Продажа торгового помещения | г Москва, ул Покровка, д 32

Параметры объекта:

Площадь	257,0 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Административное здание
Метро	Курская (9 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	120 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	466 927 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	50 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная
Площадь подвала	123 $м^2$

Целевое использование:

Мебель/Интерьер, Одежда/Обувь, Разное

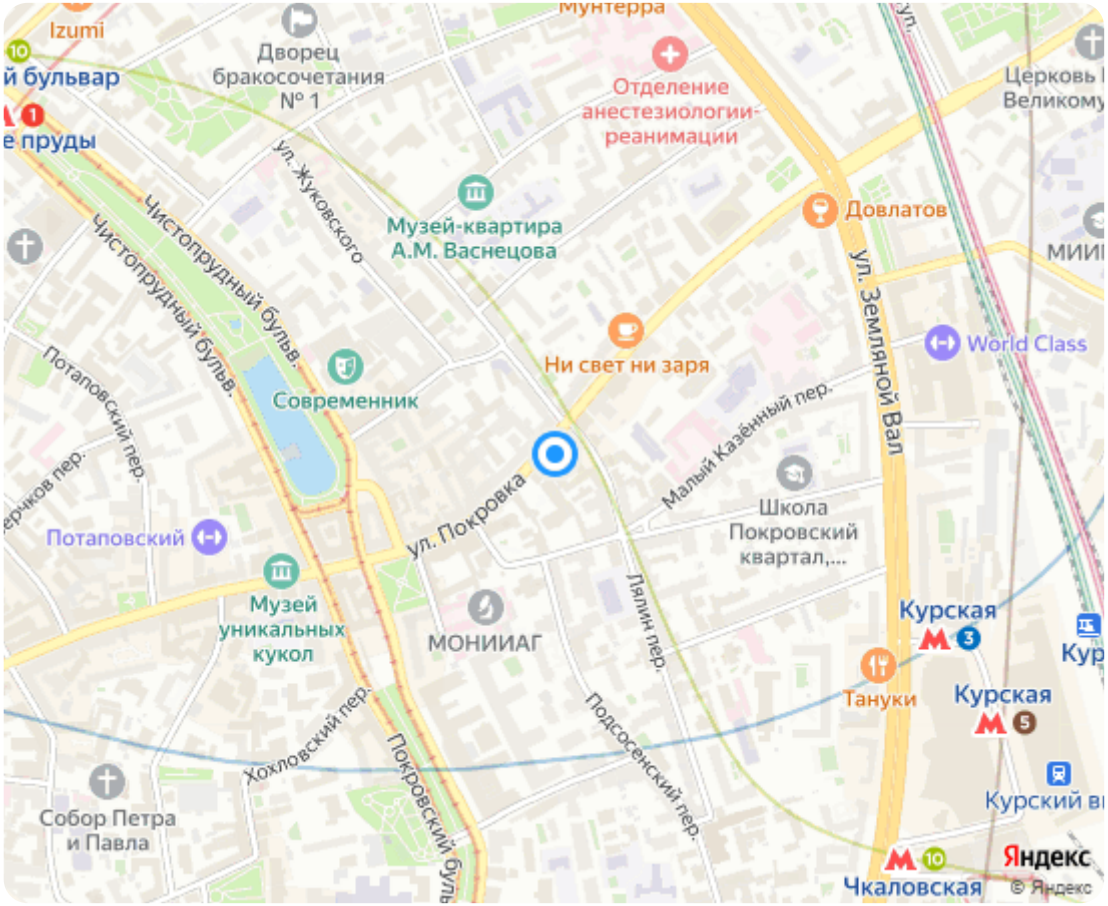
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Никита Григорьевский | ng@moscowbrokers.ru | 89296226453
89296226453

Продажа торгового помещения | г Москва, ул Покровка, д 32

Описание:

Предлагается к продаже торговая площадь в административном здании, расположенном на улице Покровка, 32. Помещение находится в районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком - более 5 100 человек в сутки. Преимущества: первая линия домов, витринное остекление, место для размещения рекламной вывески, отдельный вход с улицы, перед фасадом здания расположена городская парковка. Состояние и планировка: помещение с ремонтом, состоит из двух уровней: 1 этаж: 134 м², подвал: 123 м² (без ремонта). Технические характеристики: эл/мощность: 50 кВт. Основные характеристики: Площадь: 257 м² Адрес: Москва, ул. Покровка, 32 Ближайшая станция метро: Курская (9 мин. пешком) Высота потолков: 2,7 м Вход: общий с улицы Парковка: наземная



Никита Григорьевский | ng@moscowbrokers.ru | 89296226453
89296226453

Фотографии:

Никита Григорьевский | ng@moscowbrokers.ru | 89296226453
89296226453

Никита Григорьевский | ng@moscowbrokers.ru | 89296226453
89296226453