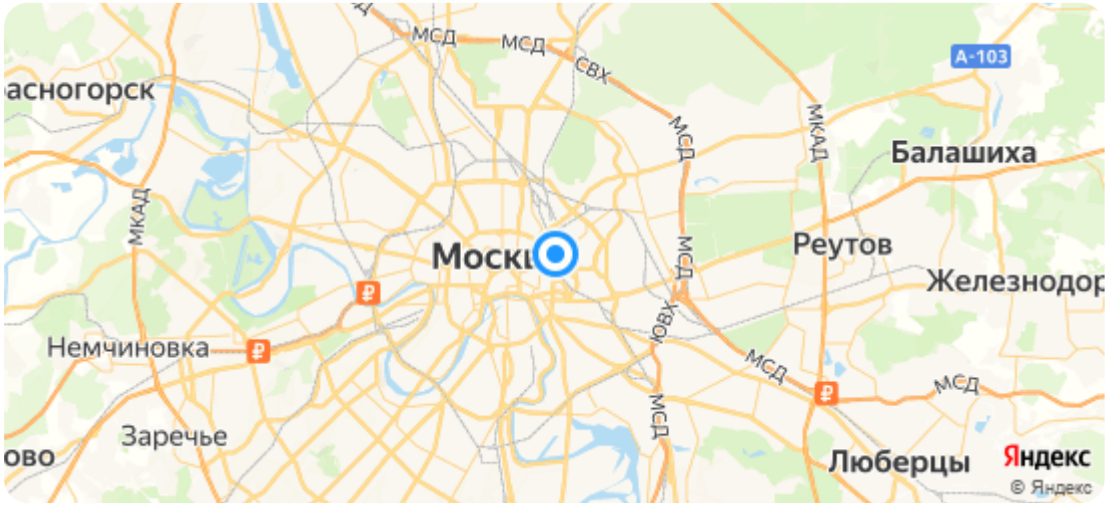
Продажа здания | г Москва, ул Старая Басманная, д 7 стр 2

Параметры объекта:

Площадь	2 500,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Курская (8 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	500 023 040 руб.
Стоимость за кв.м	200 010 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

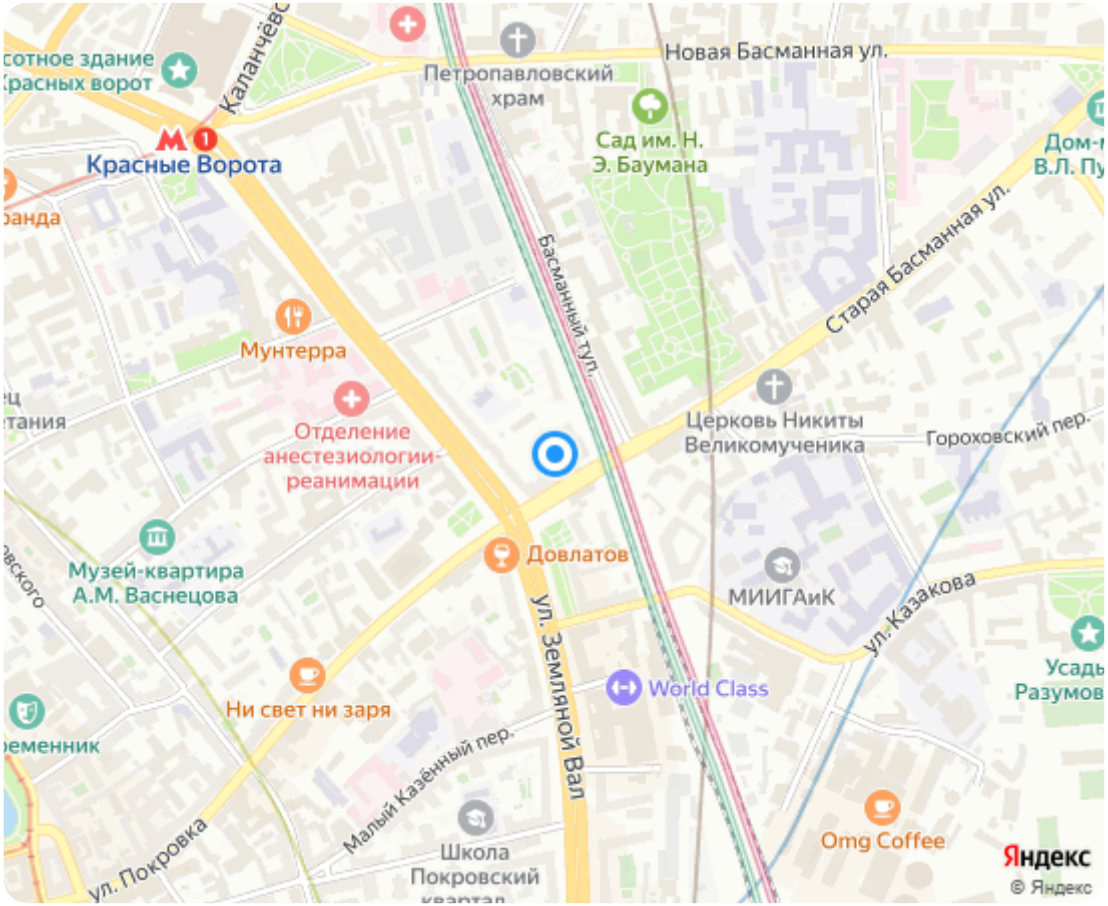
Планировка	Смешанная
Электричество	1
Электроснабжение	100 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Описание:

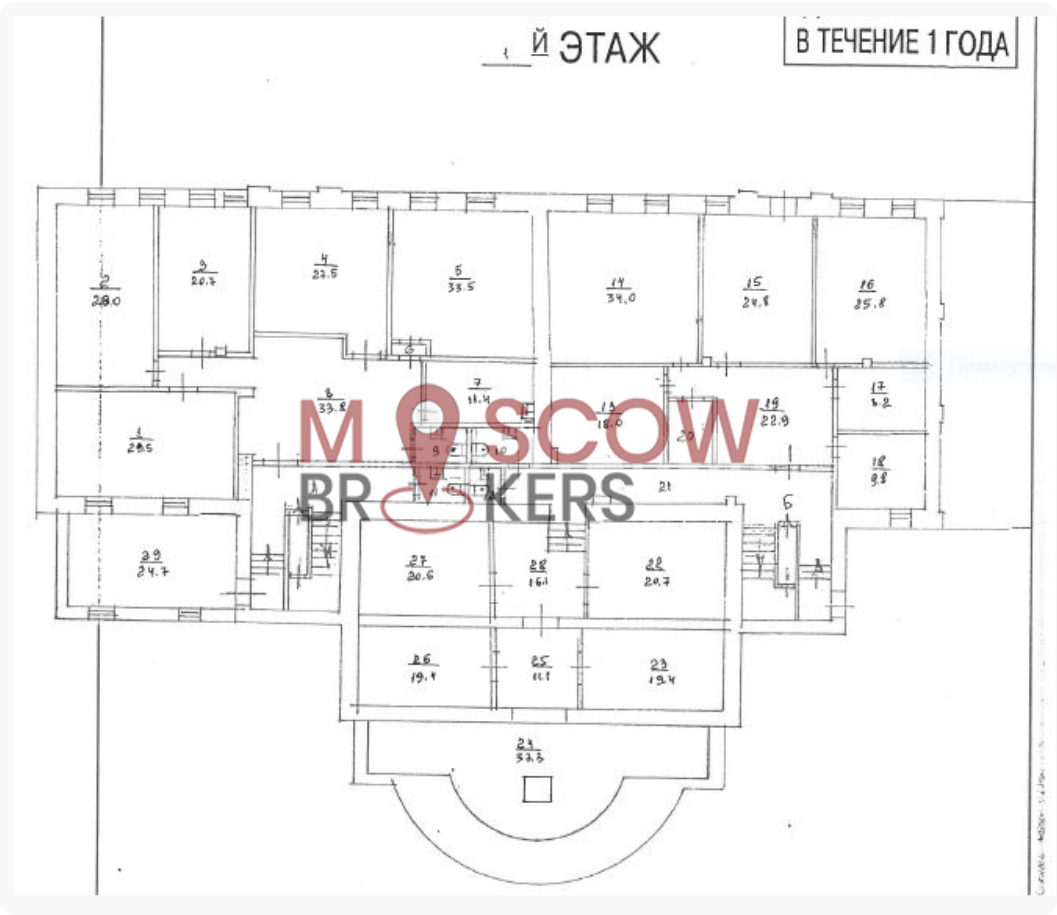
Предлагается к продаже офисное здание целиком, расположенное по адресу: ул. Старая Басманная, д. 7 стр. 2. Здание класса В оснащено современной системой центрального кондиционирования и эффективной приточно-вытяжной вентиляцией, что создает комфортные условия для работы. Преимущества: Удобное расположение с выездом на Садовое кольцо и ТТК. Наличие наземной и подземной парковки. Современные инженерные системы: центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция. Обеспечение безопасности: круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушения, видеонаблюдение. Инфраструктура и коммуникации: Здание обеспечено всеми необходимыми коммуникациями и системами безопасности для комфортного и эффективного ведения бизнеса. Основные характеристики: Площадь: 2 500 м² (офисный блок 2176 м²) Адрес: Москва, ЦАО, Басманный р-н, Старая Басманная ул., 7С2 Ближайшие станции метро: Курская (8 мин.), Красные ворота (10 мин.) Парковка: Наземная и подземная (20 м/м)

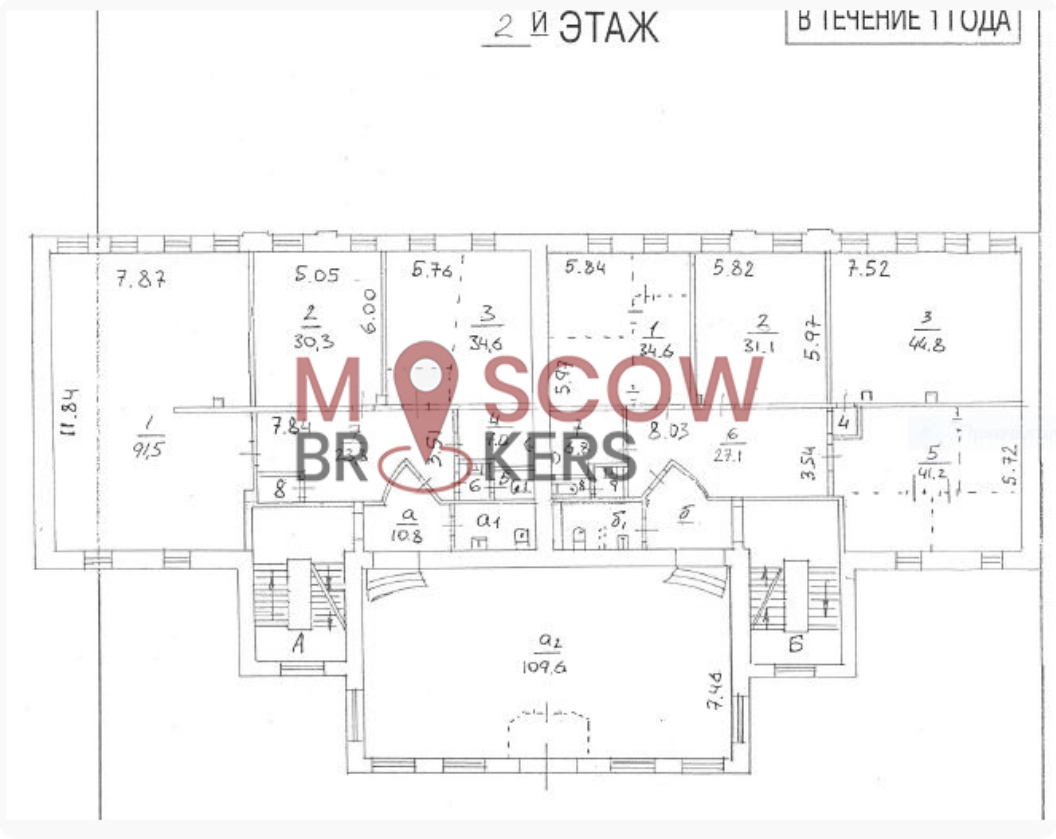


* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

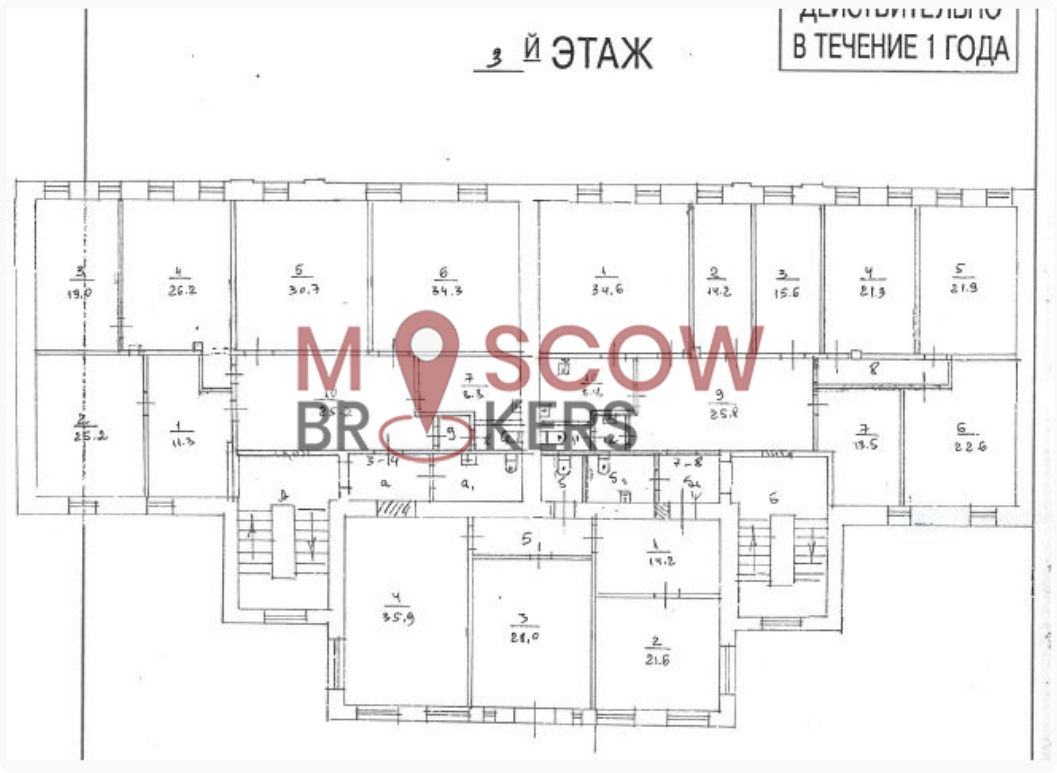
Планировки:

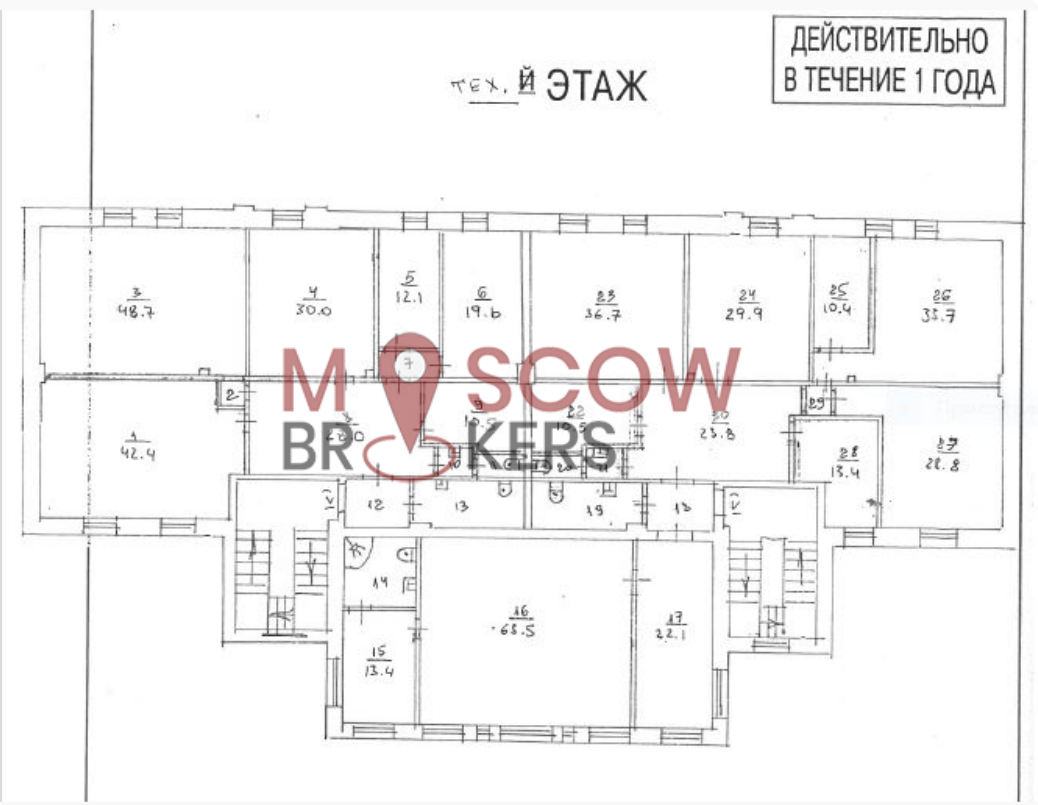




* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883





* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

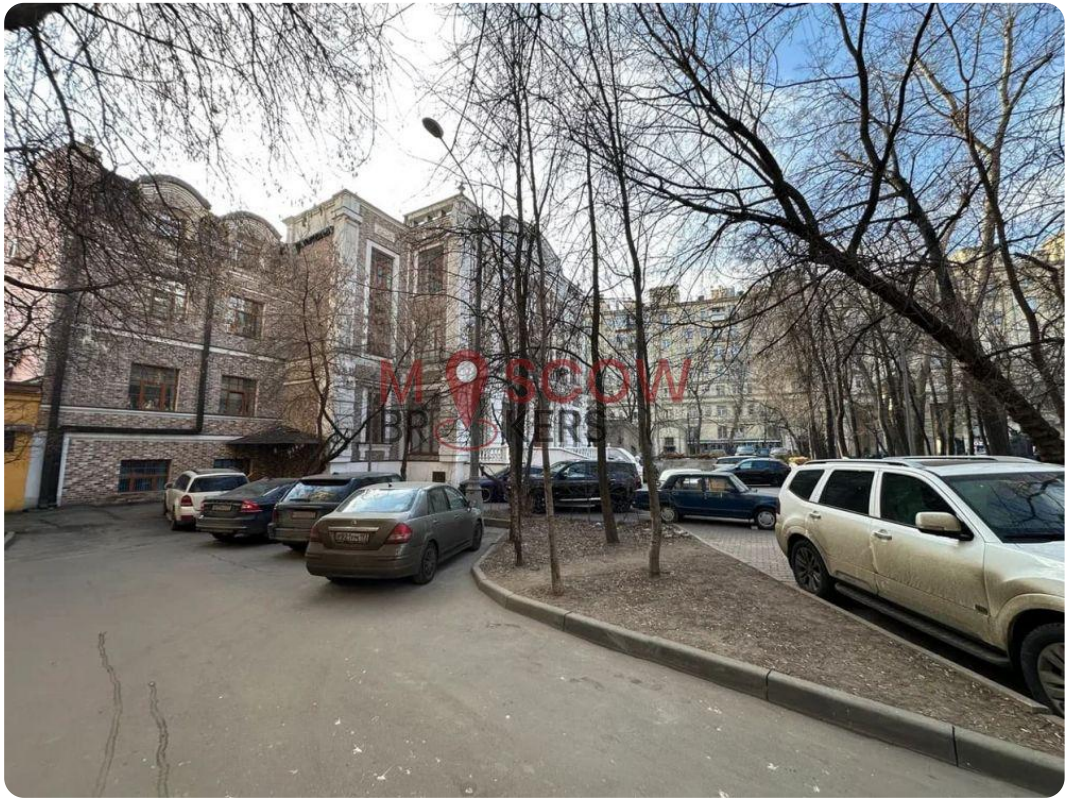
Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

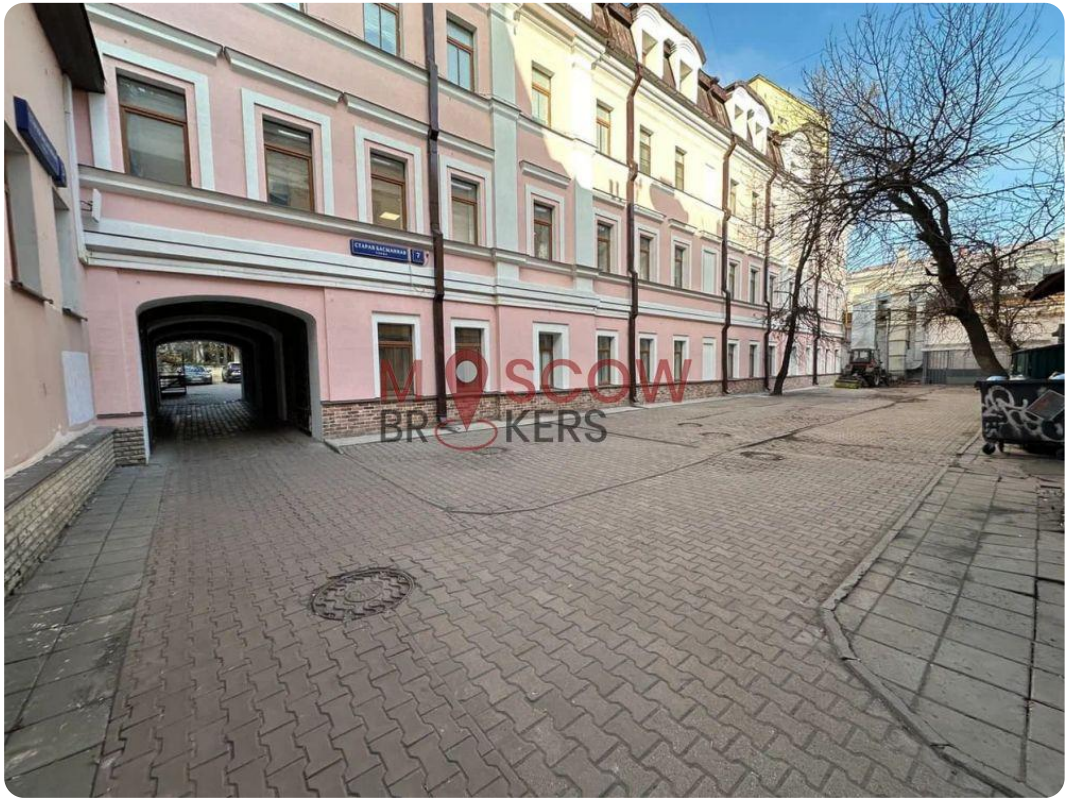
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

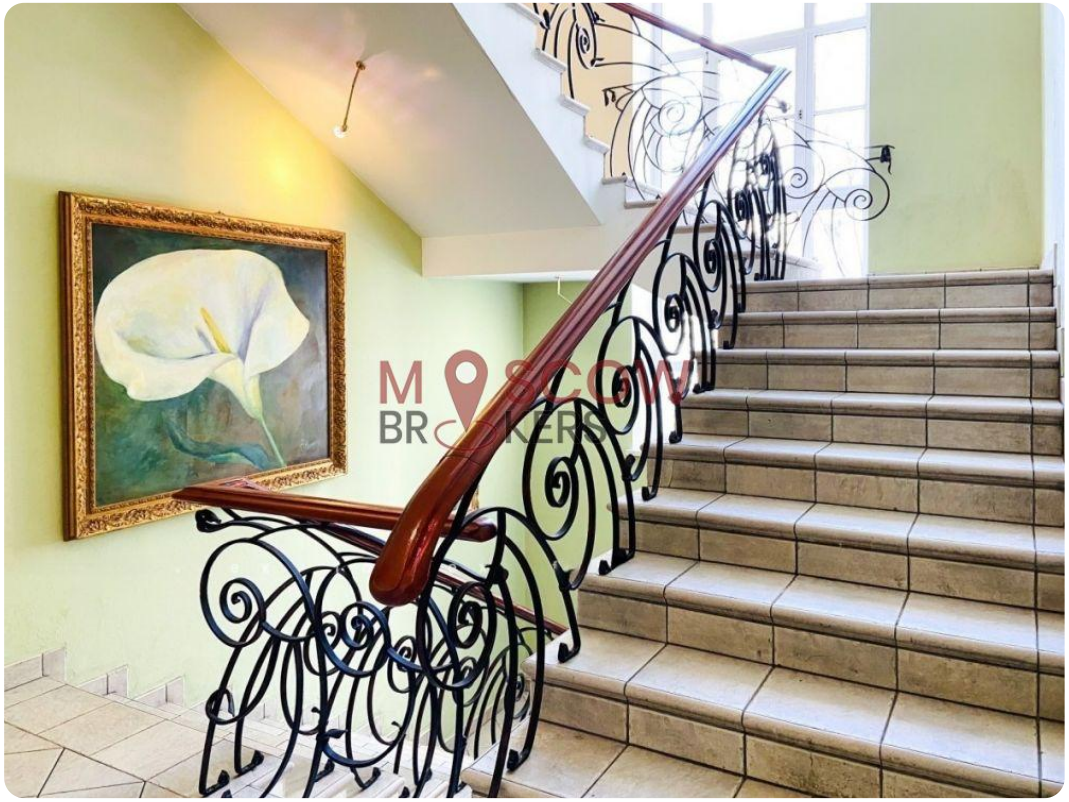


* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883