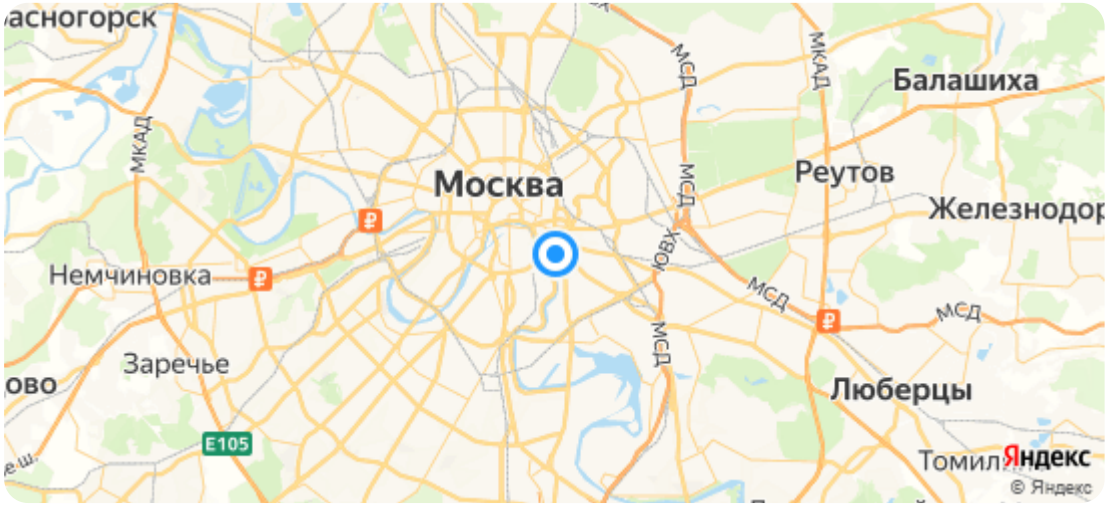
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Большие Каменщики, д 15

Параметры объекта:

Площадь	265,5 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 13
Тип строения	Жилой дом
Метро	Таганская (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	600 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 260 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	27 119 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	45 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Детский магазин, Зоомагазин, Книжный магазин, Минимаркет, Одежда/Обувь, Кулинария, Кофейня, Анализы, Пункт выдачи, Разное

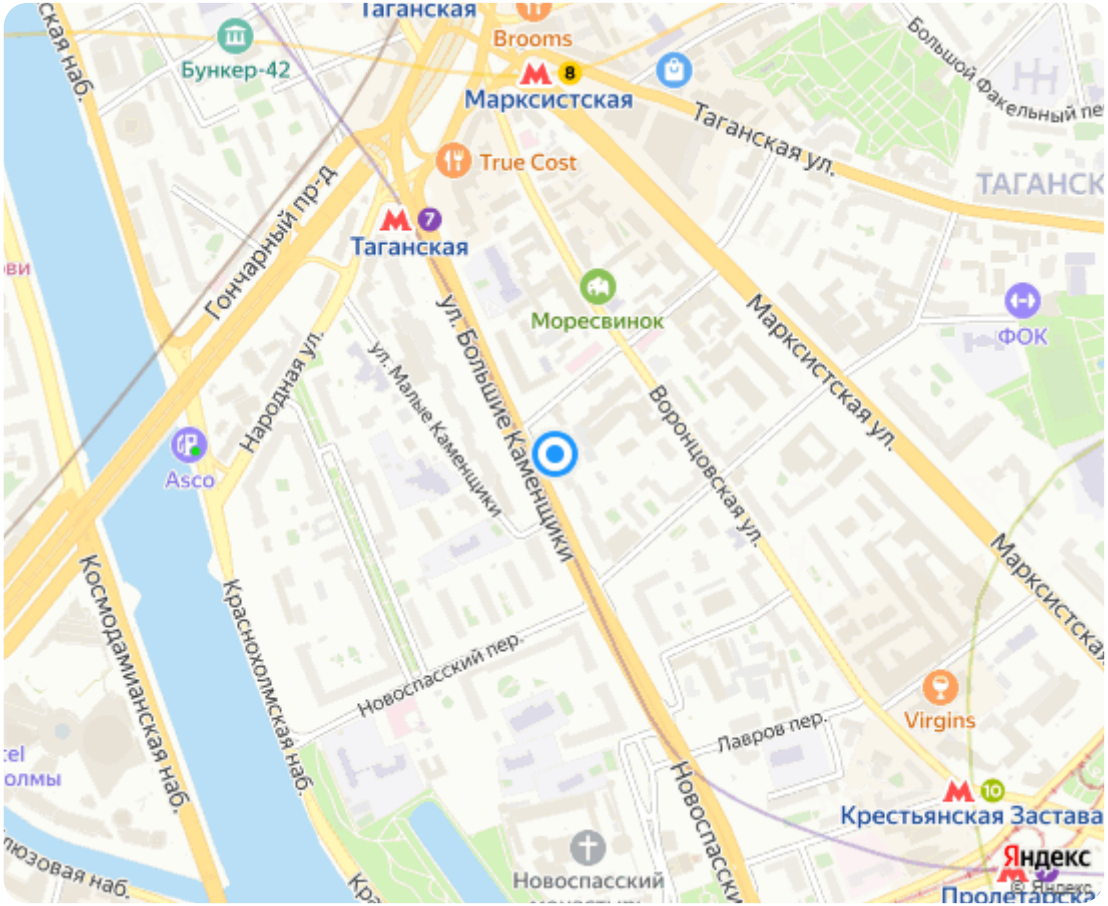
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Большие Каменщики, д 15

Описание:

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: . Общая площадь - 265,м2 Высота потолков - 3,2м Эл-во - 45кВт (можно увеличить). Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Арендные каникулы - есть. Парковка - открытая на улице. Арендная ставка - 600.000руб./мес. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал. Moscow Brokers приглашает к сотрудничеству собственников, арендодателей и арендаторов коммерческих помещений. Покупка, продажа, техническое сопровождение в БТИ, Росреестре, Мосжилинспекции, ДГИ по городу Москве и Московской области.



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250