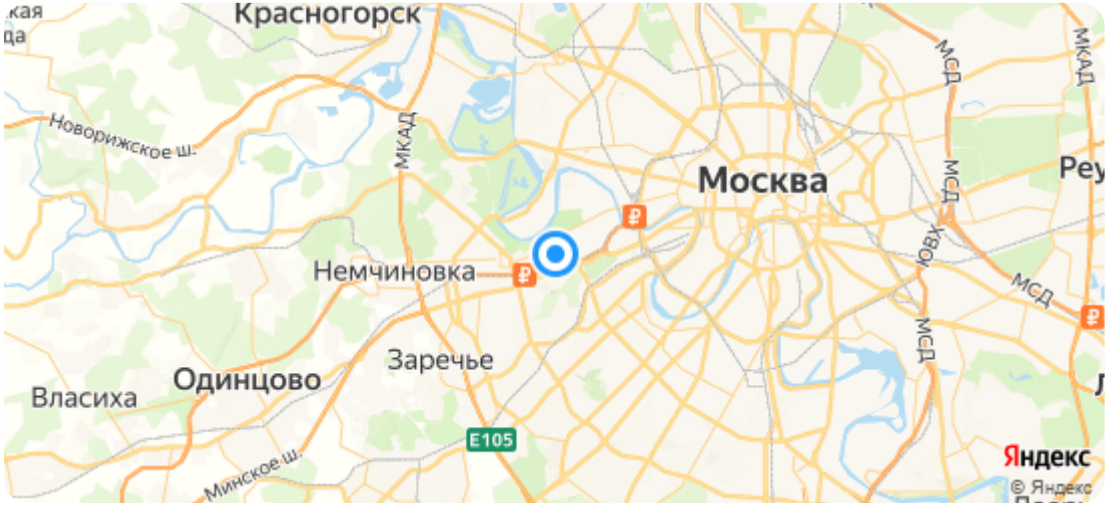
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Пивченкова, д 7

Параметры объекта:

Площадь	525,0 кв.м
Высота потолков	3,3 м
Этаж	1 / 16
Тип строения	Жилой дом
Метро	Пионерская (8 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	2 250 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 286 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	51 429 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	120 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	Возможна установка
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Дискаунтер, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Супермаркет, Стоматология, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Ресторан, Зоомагазин, Детский магазин, Алкомаркет, Банк, Кальянная

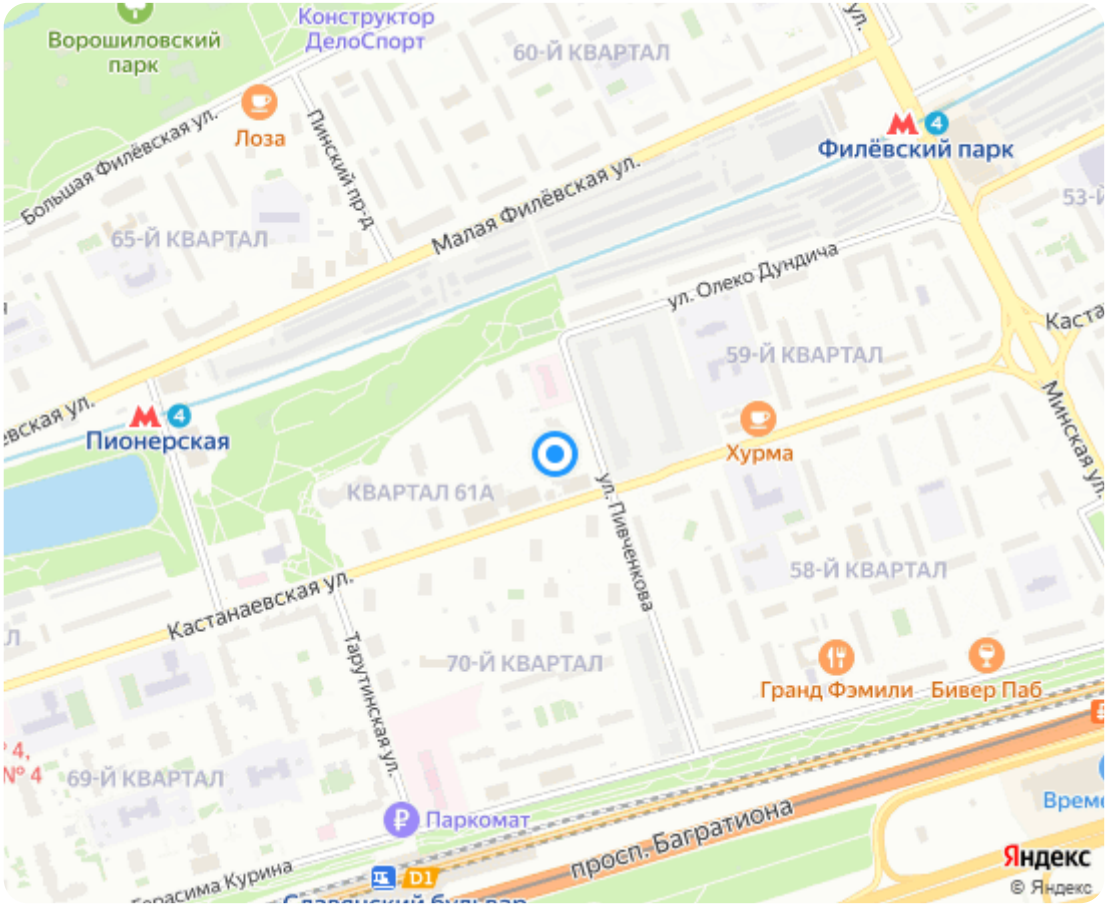
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Пивченкова, д 7

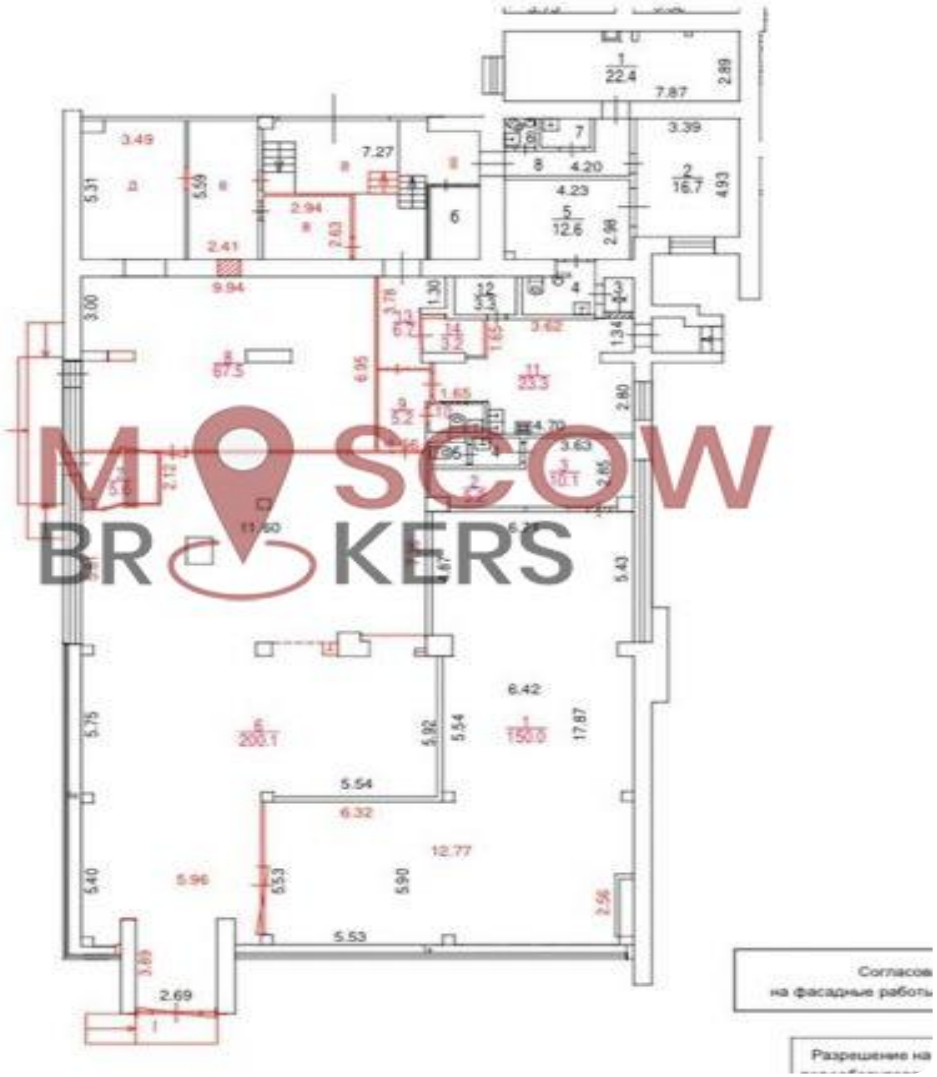
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Пивченкова 7. Помещение общей площадью 525 м2. Имеется несколько отдельных входов. 1 этаж. Встроенной-пристроенное помещение к жилому дому по ул. Пивченкова. Густонаселенный жилой массив. Первая линия домов. Зальная планировка. Высота потолков 3.3м. Витринное остекление, отличные рекламные возможности.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883