



### Параметры объекта:

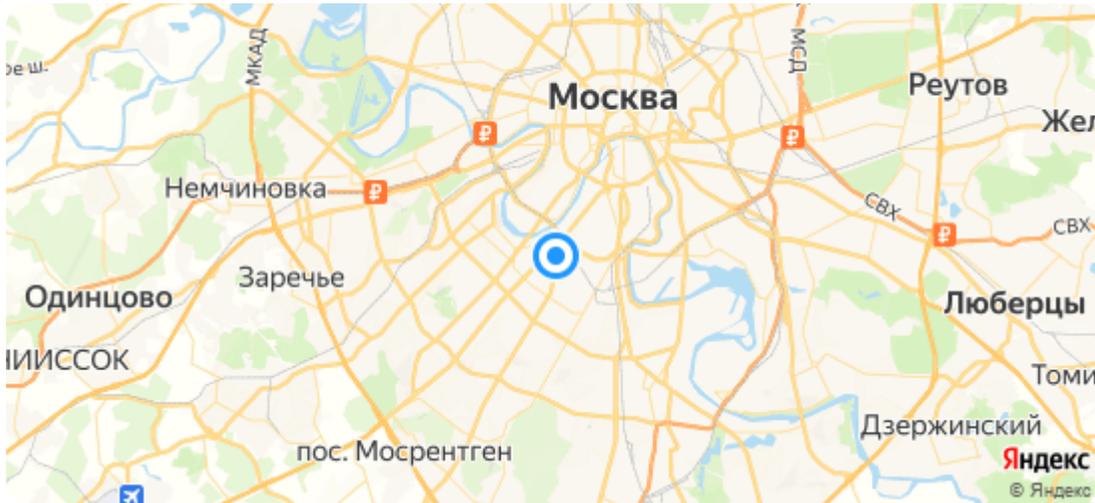
Площадь	1 090,0 кв.м
Высота потолков	3,3 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Ленинский проспект (7 мин. пешком)

### Коммерческие условия:

Цена продажи	500 000 000 руб.
--------------	------------------

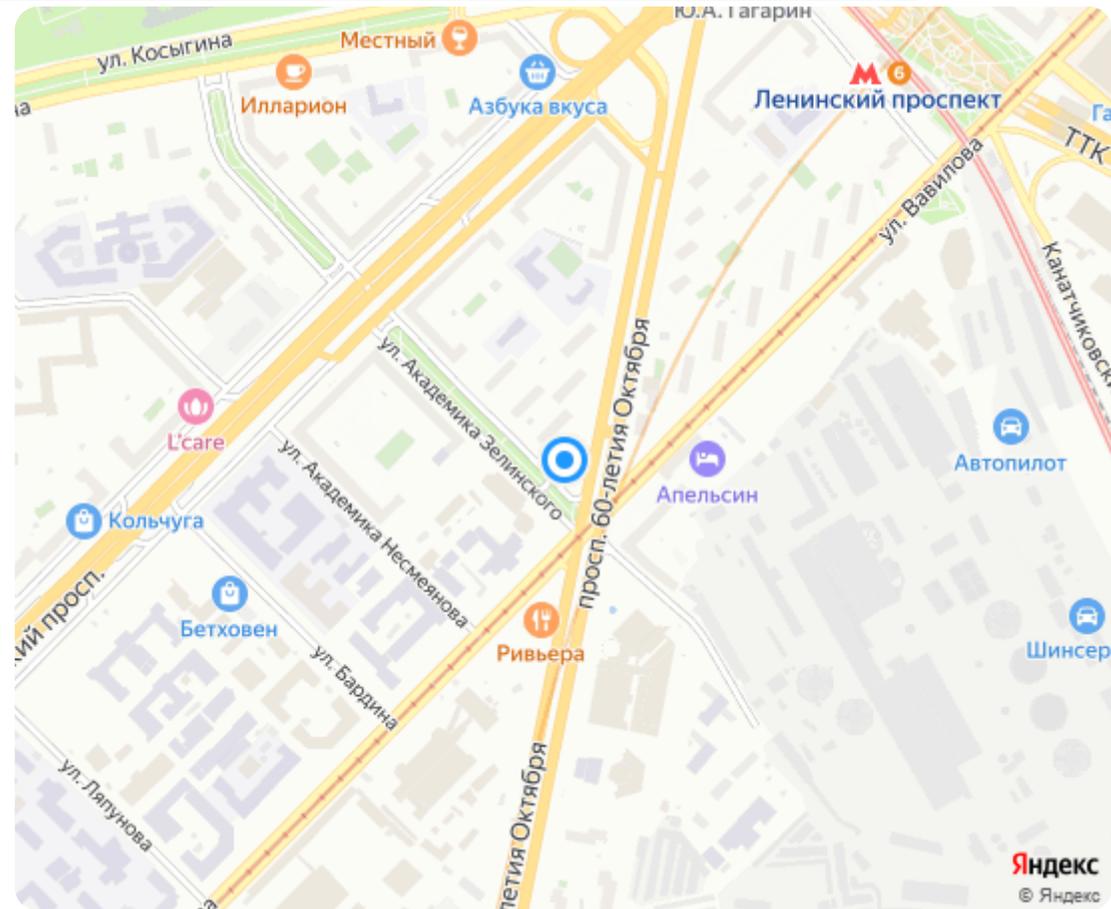
### Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электроснабжение	243 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



**Описание:**

Продажа ОСЗ. Здание расположено на первой фасадной линии оживленного проспекта 60-летия Октября в Гагаринском районе ЮЗАО г. Москвы. Проспект 60-летия Октября переходит в ул. Профсоюзную - одну из главных магистралей ЮЗАО. Отдельно стоящее здание. 1090м2. 2 этажа и подвал. Высота потолков 3,3 м Электрическая мощность - 243 кВт  
Отдельный вход - с главного фасада и со двора



Фотографии:









