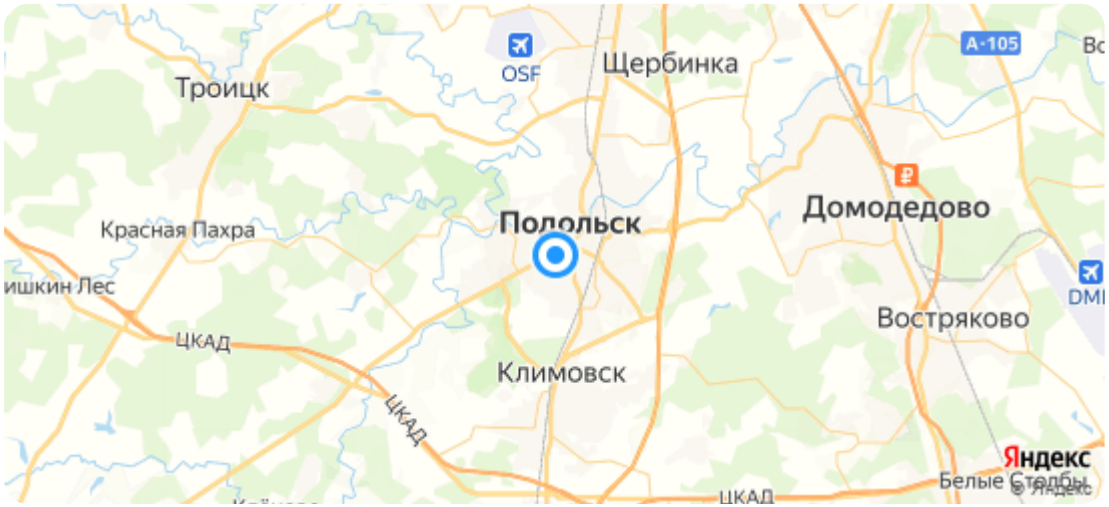
Аренда торгового помещения

Московская обл, г Подольск, ул Кирова, д 17б

Параметры объекта:

Площадь	275,0 кв.м
Высота потолков	2,4 м
Этаж	-1 / 1
Тип строения	Отдельно-стоящее здание



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	245 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	891 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	10 691 руб.
Система налогообложения	УСН 6%
Предоплата	1 месяц

Тех. характеристики:

Планировка	Зальная
Витринные окна	В наличии
Электричество	1
Электроснабжение	15 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	Возможна установка
Парковка	Открытая

Целевое использование:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

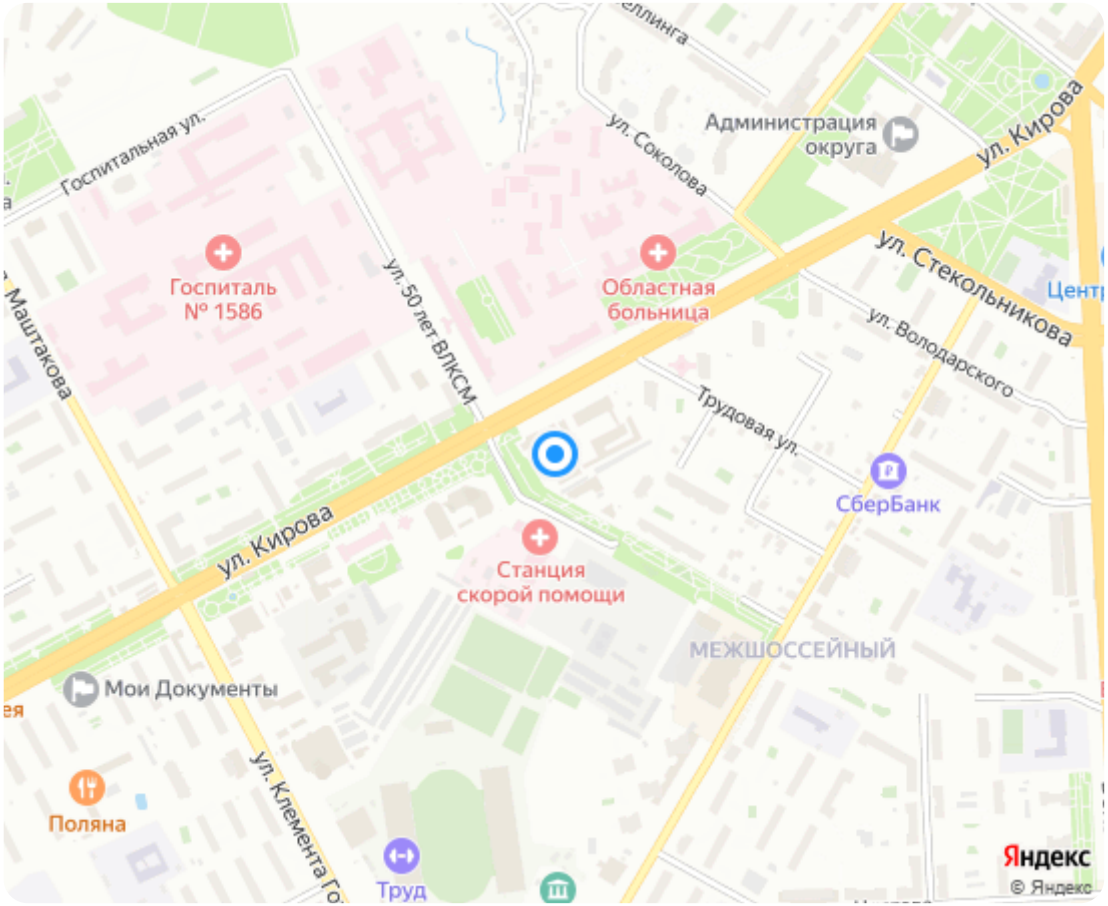
Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76

Аренда торгового помещения

Московская обл, г Подольск, ул Кирова, д 17б

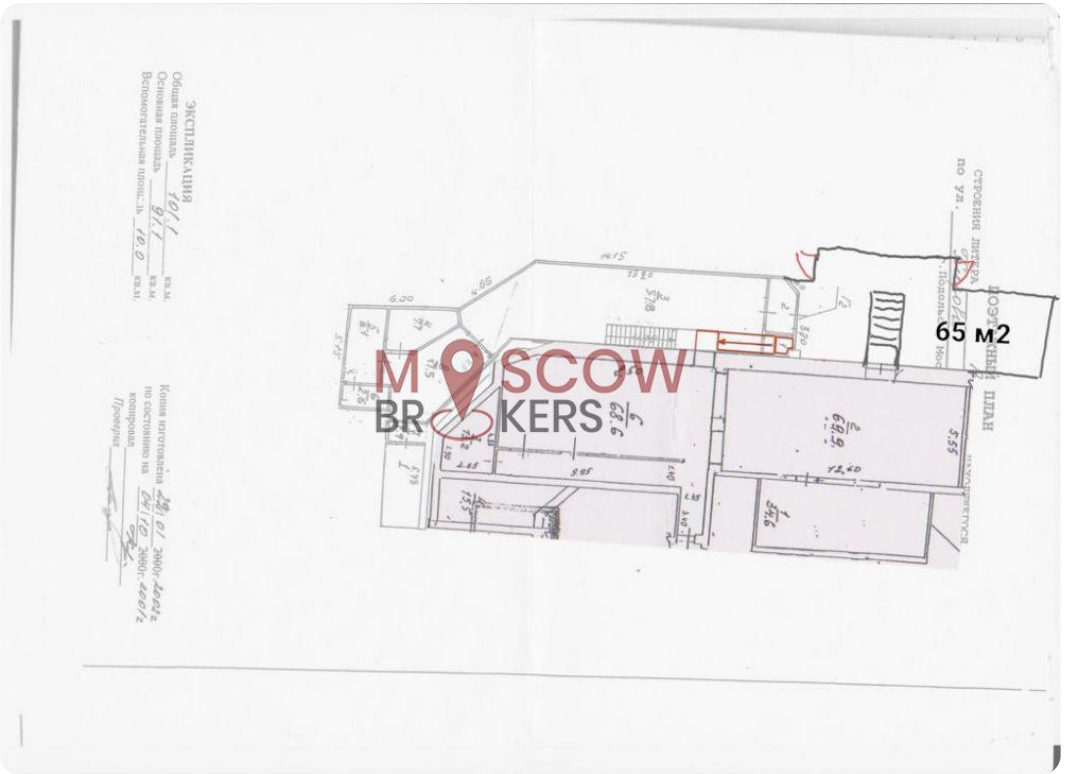
Описание:

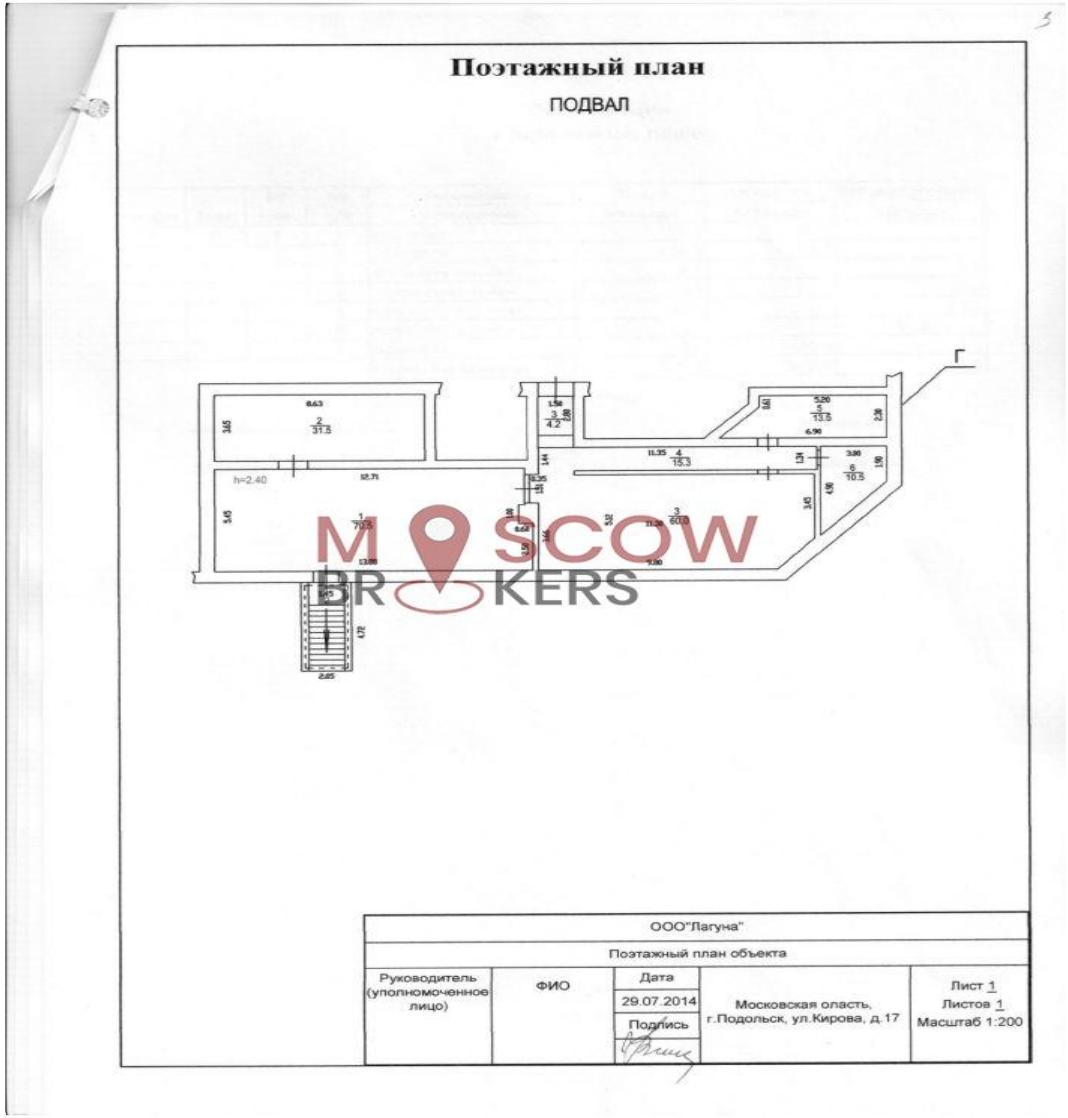
Парковка открытая; высота потолков первого этажа 3м, подвала 2,4м; электроэнергия 15 КВт (есть возможность увеличить). Ставка если арендовать только 1 этаж - 2500р м2. Стрит ритейл. Можно закрыть подвал. Два входа с фасадной части(с центральной улицы). 1 этаж 65 м2 с витринными окнами, подвал 210 м2. 1-я линия, хороший трафик.



Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76

Планировки:





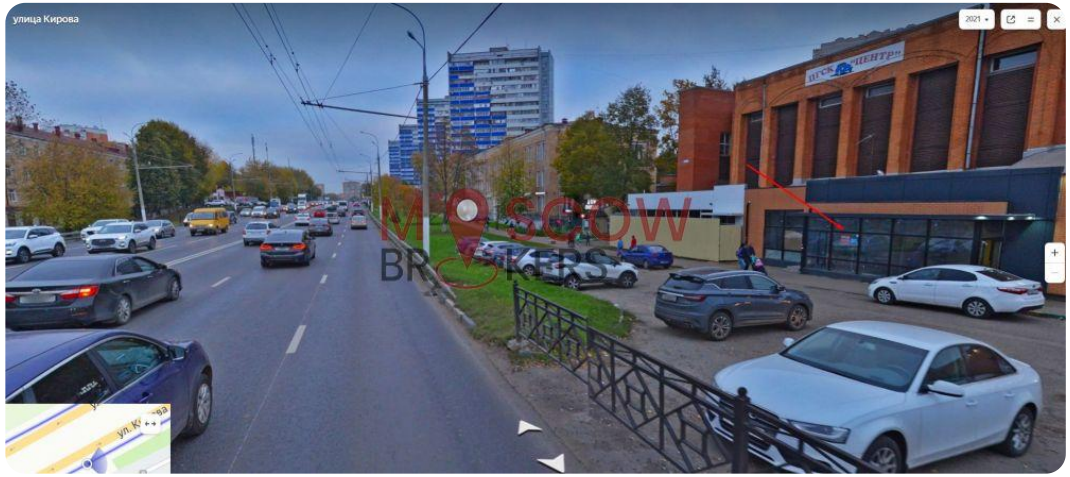
Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76

Фотографии:

Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76

Аренда торгового помещения

Московская обл, г Подольск, ул Кирова, д 17б



Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76

Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76

Леонид | lk@moscowbrokers.ru | +7-915-270-74-76