



Параметры объекта:

Площадь	1 738,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Сухаревская (2 мин. на автомобиле)



Коммерческие условия:

Цена продажи	340 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	195 628 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка	Кабинетная
Электричество	1
Электроснабжение	100-200 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Селиверстов пер, д 10 стр 1.

Общая площадь - 1738м2

Высота потолков - 3,05м

Эл-во - 100кВт (можно увеличить до 200кВт).

Планировка - кабинетная.

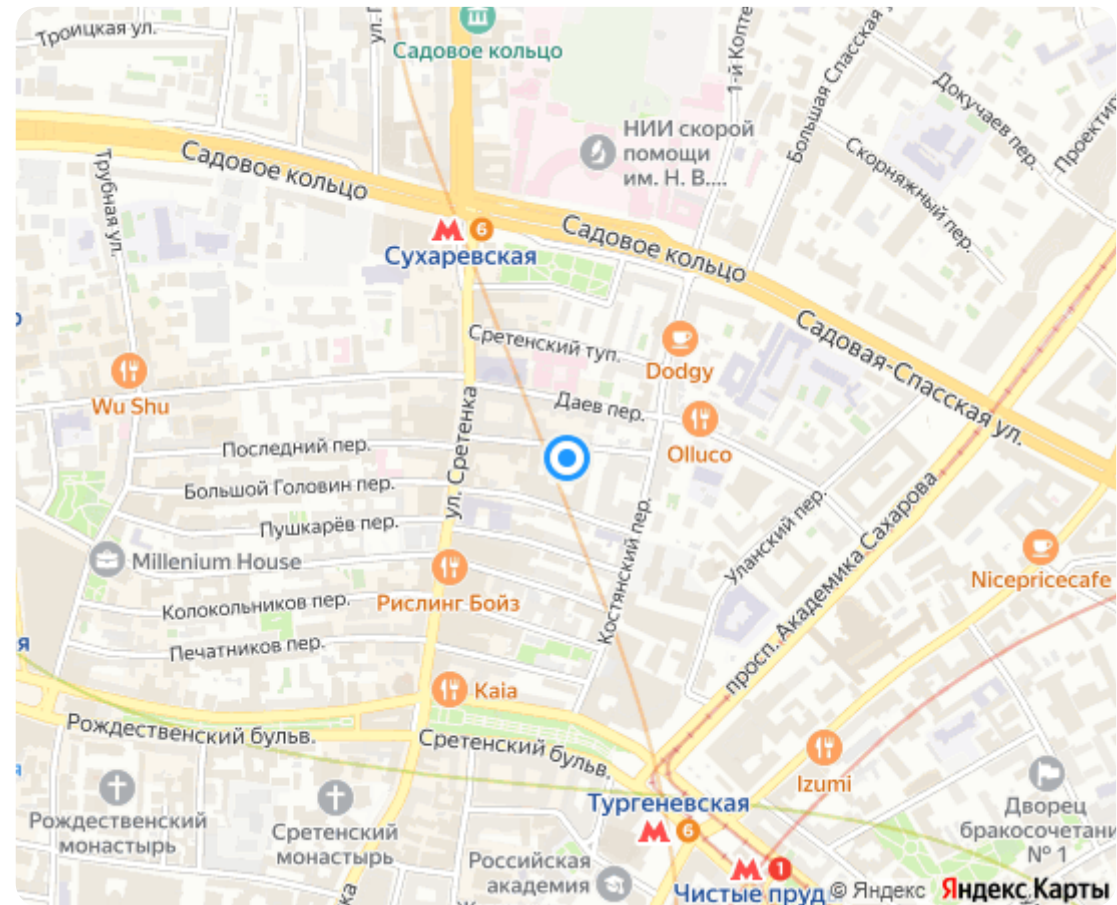
Имеется лифт.

Парковка - собственная на 10 мест.

Стоимость - 340.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:

