Продажа торгового помещения | г Москва, Большой Козловский пер, д 3/2

Параметры объекта:

Площадь	209,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Жилой дом
Метро	Красные ворота (1 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	115 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	550 240 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Электроснабжение	80 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Банк, Алкомаркет, Аптека, Ресторан, Книжный магазин, Минимаркет, Пивной магазин, Кулинария, Кофейня, Интим, Торговая сеть

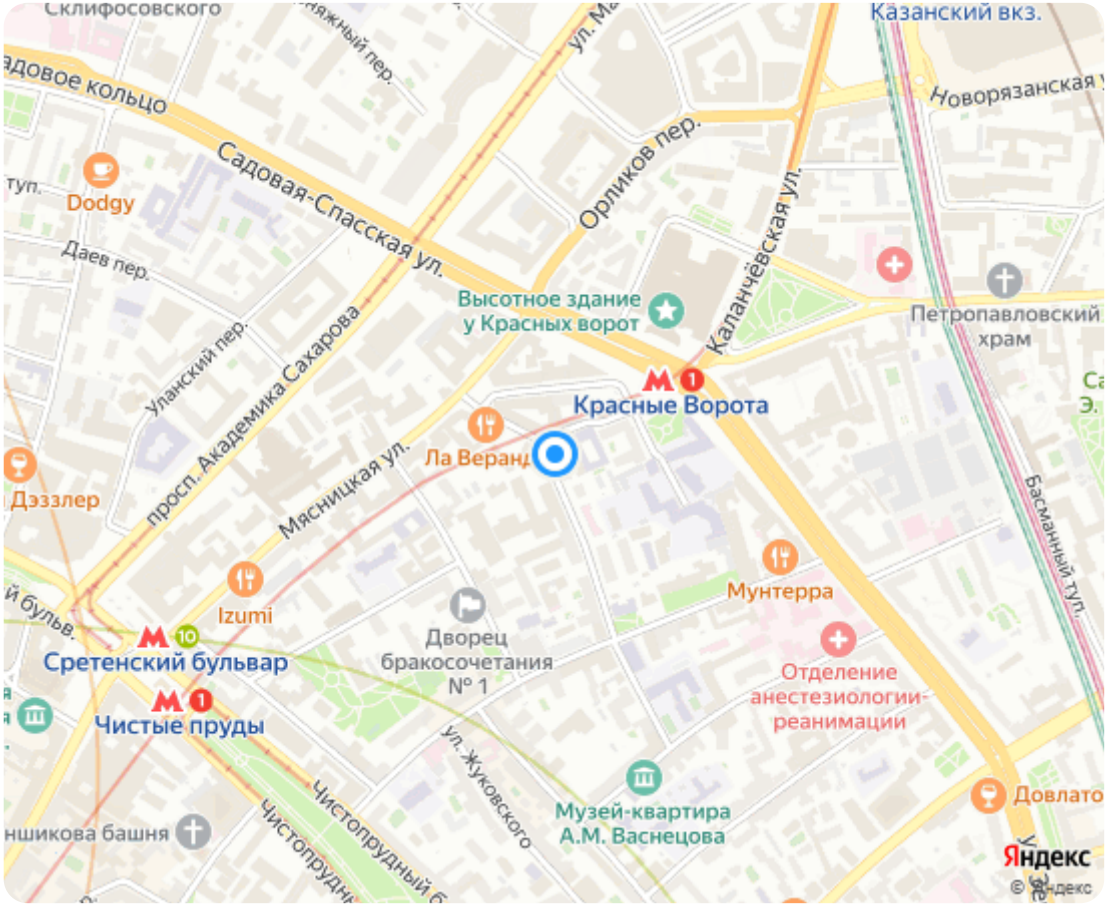
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Продажа торгового помещения | г Москва, Большой Козловский пер, д 3/2

Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Большой Козловский пер, д 3/2 . Общая площадь - 209м2 Высота потолков - 3,4м, подвал 2,6м Эл-во - 80кВт. Вытяжка под кухню - есть. Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Парковка - открытая на улице. Стоимость - 115.000.000р. Отдельный вход с улицы. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка у дома. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Фотографии:

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126