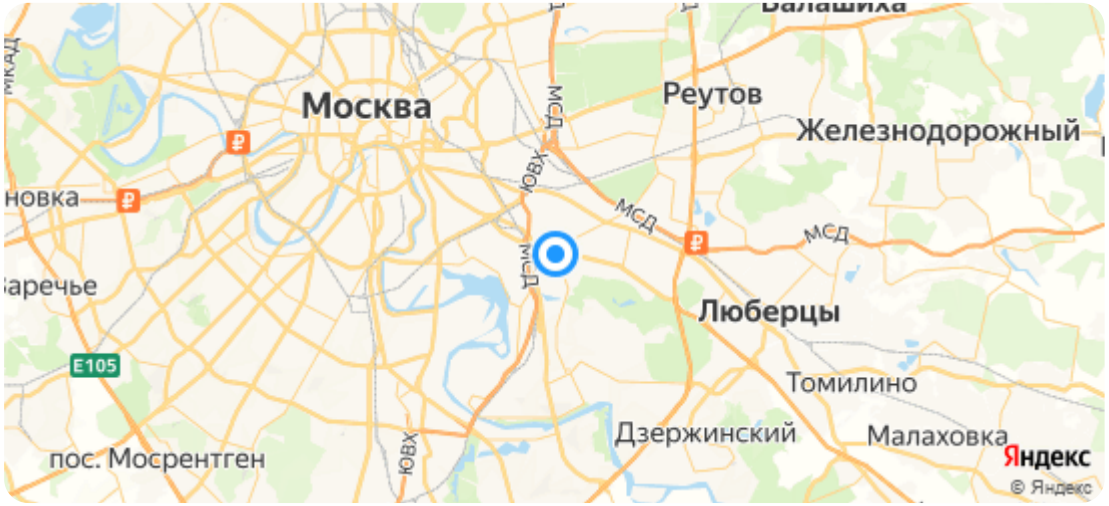
Продажа торгового помещения

г Москва, кв-л 114а Волжский Бульвар, к 1

Параметры объекта:

Площадь	2 500,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 1
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Текстильщики (13 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	270 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	108 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	280 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Салон красоты, Супермаркет, Фитнес, Разное, Торговая сеть

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

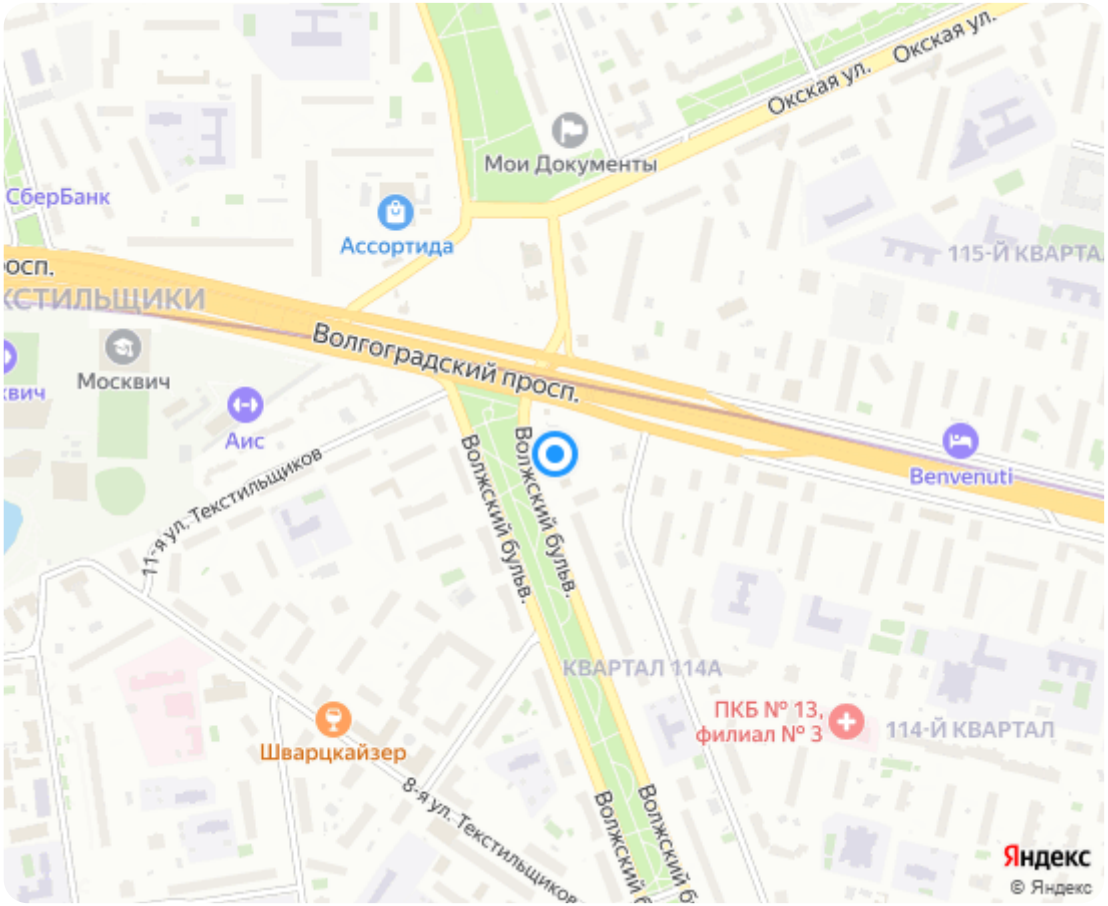
Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Продажа торгового помещения

г Москва, кв-л 114а Волжский Бульвар, к 1

Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, кв-л 114а Волжский Бульвар, к 1. Площадь помещения 2500м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Высота потолков 3,5 метра. Эл-во 280кВт. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Арендаторы: Фитнес Лэнд, Пятерочка, HABAT, OldBoy. Арендный поток - р. \ мес. Стоимость - 270.000.000р



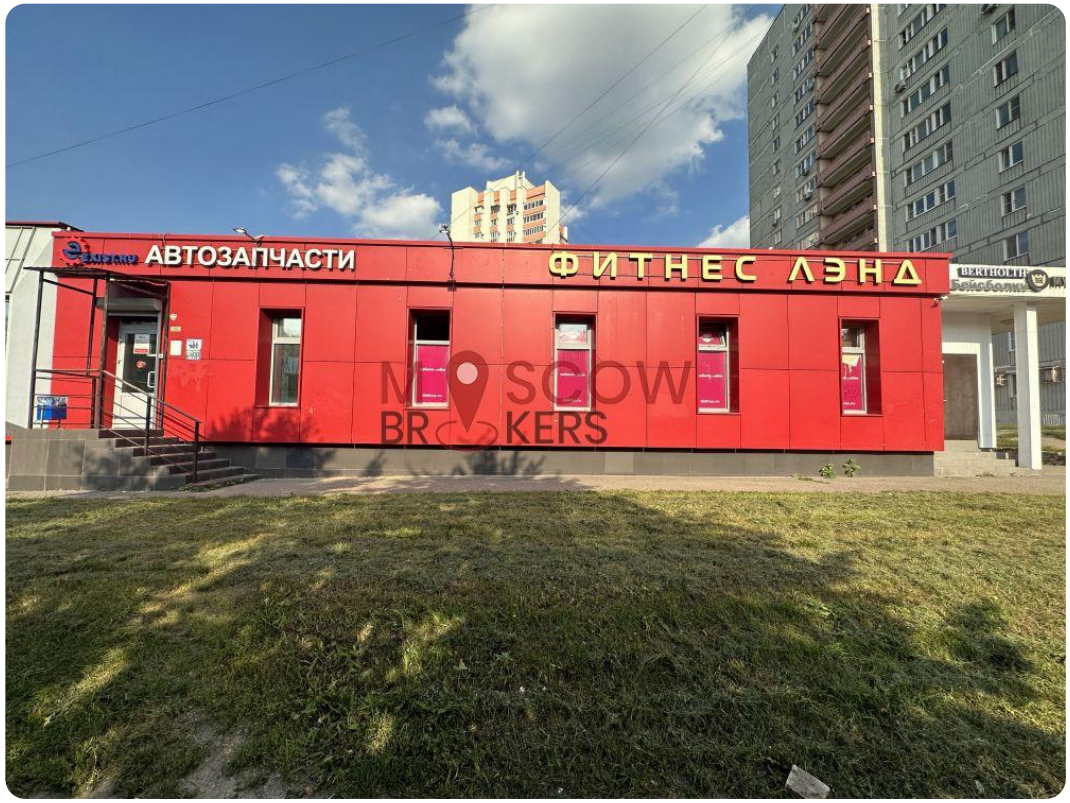
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

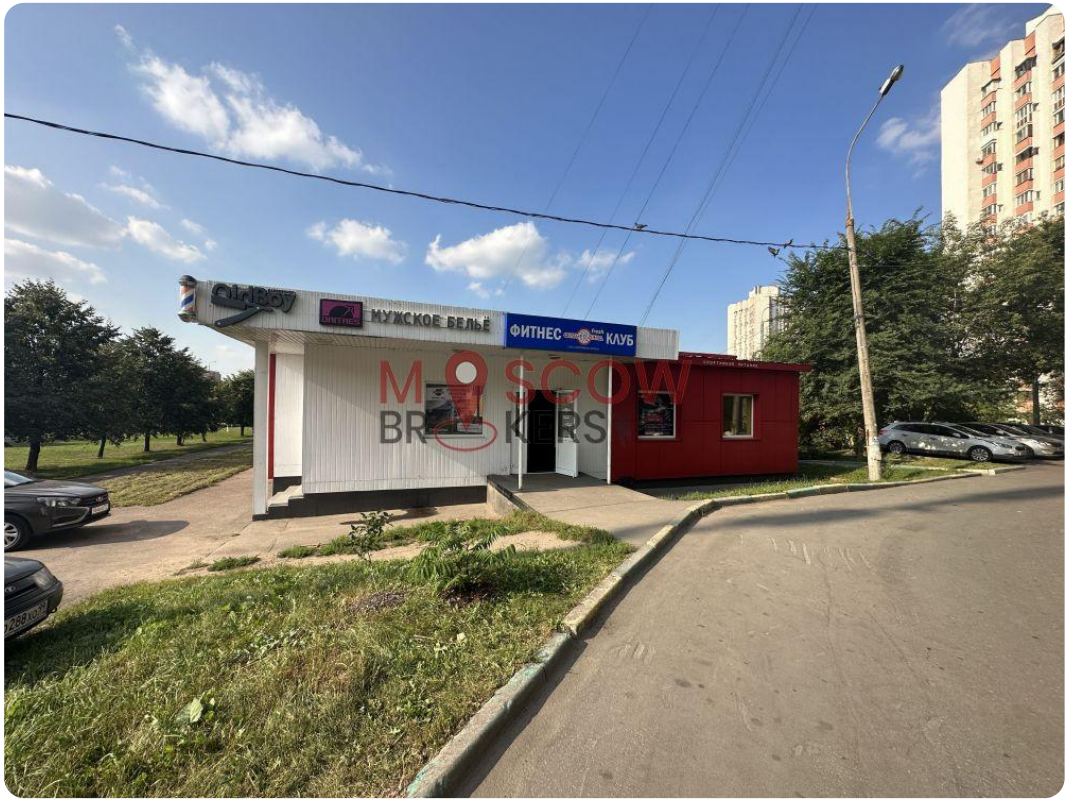


* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126