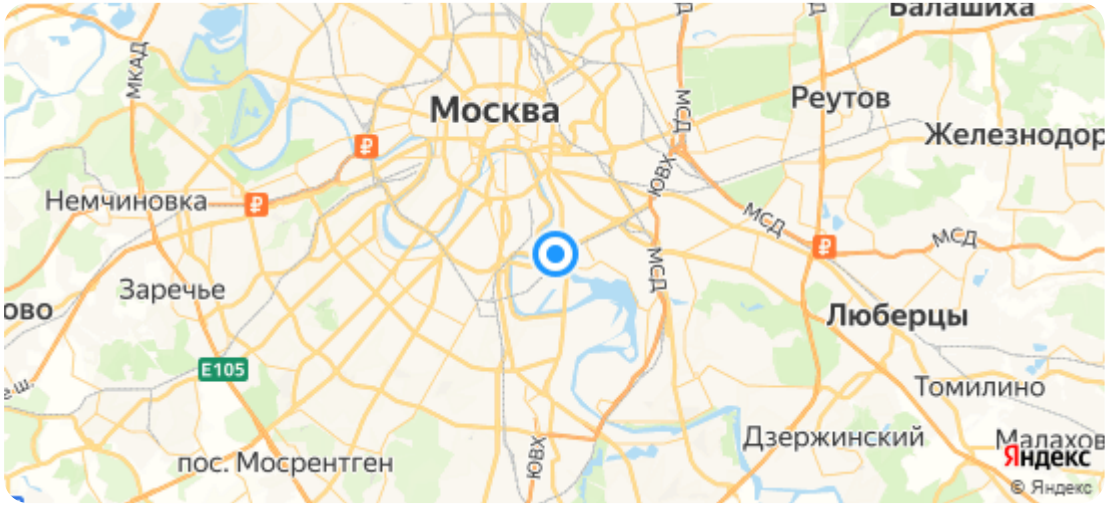
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Мастеркова, д 3

Параметры объекта:

Площадь	31,6 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Автозаводская (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	350 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	11 076 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	132 912 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	30 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Банк, Книжный магазин, Минимаркет, Салон связи, Химчистка, Цветы, Кулинария, Косметика, Спортивное питание, Кофейня, Интим, Копицентр/Фото

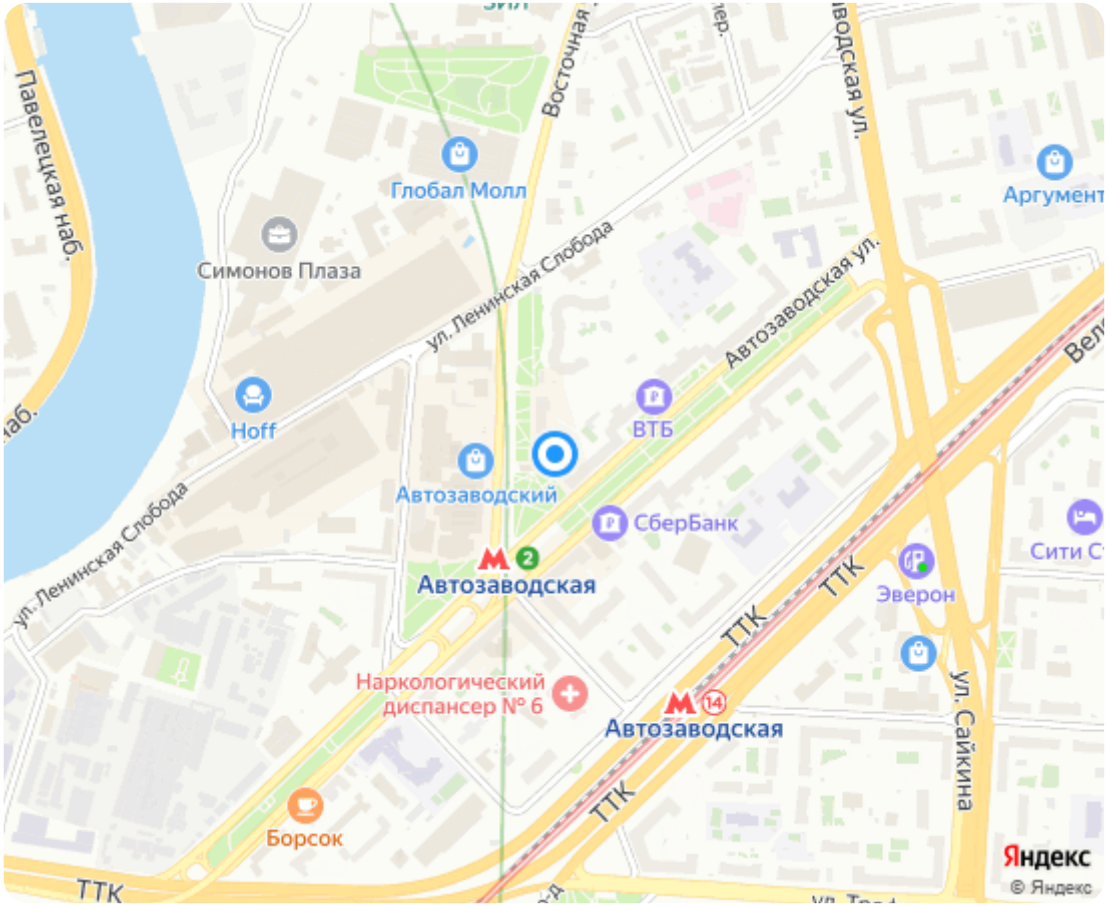
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Мастеркова, д 3

Описание:

Уникальное расположение у входа/выхода из станции метро «Автозаводская». Сверхинтенсивные пешеходные потоки, более 3 000 человек/час. Общая площадь 31,6 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже 9 этажного кирпичного дома. Центральное отопление.

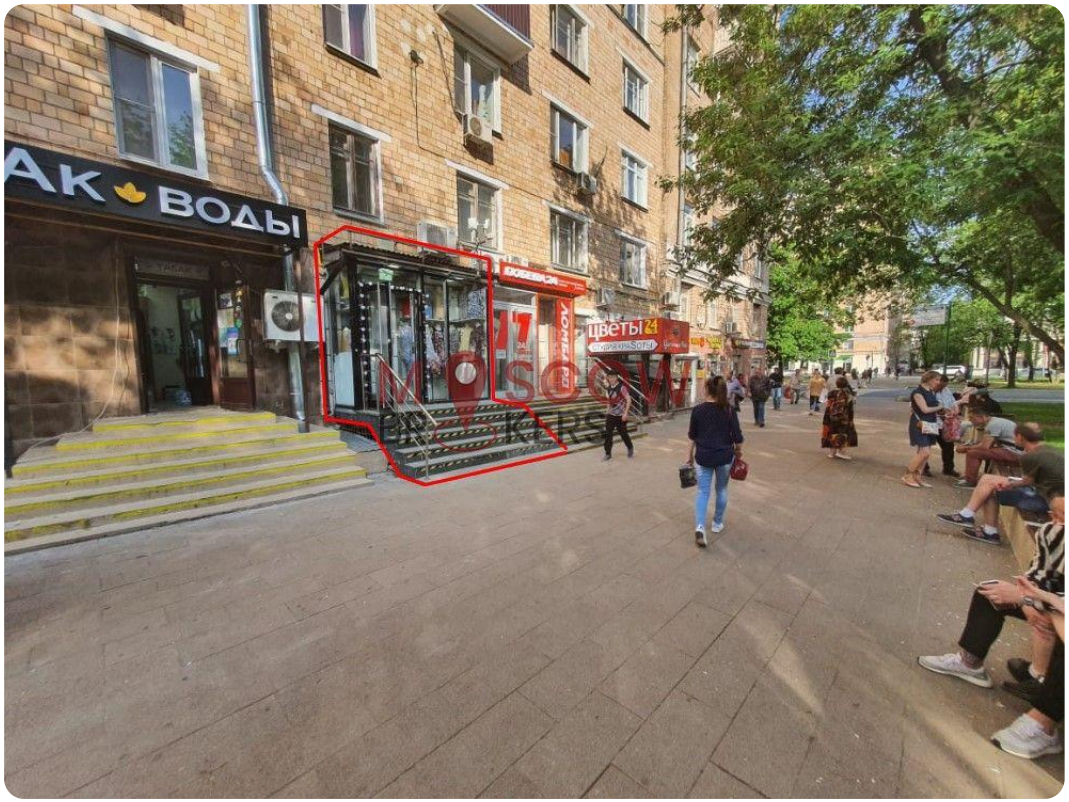


Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883