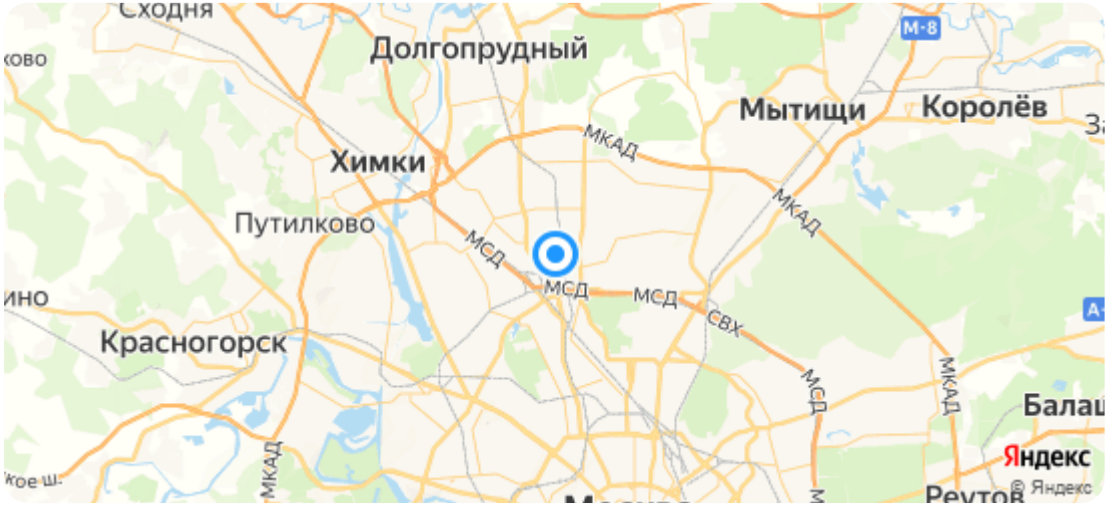
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Дубнинская, д 10 к 1

Параметры объекта:

Площадь	203,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Верхние Лихоборы (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	590 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 907 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	34 877 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Электроника, Пункт выдачи, Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Химчистка, Супермаркет, Стоматология, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Книжный магазин, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет, Банк

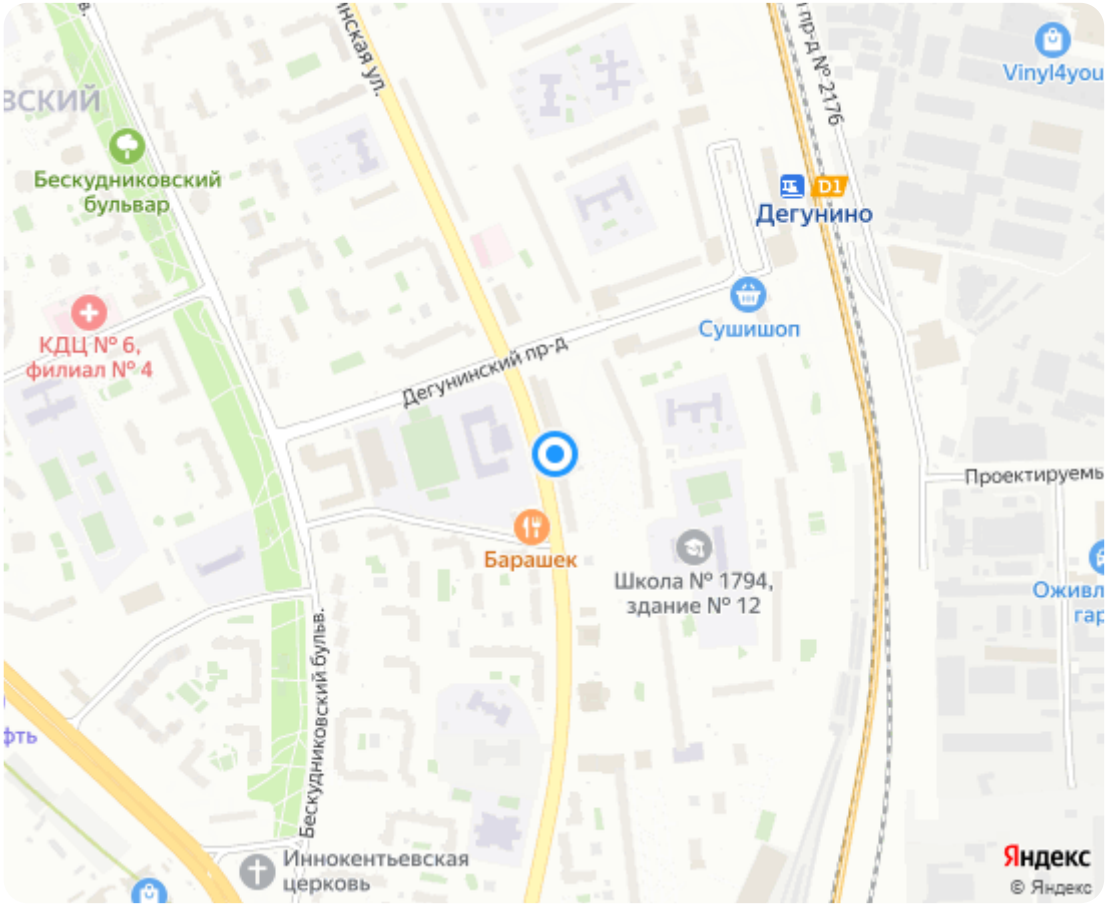
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Дубнинская, д 10 к 1

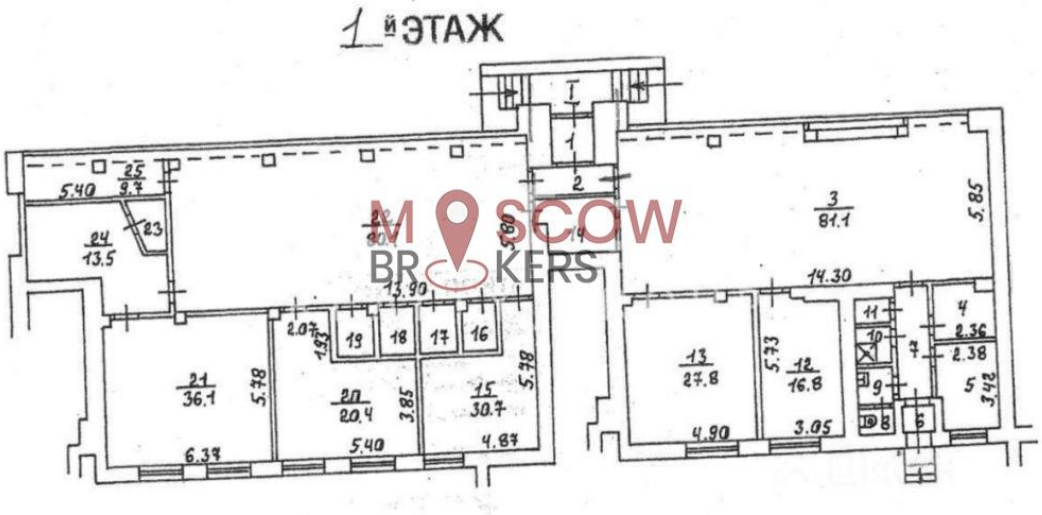
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Дубнинская ул., 10К1.
Помещение расположено на 1 этаже жилого дома в пешей доступности от м. Верхние Лихоборы и от ж.д. станции Дегунино. Первый этаж, большие витрины, отдельный вход с фасада, имеется зона погрузки/разгрузки, зальная планировка, реклама на фасаде, потолки 3 м. Густонаселенный жилой район, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.
Площадь помещения: 203м2 (Возможно увеличение площади +152м2)



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Планировки:



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250