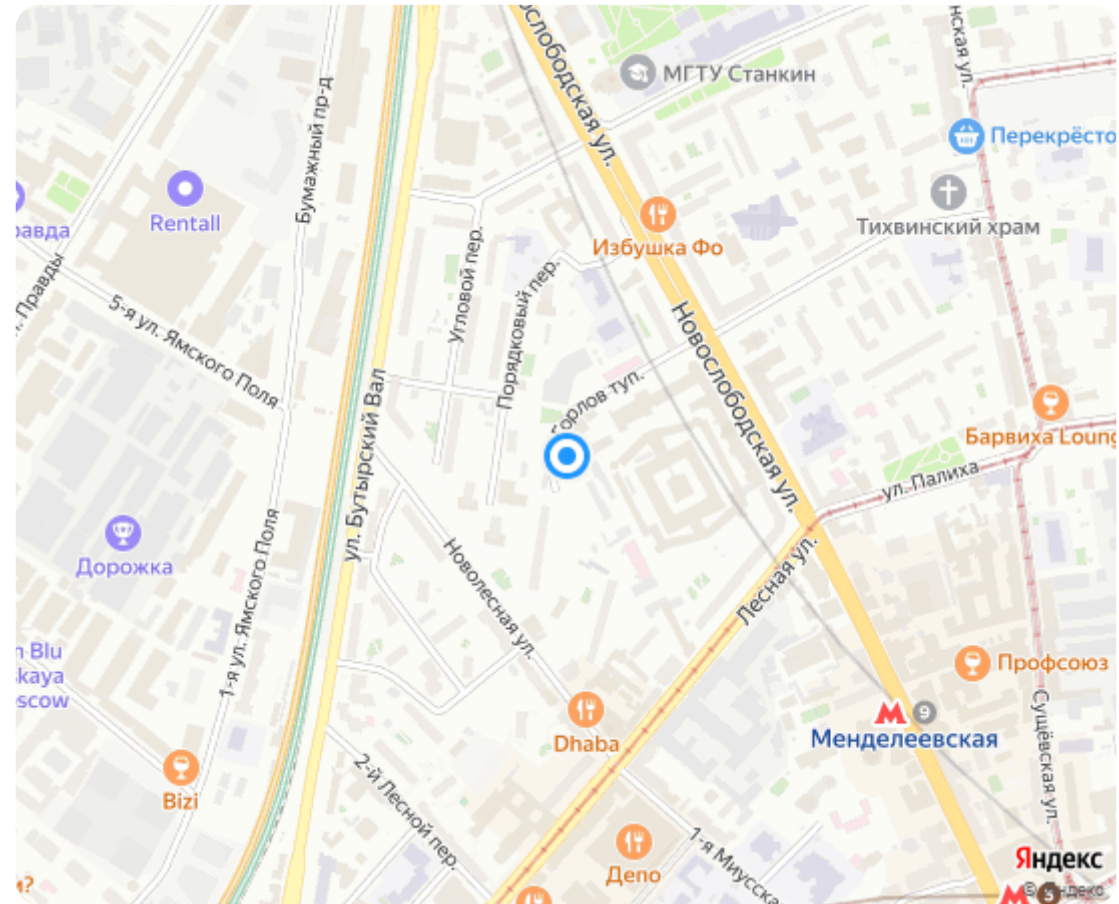
Тех. характеристики:

Планировка	Кабинетная
Электричество	1
Электроснабжение	300 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, тупик Горлов, д 13 стр 1. Общая площадь - 2550м2 Высота потолков - 4м Эл-во - 300кВт. Вытяжка под кухню - есть. Планировка - кабинетно-зальная. Мокрые точки - есть. Внутренний гараж на 4 места, в том числе 1 грузовое. Стоимость - 350.000.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:



