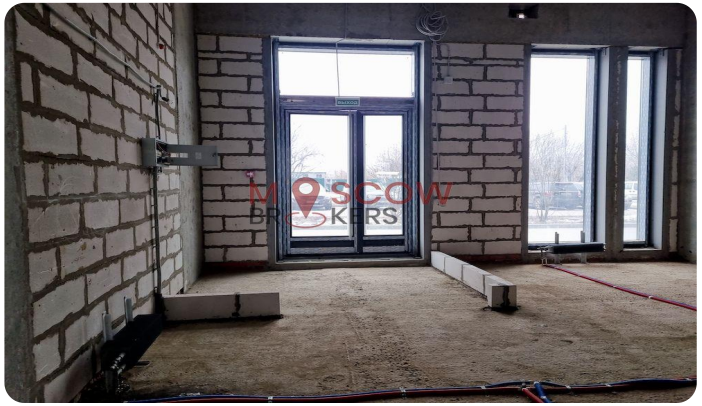
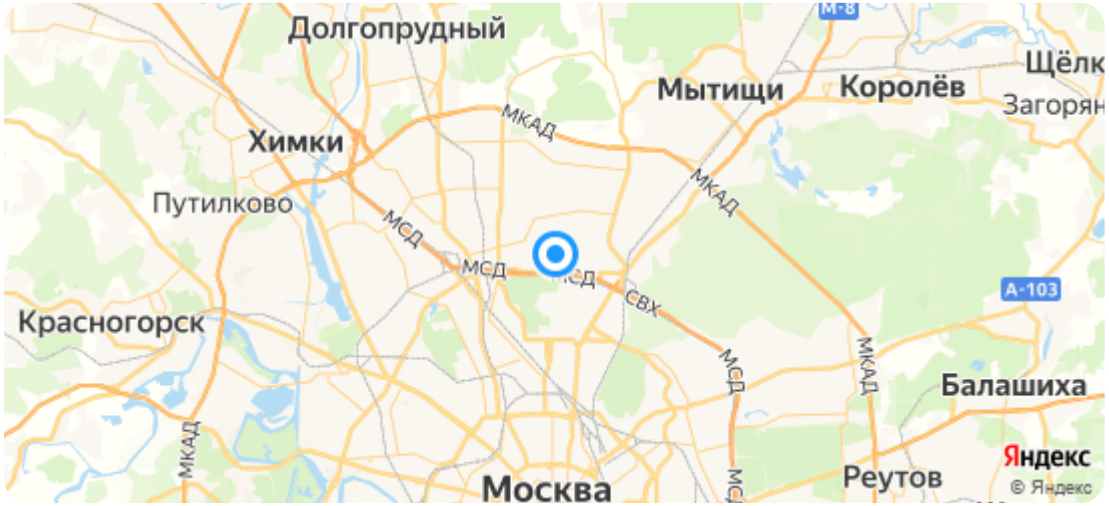
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Сельскохозяйственная, д 37



Параметры объекта:

Площадь	101,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 25
Тип строения	Жилой дом
Метро	Ботанический сад (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	250 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 476 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	29 703 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Без отделки
Электроснабжение	20 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Пункт выдачи, Анализы, СПА, Интим, Кофейня, Спортивное питание, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Химчистка, ФастФуд, Стоматология, Спортивный магазин, Пивной магазин, Салон красоты, Салон связи, Минимаркет, Медицинский центр, Зоомагазин, Детский магазин, Букмекерская контора, Аптека, Алкомаркет, Банк, Чайный магазин

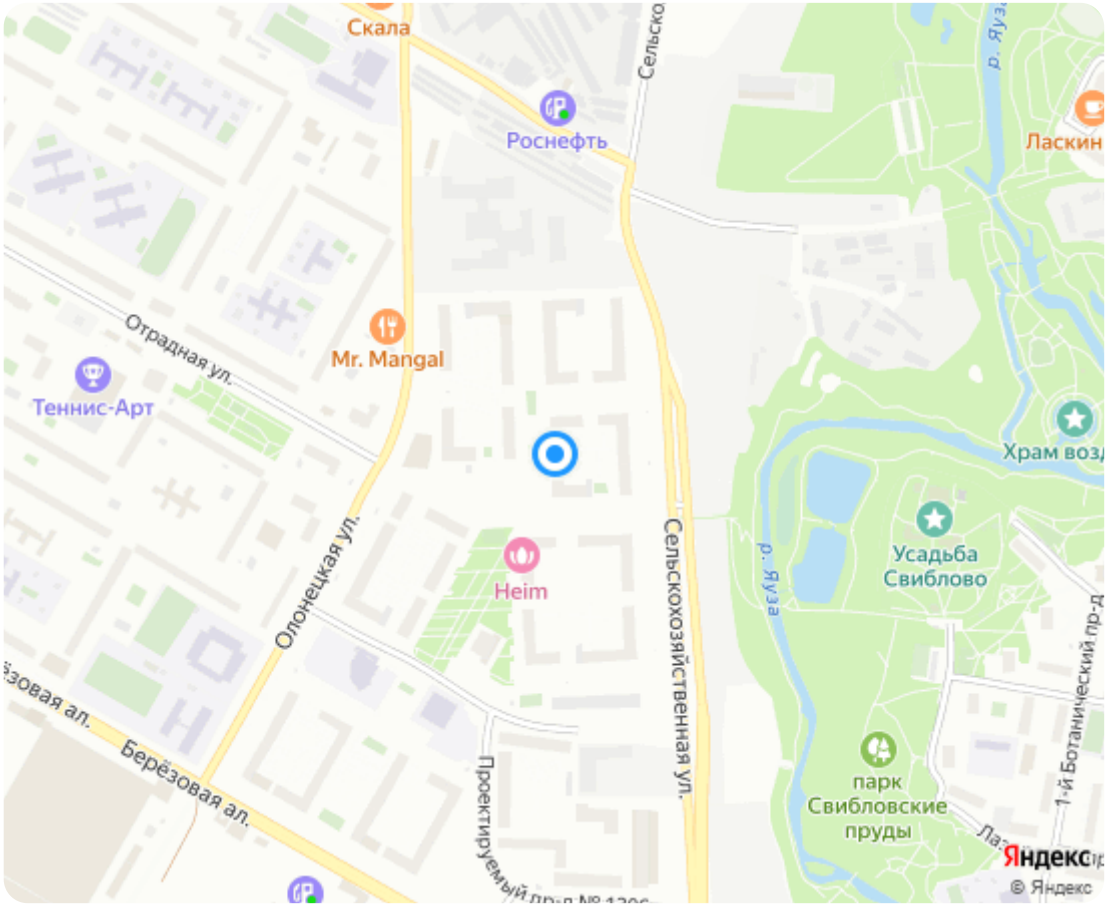
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Сельскохозяйственная, д 37

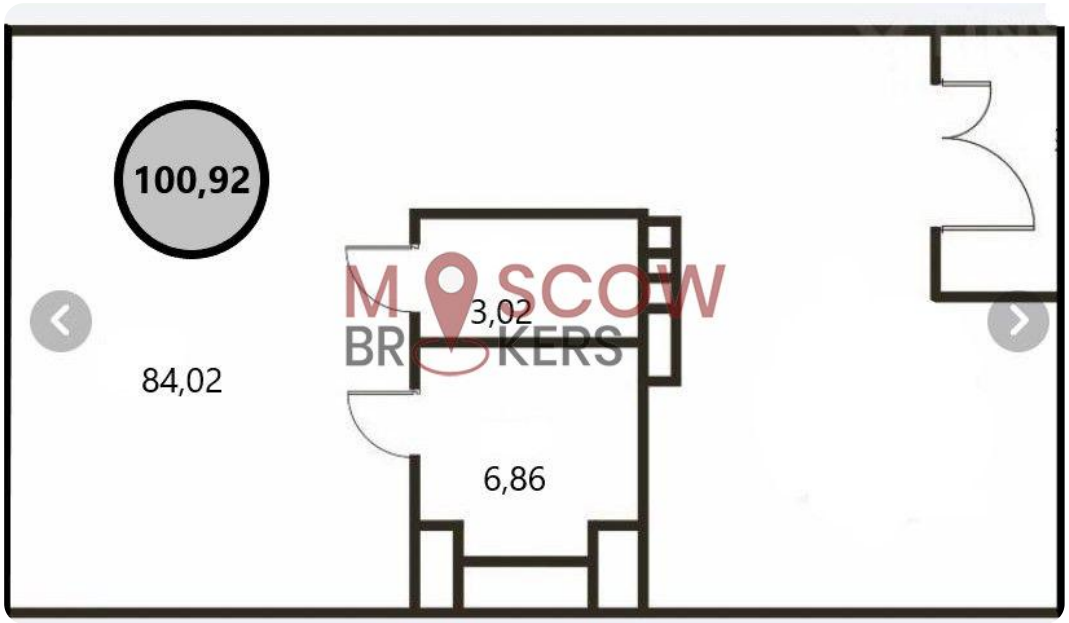
Описание:

Помещение в аренду от собственника, 101м2, по адресу: г. Москва, Сельскохозяйственная улица, 37 ЖК Green Park Корпус сдан, идет активное заселение! Топовое место! Вход и окно выходят на Сельскохозяйственную улицу, рядом находится остановка общественного транспорта. Каникулы – 1 мес. Первые полгода дисконт на раскрутку. Мощность - 20квт.



Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Планировки:

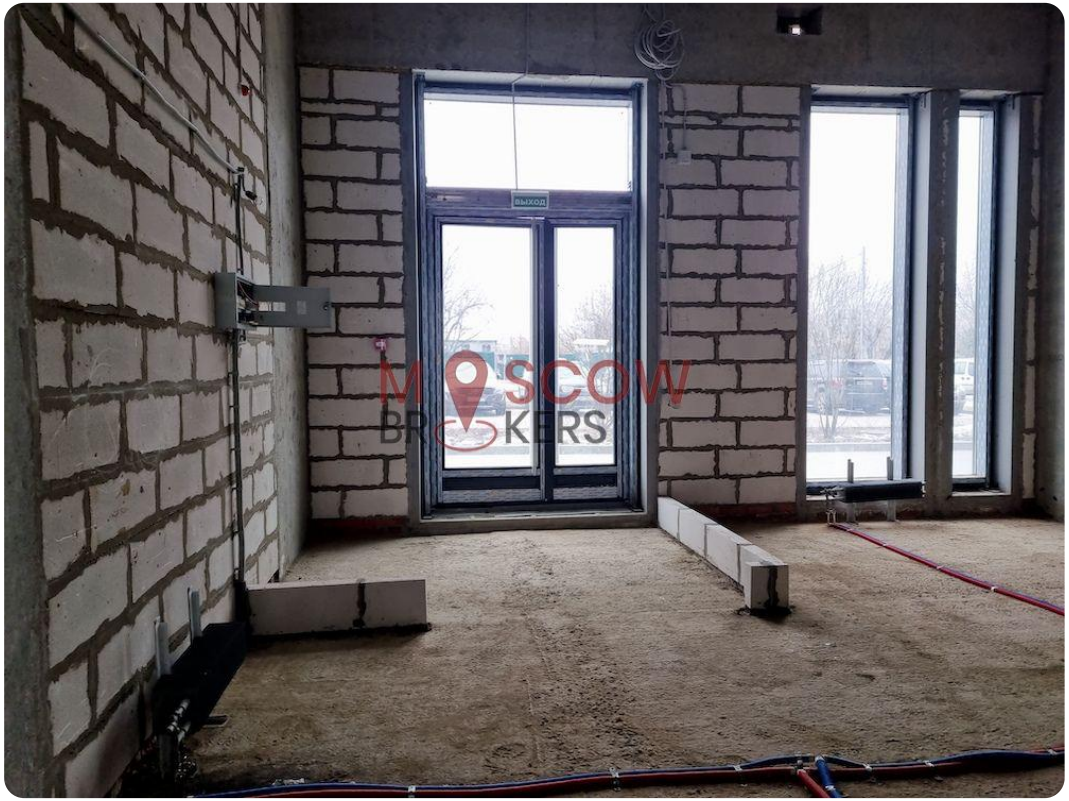


Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Роман | re@moscowbrokers.ru | +79262453126
+79262453126