







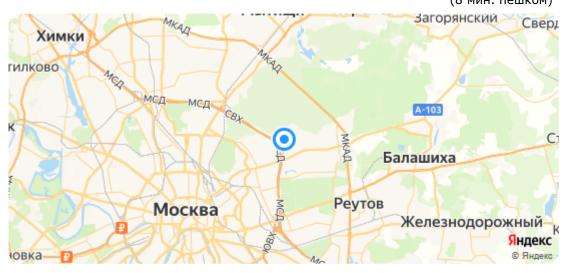
Параметры объекта:

 Площадь
 25,2 кв.м

 Этаж
 1 / 24

Тип строения Жилой дом

Метро Бульвар Рокоссовского (8 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Цена продажи
 11 000 000 руб.

 Стоимость за кв.м
 436 508 руб.

Система налогообложения НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка Открытая

Отделка В стиле арендатора

Витринные окна В наличии

Электроснабжение 10 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел 1

Парковка Наземная

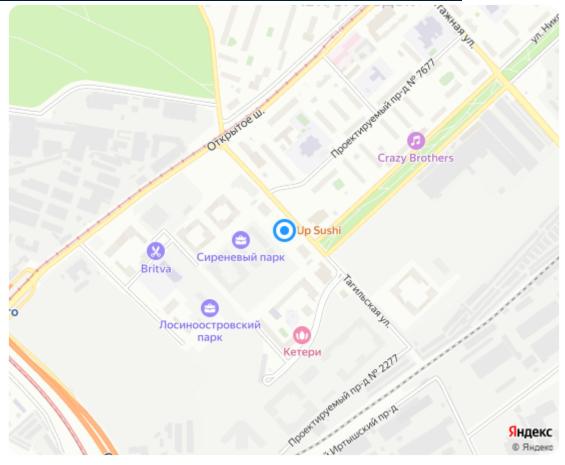
Целевое использование:

Кофейня



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Тагильская, д 4А, кв . Площадь помещения 25,2 м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Эл-во 10кВт. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Арендатор: кофейня "КофеДым". Арендный поток - р. \ мес. Стоимость -11.000.000p





Фотографии:













