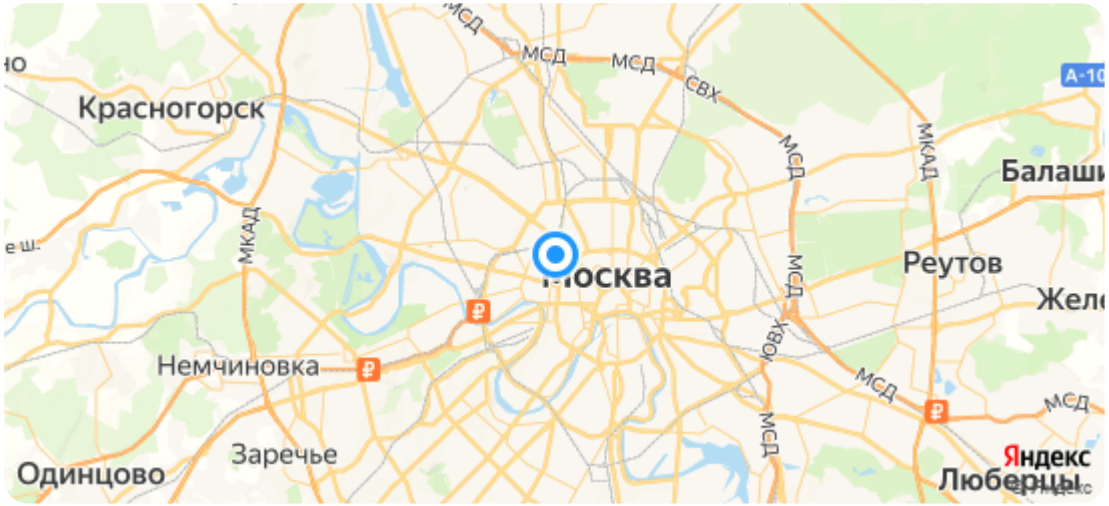
Аренда торгового помещения | г Москва, Грузинский пер, д 6

Параметры объекта:

Площадь	200,0 кв.м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Белорусская (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	380 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	1 900 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	22 800 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Дискаунтер, Пункт выдачи, Анализы, СПА, Кофейня, Спортивное питание, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Ювелирные украшения, Цветы, Химчистка, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Ресторан, Зоомагазин, Букмекерская контора, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Столовая, Торговая сеть, Чайный магазин, Кальянная

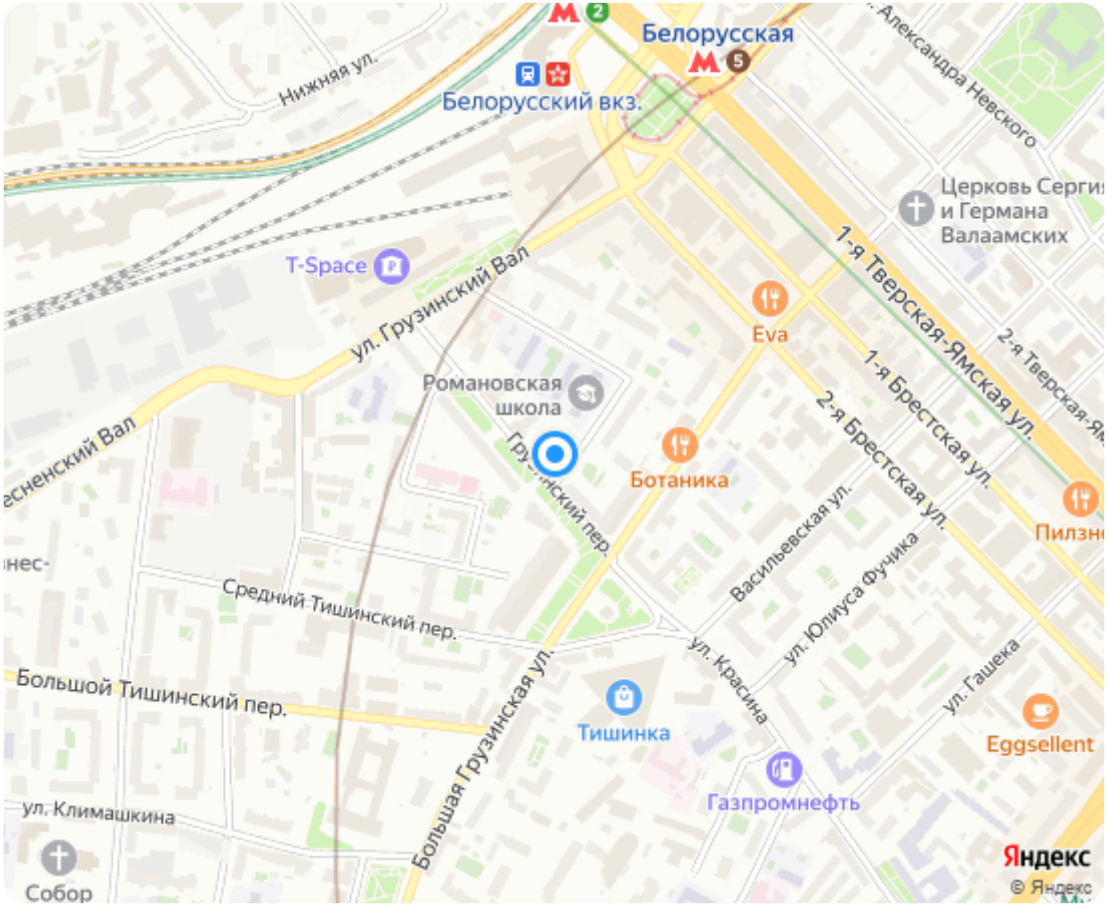
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, Грузинский пер, д 6

Описание:

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Грузинский пер, д 6. Общая площадь - 200м2 Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Арендные каникулы - есть. Парковка - открытая на улице. Арендная ставка - 380.000руб./мес. Звоните! Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в пристройке к жилому дому. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250