Продажа торгового помещения

г Москва, Большая Сухаревская пл, д 2 стр 1

Параметры объекта:

Площадь	315,5 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Сухаревская (1 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	122 400 000 руб.
Стоимость за кв.м	387 956 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Банк, Аптека, Ресторан, Минимаркет, Одежда/Обувь, Салон красоты, Супермаркет, Кулинария, Разное, Торговая сеть

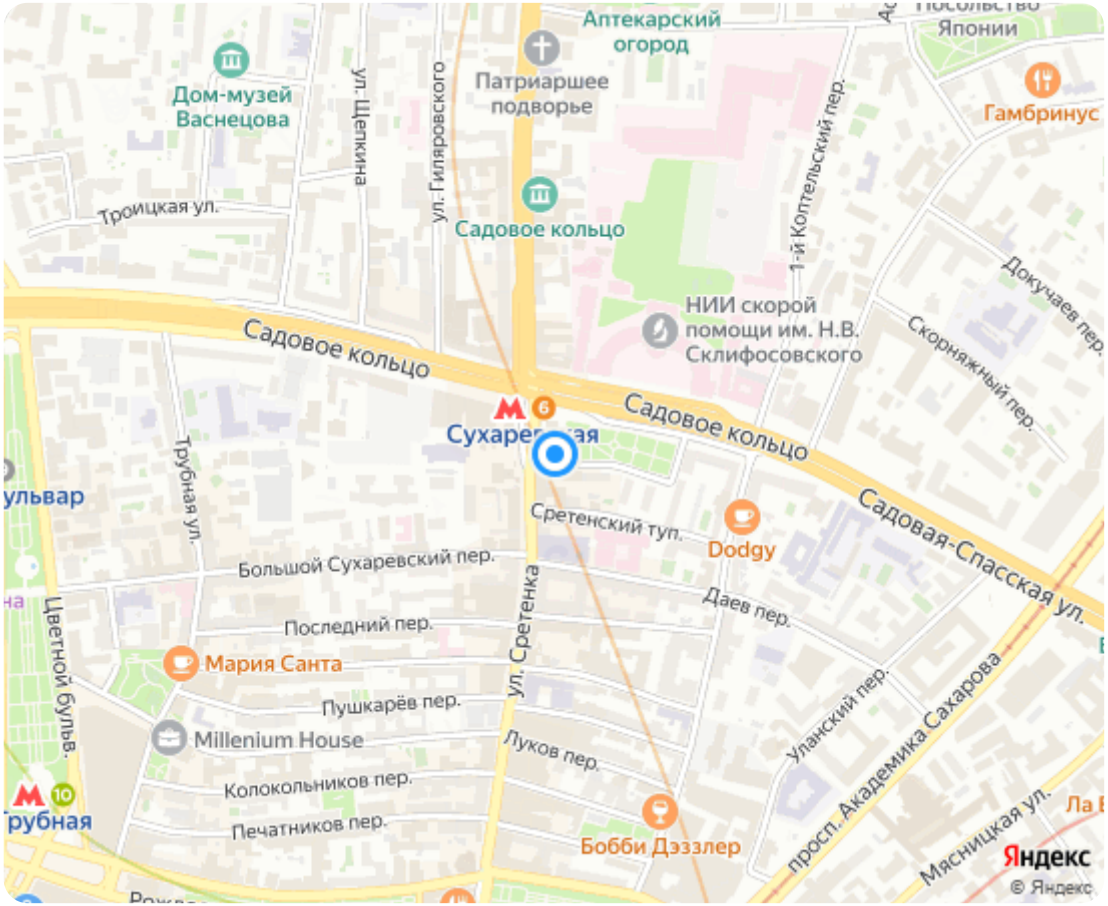
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Продажа торгового помещения | г Москва, Большая Сухаревская пл, д 2 стр 1

Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Большая Сухаревская пл, д 2 стр 1. Общая площадь - 315,5м2 Высота потолков - 3м Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - типовой ремонт. Стоимость - 122.400.000р. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в торгово-офисном комплексе «на Большой Сухаревской площади. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Фотографии:

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126