



Метро



(3 мин. пешком)



Параметры объекта:

Площадь	103,0 кв.м
Высота потолков	3,5 м
Этаж	1 / 16
Тип строения	Жилой дом
	Савеловская

Путилково		May 1
Красногорск	МСД МСД СВА	A-10
	0	мер Балашы
e-m:	Москва	Реутов Желе
Немчиновка Р		Мед В Яндекс © Яндекс

Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	350 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	3 399 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	40 777 py6.
Система напогообложения	VCH 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	30 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел

Парковка Наземная

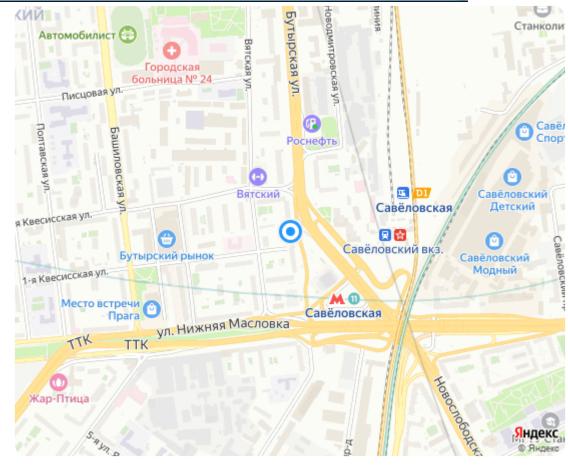
Целевое использование:

Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Салон красоты, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Зоомагазин, Банк



Описание:

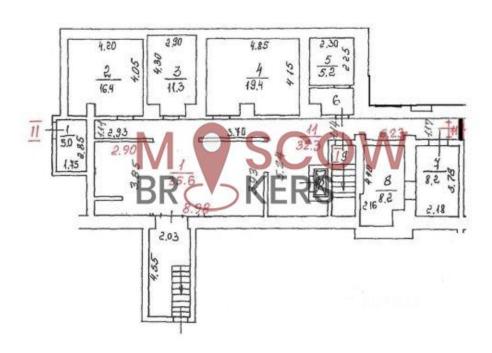
Аренда торгового помещения по адресу: Бутырская улица 11. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома в 3 минутах ходьбы от станции метро Савеловская. Густонаселенный жилой район, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы, второй вход со двора. Высокие потолки 3.5м, вывеску и фасад хорошо видно со всех сторон. Электричество 30кВт. Площадь помещения 103м2. Бонусом арендатору достанется сухой и теплый подвал 156 кв.м. с отдельным погрузочным пандусом со двора.





Планировки:







Фотографии:







