

Параметры объекта:

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Площадь | 357,0 кв.м |
| Высота потолков | 4,0 м |
| Этаж | 1 / 10 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | Студенческая (1 мин. пешком) |

Коммерческие условия:

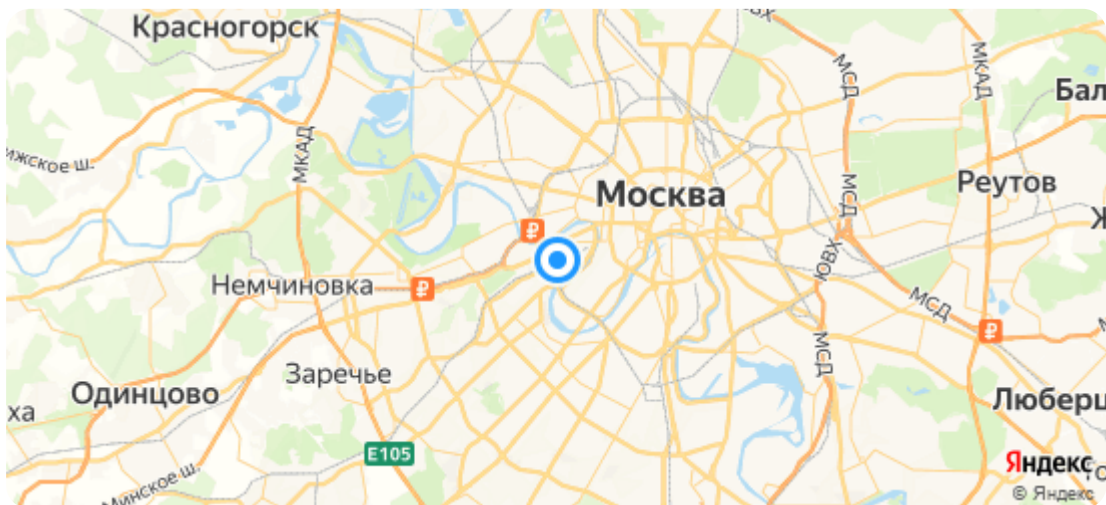
| | |
|---------------------------------|----------------|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 1 250 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 3 502 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 42 017 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

| | |
|------------------|--------------------------|
| Планировка | Открытая |
| Отделка | За выездом арендатора |
| Витринные окна | В наличии |
| Электроснабжение | 40 кВт |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

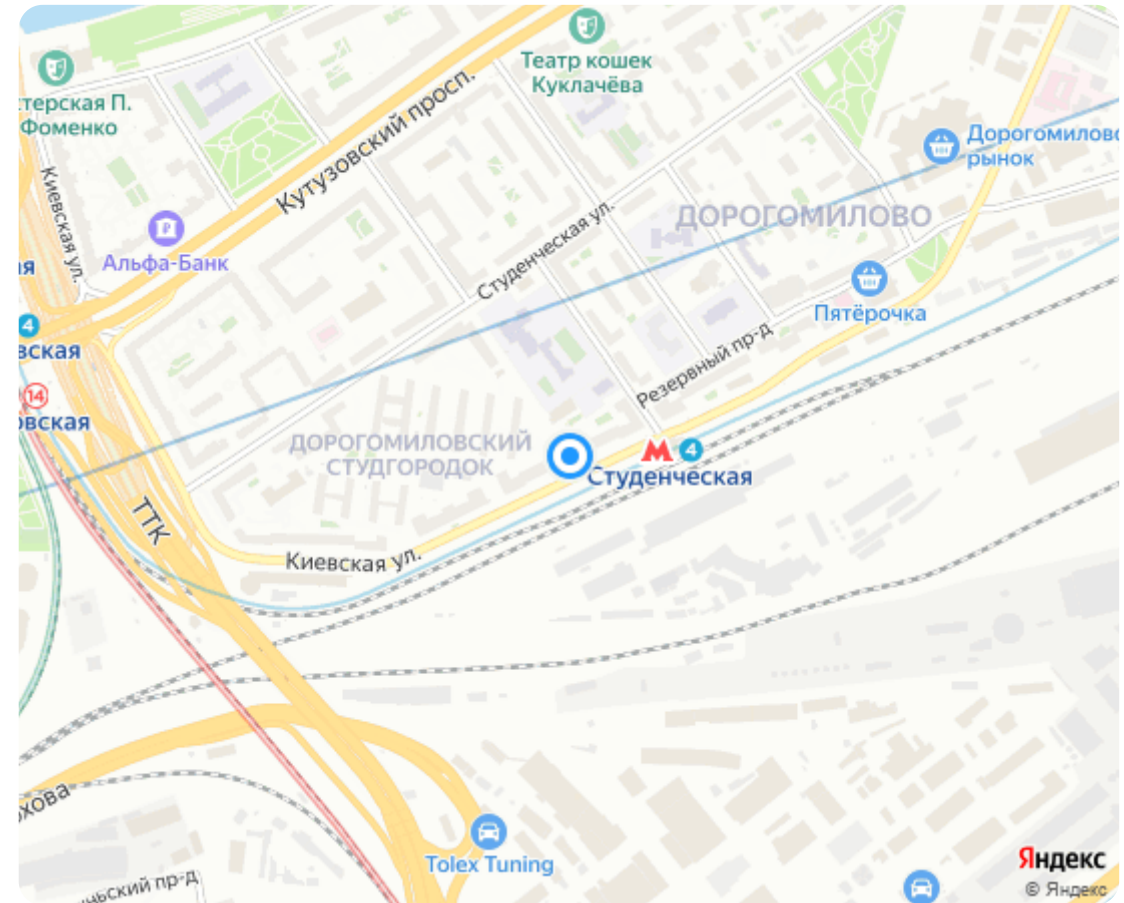
Целевое использование:

Алкомаркет, Зоомагазин, Медицинский центр, Минимаркет, Одежда/Обувь, Стоматология, Супермаркет, Кулинария, Товары для дома, Оптика/Ортопедия

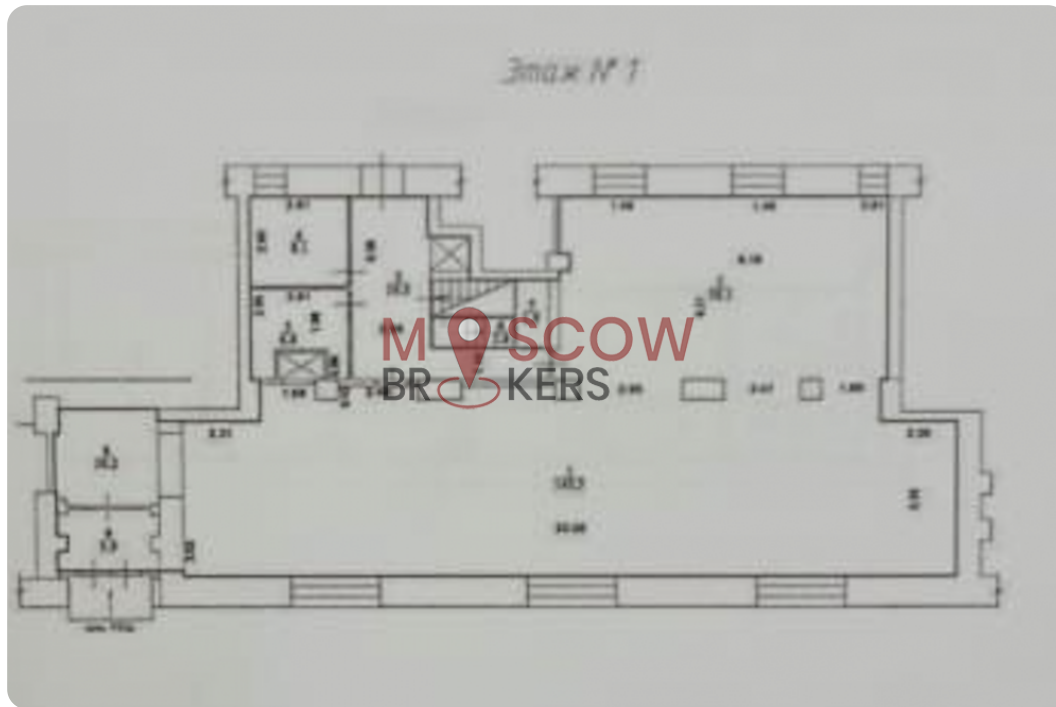


Описание:

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: г. Москва, Киевская улица, дом 20. Помещение расположено в 150 метрах от станции метро Студенческая. Общая площадь - 357м2 1 этаж: 267, подвал: 90м2 Высота потолков - 4м Планировка - открытая.



Планировки:



Фотографии:

